TRANSELEC S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados por los años
terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
e informe del auditor independiente

Deloitte
Auditores y Consultores Limitada
Rosario Norte 407
Rut: 80.276.200-3
Las Condes, Santiago
Chile
Fono: (56) 227 297 000
Fax: (56) 223 749 177
deloittechile@deloitte.com
www.deloitte.cl

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Transelec S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Transelec S.A. y subsidiarias ("la Sociedad") que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de la Sociedad y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.

- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.

- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Deloitte.

Marzo 7, 2025
Santiago, Chile

Firmado por:

4A1A3834C94A452...

María Ester Pinto Ulloa
RUT: 10.269.053-2

Estados Financieros Consolidados

TRANSELEC S.A. Y SUBSIDIARIAS

Santiago, Chile
31 de diciembre de 2024 y 2023

Estados Financieros Consolidados

TRANSELEC S.A. Y SUBSIDIARIAS

Santiago, Chile
al 31 de diciembre de 2024 y 2023

$	:	Pesos chilenos
M$	:	Miles de pesos chilenos
UF	:	Unidades de fomento
US$	:	Dólares estadounidenses
MUS$	:	Miles de dólares estadounidenses

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
TRANSELEC S.A. Y SUBSIDIARIAS
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresados en miles de pesos chilenos M$

INDICE

Página

Estados Financieros Consolidados

Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificados 1
Estados de Resultados Integrales Consolidados por Función 3
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado 5
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados 6
Notas a los Estados Financieros Consolidados 7
1 - INFORMACION GENERAL 7
2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES 8
3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS 35
4 - ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRITICOS DE LA ADMINISTRACION 42
5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO 43
6 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR 44
7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS 45
8 - ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA 51
9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS 52
10 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA 53
11 - PLUSVALIA 55
12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS 56
13 - ACTIVOS POR DERECHOS DE USO 59
14 - OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS 61
15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS 61
16 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS 67
17 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 70
18 - INSTRUMENTOS DERIVADOS 71
19 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS 74
20 - PROVISIONES 76
21 - IMPUESTOS DIFERIDOS 77
22 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 80
23 - OBLIGACIONES POR INDEMNIZACION POR AÑOS DE SERVICIO 82
24 - PATRIMONIO NETO 84
25 - INGRESOS 89
26 - COMPOSICION DE RESULTADOS RELEVANTES 90
27 - RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS 93
28 - UTILIDAD POR ACCION 94
29 - INFORMACION POR SEGMENTO 94
30 - GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS 96
31 - DISTRIBUCION DE PERSONAL 96
32 - MEDIO AMBIENTE 97
33 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA 98
34 - SANCIONES 99
35 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS 99
36 - HECHOS POSTERIORES 102

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS CLASIFICADOS
TRANSELEC S.A. Y SUBSIDIARIAS
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de pesos chilenos M$

ACTIVOS	Nota	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	352.724.544	178.336.181
Otros activos financieros	9	12.570.721	1.511.087
Otros activos no financieros	14	41.175.199	28.718.941
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	141.331.295	73.627.497
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	16.881.774	20.600.950
Inventarios		1.893.420	1.184.549
Sub-total Activos Corrientes		**566.576.953**	**303.979.205**
Activos no corrientes mantenidos para la venta	8	515.376	515.376
Total Activos Corrientes		**567.092.329**	**304.494.581**
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	9	413.030.566	379.278.952
Otros activos no financieros	14	912.070	7.559.329
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	251.764.385	249.369.998
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	197.835.040	199.664.482
Plusvalía	11	347.756.660	343.059.078
Propiedades planta y equipos neto	12	2.145.495.300	1.895.052.261
Activos por derechos de uso	13	12.129.562	1.048.761
Activos por impuestos diferidos	21	523.904	-
Total Activos no Corrientes		**3.369.447.487**	**3.075.032.861**
TOTAL ACTIVOS		**3.936.539.816**	**3.379.527.442**

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADOS CLASIFICADOS
TRANSELEC S.A. Y SUBSIDIARIAS
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de pesos chilenos M$

PASIVOS	Nota	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	15	400.953.533	23.109.275
Pasivos por arrendamientos	16	1.809.010	306.759
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	135.881.422	118.822.157
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	33.049.630	54.720.181
Provisiones	20	1.793.628	3.445.604
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	22	13.728.718	11.541.042
Pasivos por impuestos corrientes		32.151.805	848.832
Otros pasivos no financieros	14	1.003.430	789.659
Total Pasivos Corrientes		**620.371.176**	**213.583.509**
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	15	1.870.866.474	1.891.774.131
Pasivos por arrendamientos	16	11.252.866	922.581
Pasivos por impuestos diferidos	21	351.556.567	332.084.244
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	22	3.293.871	3.082.291
Otros pasivos no financieros	14	5.147.281	3.559.293
Total Pasivos no Corrientes		**2.242.117.059**	**2.231.422.540**
TOTAL PASIVOS		**2.862.488.235**	**2.445.006.049**
PATRIMONIO			
Capital emitido y pagado	24	776.355.048	776.355.048
Ganancias acumuladas		307.184.892	175.472.281
Otras reservas	24	(9.488.359)	(17.305.936)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**1.074.051.581**	**934.521.393**
Participaciones no controladoras		-	-
TOTAL PATRIMONIO		**1.074.051.581**	**934.521.393**
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		**3.936.539.816**	**3.379.527.442**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS POR FUNCION
TRANSELEC S.A. Y SUBSIDIARIAS
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de pesos chilenos M$

ESTADOS DE RESULTADO POR FUNCION	Nota	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Ingresos de actividades ordinarias	25	445.475.349	471.267.232
Costo de ventas	26	(102.049.762)	(95.610.190)
Ganancia bruta		**343.425.587**	**375.657.042**
Gastos de administración	26	(39.963.826)	(35.486.931)
Otras ganancias		413.335	189.345
Ingresos financieros	26	19.610.416	45.885.087
Costos financieros	26	(95.065.567)	(84.016.244)
Diferencias de cambio	26	334.997	3.251.429
Resultado por unidades de reajuste	26	(48.282.304)	(53.732.275)
Ganancias antes de impuestos		**180.472.638**	**251.747.453**
Gasto por impuestos a las ganancias	27	(48.237.850)	(72.261.827)
Ganancia procedente de operaciones continuadas		132.234.788	179.485.626
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas		-	-

Ganancia atribuible a propietarios de la controladora		**132.234.788**	**179.485.626**
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		-	-

Ganancia		**132.234.788**	**179.485.626**

Ganancia por acción			
Ganancia por acción básica/diluida en operaciones continuadas ($/a)	28	132.235	179.486
Ganancia por acción básica/diluida en operaciones discontinuadas ($/a)	28	-	-
Ganancia por acción básica/diluida ($/a)		**132.235**	**179.486**

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS POR FUNCION
TRANSELEC S.A. Y SUBSIDIARIAS
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de pesos chilenos M$

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	Nota	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Ganancia		132.234.788	179.485.626
Componentes de otros resultados integrales que se reclasificarán al resultado del período antes de impuestos			
Diferencia por conversión			
Ganancias (pérdidas) por conversión	24	1.686.411	-
Planes beneficios a los empleados	22-24	(296.346)	(180.495)
Coberturas del flujo de caja			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de caja	24	8.695.202	7.596.053
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo antes de impuestos		**10.085.267**	**7.415.558**
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	24	(2.347.704)	(2.050.935)
Impuesto a las ganancias relacionado con calculo actuarial	24	80.014	48.734
Total impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo		**(2.267.690)**	**(2.002.201)**
Total resultado integral		**7.817.577**	**5.413.357**
Resultado integral total		**140.052.365**	**184.898.983**

Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		140.052.365	184.898.983
Resultado integral atribuible a participaciones no controladora		-	-
Total Resultado ingresos y gastos integrales		**140.052.365**	**184.898.983**

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO
TRANSELEC S.A. Y SUBSIDIARIAS
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de pesos chilenos M$

Movimientos	Nota	Capital emitido	Reserva por diferencias de cambio por conversión	Reservas por coberturas de flujos de efectivo	Pérdidas actuariales	Total Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Patrimonio al 01-01-2024		776.355.048	-	(17.242.080)	(63.856)	(17.305.936)	175.472.281	**934.521.393**	-	**934.521.393**
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	132.234.788	**132.234.788**	-	**132.234.788**
Otro resultado integral	24.4	-	1.686.411	6.347.498	(216.332)	7.817.577	-	**7.817.577**	-	**7.817.577**
Total Resultado integral		-	1.686.411	6.347.498	(216.332)	7.817.577	132.234.788	**140.052.365**	-	**140.052.365**
Dividendos	24.3	-	-	-	-	-	-	**-**	-	**-**
Reconocimiento por combinación de entidades bajo control común	35	-	-	-	-	-	(522.177)	**(522.177)**	-	**(522.177)**
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	1.686.411	6.347.498	(216.332)	7.817.577	131.712.611	139.530.188	-	139.530.188
Patrimonio al final del 31-12-2024	**24**	**776.355.048**	**1.686.411**	**(10.894.582)**	**(280.188)**	**(9.488.359)**	**307.184.892**	**1.074.051.581**	**-**	**1.074.051.581**

Movimientos	Nota	Capital emitido	Reserva por diferencias de cambio por conversión	Reservas por coberturas de flujos de efectivo	Pérdidas actuariales	Total Reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
		M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Patrimonio al 01-01-2023		776.355.048	-	(22.787.198)	67.905	(22.719.293)	252.336.836	**1.005.972.591**	-	**1.005.972.591**
Cambios en patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (pérdida)		-	-	-	-	-	179.485.626	**179.485.626**	-	**179.485.626**
Otro resultado integral	24.4	-	-	5.545.118	(131.761)	5.413.357	-	**5.413.357**	-	**5.413.357**
Total Resultado integral		-	-	5.545.118	(131.761)	5.413.357	179.485.626	**184.898.983**	-	**184.898.983**
Dividendos	24.3	-	-	-	-	-	(256.350.181)	**(256.350.181)**	-	**(256.350.181)**
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	-	5.545.118	(131.761)	5.413.357	(76.864.555)	**(71.451.198)**	-	**(71.451.198)**
Patrimonio al final del 31-12-2023	**24**	**776.355.048**	**-**	**(17.242.080)**	**(63.856)**	**(17.305.936)**	**175.472.281**	**934.521.393**	**-**	**934.521.393**

Las notas adjuntas números 1 al 36 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS
TRANSELEC S.A. Y SUBSIDIARIAS
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de pesos chilenos M$

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	Nota	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		452.866.079	351.508.075
Cobros a Relacionadas por servicios prestados	7	7.268.505	13.146.224
Cobros a Relacionadas por intereses recibidos	7	8.133.328	4.391.907
Otros cobros por actividades de operación		789.013	405.616
Clases de pagos por actividades de operación:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(10.712.057)	(4.321.708)
Pago de intereses por derechos de uso		(513.848)	(62.985)
Otros pagos por actividades de operación		(90.648.702)	(60.140.035)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(25.908.243)	(21.558.649)
Intereses pagados	15.2	(83.757.845)	(86.480.735)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		**257.516.230**	**196.887.710**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades planta y equipo e Intangibles		(301.317.712)	(240.106.362)
Importes procedentes de la venta de propiedades planta y equipo		356.327	4.109
Pagos realizados a entidades relacionadas	7	(70.741.063)	(133.853.251)
Cobros recibidos de entidades relacionadas	7	120.802.062	122.179.153
Flujo de efectivo utilizados para el control de subsidiarias	35	(17.509.149)	-
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		**(268.409.535)**	**(251.776.351)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Pago de capital por derechos de uso		(2.162.168)	(1.915.092)
Dividendos pagados	24.3	(54.720.181)	(233.966.962)
Importes procedentes de la emisión de bonos	15.2	206.158.637	245.665.285
Pago de capital de los bonos	15.2	-	(241.563.000)
Cobros procedentes de contratos futuros, forward, opciones y swap		33.900.229	70.598.211
Flujos de efectivo netos provenientes de/(utilizados en) actividades de financiación		**183.176.517**	**(161.181.558)**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		**172.283.212**	**(216.070.199)**
Efectos variación en tasa de cambio sobre efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		2.105.151	590.069
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		**174.388.363**	**(215.480.130)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	5	178.336.181	393.816.311
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	**5**	**352.724.544**	**178.336.181**

Las notas adjuntas números 1 al 36 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

1 - INFORMACION GENERAL

Rentas Eléctricas III Limitada se constituyó como Sociedad de responsabilidad limitada, por escritura pública el 6 de junio de 2006. Según escritura pública de fecha 9 de mayo de 2007, la Sociedad adquirió a Transelec Holdings Rentas Limitada 100 acciones correspondiente al 0,01% del capital accionario de Transelec S.A. (ex-Nueva Transelec S.A.), concentrando el 100% de la propiedad. Con lo anterior se produjo la fusión por absorción quedando radicados en la Sociedad, los activos, pasivos, derechos y obligaciones de Transelec S.A. (ex-Nueva Transelec S.A.). De esta forma, la Sociedad asumió directamente la operación del negocio de transmisión eléctrica anteriormente desarrollado por la referida subsidiaria.

Con fecha 26 de marzo de 2007, se produjo la transformación a sociedad anónima, cambiando su razón social a Rentas Eléctricas III S.A. estableciéndose desde esa fecha como sociedad anónima y el 30 de junio de 2007 cambió su razón social a su actual Transelec S.A. (en adelante “la Compañía”, “la Sociedad” o “Transelec”).

La Sociedad con fecha 16 de mayo de 2007, ha sido inscrita, bajo el Nº 974, en el Registro de Valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y está sujeta a la fiscalización de la misma. Asimismo y conjuntamente inscribió la cantidad de 1.000.000 acciones que corresponde al total de las acciones emitidas, suscritas y pagadas.

Con fecha 01 de diciembre de 2014, Transelec S.A., absorbió la subsidiaria Transelec Norte S.A. mediante adquisición del 0,01% de las acciones de Transelec Norte S.A. de propiedad de Transelec Holdings Rentas Limitada, pasando así a ser dueño del 100% de sus acciones.

Con fecha 01 de septiembre de 2015, Transelec S.A., absorbió la subsidiaria Inversiones Eléctricas Transam Chile Ltda., la cual con fecha 01 de agosto de 2015 había absorbido a sus subsidiarias: Transmisora Huepil Ltda., Transmisora Abenor Ltda. y Transmisora Araucana de Electricidad Ltda. Mediante la adquisición del complemento de la inversión lo que completa un 100% de la propiedad, en los procesos de absorción mencionados anteriormente.

Con fecha 31 de marzo de 2017 Transelec S.A adquirió el 100% de las acciones de la empresa Transmisión Del Melado SpA; tomando el control de esta entidad durante el mes de Abril de 2017. Por esta razón, Transelec S.A. elabora Estados Financieros Consolidados a contar del 30 de junio de 2017.

Con fecha 31 de mayo de 2024 Transelec S.A. adquirió el 100% de las acciones de Gea Transmisora SpA al controlador final Rentas Eléctricas I, tomando el control de Gea Transmisora SpA, la que forma parte de los Estados Financieros Consolidados a contar del 30 de junio de 2024.

Con fecha 24 de junio de 2024, Transelec S.A. adquirió el 100% de la propiedad de Ana Maria S.A., a través de la compra de la totalidad de las 11.969.044.292 acciones ordinarias emitidas por la sociedad. Posteriormente, Transelec S.A. vendió 1 acción de la subsidiaria a la matriz Transelec Holdings Rentas Limitada. A partir de la compra de acciones, Transelec S.A. tomó el control de Ana Maria S.A., incluyéndola en sus Estados Financieros Consolidados a contar del 30 de junio de 2024.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 17 de junio de 2024 se acordó solicitar la cancelación voluntaria de la inscripción de las acciones de la Sociedad en el Registro de Valores llevado por la Comisión para el Mercado Financiero. En la Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 3 de diciembre de 2024, se acordó dejar sin efecto la decisión de solicitar dicha cancelación voluntaria. Lo anterior fue comunicado a la Comisión para el Mercado Financiero a través de un hecho esencial.

1 - INFORMACION GENERAL (continuación)

La Sociedad tiene por objeto exclusivo explotar y desarrollar sistemas eléctricos, de su propiedad o de terceros, destinados al transporte o transmisión de energía eléctrica, pudiendo para tales efectos obtener, adquirir y gozar las concesiones y permisos respectivos y ejercer todos los derechos y facultades que la legislación vigente confiera a las empresas eléctricas. Se comprende en el objeto social la comercialización de la capacidad de transporte de líneas y de transformación de las subestaciones y equipos asociados a ellas, con el objeto de que las centrales generadoras, tanto nacionales como extranjeras, puedan transmitir la energía eléctrica que producen y llegar hasta sus centros de consumo; la prestación de servicios de consultoría en las especialidades de la ingeniería y de la gestión de empresas relacionadas con su objeto exclusivo; y el desarrollo de otras actividades comerciales e industriales que se relacionen con el aprovechamiento de la infraestructura destinada a la transmisión eléctrica. En el cumplimiento de su objeto social, la Sociedad podrá actuar directamente o a través de sociedades subsidiarias o asociadas, tanto en el país como en el extranjero.

Su domicilio social se encuentra en calle Orinoco N°90, piso 14, comuna Las Condes, ciudad de Santiago en la República de Chile.

La Compañía está controlada por Transelec Holdings Rentas Limitada en forma directa, y en forma indirecta por ETC Transmission Holdings S.L.

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el capital de trabajo asciende a M$(53.278.847) y M$90.911.072 respectivamente. El capital de trabajo negativo presentado al cierre de los estados financieros consolidados de 2024 se explica por la clasificación en el corto plazo del “Bono 2da Emisión” con vencimiento el 14 enero de 2025. La Compañía estima que los flujos de efectivo provenientes de las futuras actividades operacionales y el efectivo disponible serán suficientes para financiar el capital de trabajo, las inversiones de capital, los pagos de intereses, dividendos y los requerimientos de pago de deudas en el corto plazo y el futuro cercano.

La emisión de estos Estados Financieros Consolidados correspondientes al 31 de diciembre de 2024 fue aprobada por el Directorio en Sesión Ordinaria N°271 celebrada el día 07 de marzo de 2025.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados se detallan a continuación. Estas políticas han sido diseñadas en base a las IFRS vigentes al 31 de diciembre de 2024 y han sido aplicadas uniformemente en los períodos presentados.

2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados

Estos Estados Financieros Consolidados comprenden el Estado de Situación Financiera Consolidada al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los Resultados Integrales de sus operaciones, los Cambios en el Patrimonio Neto y los Flujos de Efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), considerando los reglamentos de presentación de la CMF los que no están en conflicto con IFRS.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Compañía. Las cifras de estos Estados Financieros Consolidados y sus notas se encuentran expresadas en miles de pesos chilenos.

En la preparación de estos Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. IFRS también requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de Transelec. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Consolidados se describen en la Nota N°4.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros Consolidados (continuación)

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados son consistentes con las aplicadas en la preparación de los Estados Financieros Consolidados anuales de la Compañía correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, excepto por la adopción de las nuevas normas y enmiendas en rigor a partir del 1 de enero 2024, las cuales no afectaron significativamente los Estados Financieros Consolidados.

Al 31 de diciembre de 2024, no se registraron cambios contables que afecten a los Estados Financieros Consolidados.

Al 31 de diciembre de 2024 la sociedad no ha efectuado reclasificaciones a los Estados Financieros Consolidados respecto al 31 de diciembre de 2023.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.2 Combinación de negocios y bases de consolidación

Los Estados Financieros Consolidados comprenden los Estados Financieros de la matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las compañías que forman parte de la consolidación.

Subsidiaria es aquella sobre la cual Transelec S.A. posee control de acuerdo a lo señalado en la IFRS 10. Para cumplir con la definición de control en la IFRS 10, tres criterios deben cumplirse, incluyendo: (a) un inversor tiene poder sobre las actividades relevantes de una participada, (b) el inversionista tiene una exposición, o derechos, a retornos variables provenientes de su implicación en la participada, y (c) el inversionista tiene la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor. El interés no controlador representa la porción de activos netos y de utilidades o pérdidas que no son de propiedad de la Matriz, el cual se presenta separadamente en el estado de resultados integrales y dentro del patrimonio en el Estado de Situación Financiera Consolidado.

La adquisición de una subsidiaria se registra de acuerdo a la IFRS 3 “Combinaciones de Negocios” utilizando el método de la adquisición. Este método requiere el reconocimiento de los activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos y la plusvalía) y pasivos del negocio adquirido al valor razonable en la fecha de adquisición. El costo de adquisición se mide al valor razonable de la contraprestación transferida en la fecha de adquisición y el monto de cualquier participación no controladora en la entidad adquirida.

El interés no controlador se reconoce por la proporción que poseen los accionistas minoritarios sobre los valores justos de los activos y pasivos reconocidos. Los costos relacionados con la adquisición se reconocen en resultados conforme se incurren y se incluyen como parte de los gastos de administración.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como Plusvalía (Goodwill). Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Después del reconocimiento inicial, la plusvalía se mide a su costo de adquisición menos cualquier pérdida por deterioro acumulada. Para fines de las pruebas de deterioro, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios se asigna, a partir de la fecha de adquisición, a cada una de las unidades generadoras de efectivo de la Compañía, que se espera se beneficien de la combinación, independientemente de si otros activos o pasivos de la adquirida se asignan a dichas unidades.

La adquisición de una subsidiaria que implique la combinación de entidades o negocios bajo control común se encuentra fuera del alcance de IFRS 3 “Combinaciones de Negocios”. La Compañía entiende como entidades o negocios bajo control común cualquier subsidiaria controlada de forma directa o indirecta por ETC Transmission Holdings S.L.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.2 Combinación de negocios y bases de consolidación (continuación)

La Compañía registra los activos y pasivos de la entidad adquirida bajo control común al valor libro registrado por la subsidiaria en la fecha de adquisición. Los rubros patrimoniales de capital, resultados acumulados y otras reservas se reconocen en los mismos rubros y por el mismo valor en el Estado Financiero Consolidado Intermedio de la compañía.

Los Estados Financieros de las subsidiarias han sido preparados en la misma fecha de la matriz y se han aplicado políticas contables uniformes, considerando la naturaleza específica de cada unidad de negocio.

A continuación, se detallan las entidades en la cual la sociedad posee control y forma parte de la consolidación:

RUT	Nombre sociedad filiales	Porcentaje de participación		País origen	Moneda funcional
		31-12-2024	31-12-2023		
76.538.831-7	Transmisión del Melado SpA	100%	100%	Chile	CLP
77.504.183-8	Gea Transmisora SpA	100%	-	Chile	US$
77.677.302-6	Ana Maria S.A.	100%	-	Chile	US$

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.3 Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas enmiendas a IFRS han sido consideradas en estos Estados Financieros Consolidados:

Normativa	Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1	Clasificación de Pasivos como corriente o no corriente	01-01-2024
IFRS 16	Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior	01-01-2024
IAS 1	Pasivos no corrientes con convenios de deuda	01-01-2024
IAS 7 – IFRS 7	Acuerdos de Financiamiento de Proveedores	01-01-2024

La Compañía ha evaluado que la aplicación de estas enmiendas no tiene un efecto significativo en los montos informados en estos Estados Financieros Consolidados y evaluará su impacto en futuras transacciones o contratos.

2.3.1 Nuevas normas

Las nuevas normas que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos Estados Financieros Consolidados, se encuentran detalladas a continuación:

Normativa	Nuevas Normas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 18	Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	01-01-2027
IFRS 19	Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	01-01-2027

IFRS 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros

El 9 de abril de 2024, el IASB publicó su nueva norma, NIIF 18, “Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros” que reemplazará NIC 1, “Presentación de Estados Financieros”.

NIIF 18 aplica a todos los estados financieros que son preparados y presentados en conformidad con las Normas Contables NIIF.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.3 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

2.3.1 Nuevas normas (continuación)

IFRS 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros (continuación)

Los principales cambios en la nueva norma comparado con los requerimientos previos en NIC 1 comprenden:

- La introducción de categorías y subtotales definidos en el estado de resultados que apuntan a información adicional relevante y proporcionan una estructura para el estado de resultados que es más comparable entre entidades.
- La introducción de requisitos para mejorar la agregación y desagregación que apuntan a información adicional relevante y garantizan que la información material sea revelada.
- La introducción de revelaciones sobre las Mediciones de Desempeño Definidas por la Administración (MPM por sus siglas en inglés) en las notas a los estados financieros que apuntan a la transparencia y disciplina en el uso de dichas mediciones y revelaciones en un solo lugar.

NIIF 18 es efectiva para periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. La norma se aplica retrospectivamente, con requerimientos de transición específicos, se permite su aplicación anticipada.

La administración evaluará oportunamente los potenciales impactos de la adopción de esta nueva NIIF.

IFRS 19 Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar

En mayo de 2024, el IASB emitió la NIIF 19 que permite a una subsidiaria elegible proporcionar revelaciones reducidas al aplicar las NIIF en sus estados financieros.

Una subsidiaria es elegible para las revelaciones reducidas si no tiene responsabilidad pública y su controladora final o intermedia produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las NIIF.

La NIIF 19 es opcional para las subsidiarias que sean elegibles, y dichas subsidiarias pueden aplicar la NIIF 19 en sus estados financieros consolidados, separados o individuales.

La nueva norma es efectiva para los períodos de presentación de informes que comienzan a partir del 1 de enero de 2027, permitiéndose su aplicación anticipada.

La administración evaluará oportunamente los potenciales impactos de la adopción de esta nueva NIIF.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.3 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

2.3.2 Mejoras y modificaciones

Las mejoras y modificaciones a IFRS que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos Estados Financieros Consolidados, se encuentran detalladas a continuación:

Normativa	Mejoras y modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 21	Falta de Intercambiabilidad	01-01-2025
SASB	Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	01-01-2025
IFRS 7 – IFRS 9	Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros	01-01-2026
NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7	Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11	01-01-2026

Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)

En agosto de 2023, el IASB emitió modificaciones a NIC 21 que especifican como evaluar si una moneda es intercambiable y, cuando no lo es, como determinar el tipo de cambio.

Al aplicar las modificaciones, una moneda es intercambiable cuando una entidad puede cambiar esa moneda por otra moneda a través de mecanismos de mercado o de intercambio que crean derechos y obligaciones exigibles sin demoras indebidas en la fecha de medición y para un propósito específico. Sin embargo, una moneda no es intercambiable por otra moneda si una entidad sólo puede obtener no más que una cantidad insignificante de la otra moneda en la fecha de medición para el propósito especificado.

Cuando una moneda no es intercambiable en la fecha de medición, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio spot como el tipo de cambio que se habría aplicado a una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. En ese caso, se requiere que una entidad revele información que permita a los usuarios de sus estados financieros evaluar cómo la falta de intercambiabilidad de la moneda afecta, o se espera que afecte, el desempeño financiero, la situación financiera y los flujos de efectivo de la entidad.

Las enmiendas se aplican de forma prospectiva para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2025. Se permite su aplicación anticipada.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.3 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

2.3.2 Mejoras y modificaciones (continuación)

Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional

El 19 de diciembre de 2023, el Consejo de Normas Internacionales de Sostenibilidad (ISSB) emitió modificaciones a los estándares del Consejo de Normas de Contabilidad de Sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional.

Cuando el ISSB heredó los estándares SASB, descubrió que un pequeño subconjunto de los estándares incorporaba referencias a leyes y regulaciones jurisdiccionales específicas que pueden ser globalmente inaplicables, introducir sesgos regionales, aumentar los costos de aplicación y disminuir la comparabilidad y utilidad de las decisiones resultantes de las revelaciones. Por lo tanto, el ISSB ha desarrollado una metodología para mejorar la aplicabilidad internacional de los estándares SASB y las actualizaciones de la taxonomía de los estándares SASB sin alterar sustancialmente la estructura o intención de los estándares. Esta metodología se ha aplicado a las normas SASB pertinentes.

Con las modificaciones publicadas, el ISSB tiene la intención de hacer que los estándares SASB sean más aplicables internacionalmente y más independientes de principios contables generalmente aceptados. Las enmiendas eliminan y reemplazan referencias y definiciones específicas de jurisdicciones, sin alterar sustancialmente industrias, temas o métricas.

Las enmiendas son efectivas para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2025. Se permite su aplicación anticipada.

La administración evaluará oportunamente los potenciales impactos de la adopción de estas nuevas enmiendas.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.3 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

2.3.2 Mejoras y modificaciones (continuación)

Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)

En mayo de 2024, el IASB emitió Modificaciones a NIIF 9 y NIIF 7 Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros y aborda los siguientes tópicos:

- **Baja de un pasivo financiero que se liquida a través de sistema de pago electrónicos.** Se han aclarado las fechas en las que un pasivo financiero se puede dar de baja cuando se liquida mediante transferencias electrónicas de efectivo. La alternativa permite considerar que un pasivo financiero (o parte de este) que se liquidará en efectivo utilizando un sistema de pago electrónico sea dado de baja antes de la fecha de liquidación si, y solo si, la entidad ha iniciado la orden de pago que: (i) no tiene la capacidad de parar o cancelar; (ii) no tiene capacidad de acceder al efectivo utilizado para el pago, y; (iii) el riesgo de no liquidarse la transacción asociado al medio de pago es insignificante.
- **Clasificación de activos financieros – términos contractuales que son consistentes con un acuerdo de préstamo básico.** Se ha aclarado las reglas para evaluar si los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero son consistentes con un acuerdo de préstamo básico. La modificación aclara que los flujos de efectivo contractuales son inconsistentes con un acuerdo de préstamo básico si están indexados a una variable que no es un riesgo o costo del préstamo o si representan una parte de los ingresos o ganancias del deudor.
- **Clasificación de activos financieros sin recurso.** Se aclara el término “sin recurso”. Un activo financiero es sin recurso si el derecho final de una entidad para recibir flujos de efectivo está contractualmente limitado a los flujos de efectivo generados por activos específicos.
- **Clasificación de activos financieros vinculados contractualmente**. Se aclaran las características de estos instrumentos que los distinguen de otras transacciones. Se trata de un instrumento compuesto por dos o más instrumentos financieros que están vinculados contractualmente de tal manera que el valor, el riesgo y el flujo de efectivo de uno afecta al otro.

Asimismo, estas modificaciones introducen requerimientos adicionales de revelación dentro de NIIF 7:

- **Inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con efecto en otros resultados integrales**. Se deberá revelar la ganancia o pérdida del valor razonable presentada en otro resultado integral durante el período, mostrando por separado aquella relacionada con las inversiones dadas de baja durante el período de las que se mantienen al cierre, así como, los traspasos de las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas en patrimonio de las inversiones instrumentos dados de baja durante el período.
- **Términos contractuales que podrían cambiar el momento o la cantidad de los flujos de efectivo**. Las revelaciones incluyen una descripción cualitativa de la naturaleza del evento contingente, información cuantitativa sobre los posibles cambios en los flujos de efectivo, así como el valor en libros bruto de los activos financieros y el costo amortizado de los pasivos financieros sujetos a esos términos contractuales.

Las enmiendas son efectivas para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada.

La administración evaluará oportunamente los potenciales impactos de la adopción de estas nuevas enmiendas.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.3 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

2.3.2 Mejoras y modificaciones (continuación)

Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)

Las mejoras anuales incluyen enmiendas a cinco Normas:

NIIF 1 Adopción por Primera Vez de las NIIF

Contabilidad de cobertura para un adoptador por primera vez. La enmienda aborda una potencial confusión originada por una inconsistencia en la redacción entre el párrafo B6 de la NIIF 1 y los requisitos para la contabilidad de cobertura de la NIIF 9 Instrumentos Financieros.

NIIF 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones

Ganancia o pérdida por baja en cuentas. La enmienda aborda una posible confusión en el párrafo B38 de la NIIF 7 que surge de una referencia obsoleta a un párrafo que se eliminó de la norma cuando se emitió la NIIF 13 Medición del valor razonable.

Revelación de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de la transacción. La enmienda aborda una inconsistencia entre el párrafo 28 de la NIIF 7 y su guía de implementación adjunta que surgió cuando se realizó una modificación consecuente resultante de la emisión de la NIIF 13 al párrafo 28, pero no al párrafo correspondiente en la guía de implementación.

Introducción y revelación de información sobre riesgo crediticio. La enmienda aborda una posible confusión al aclarar en el párrafo IG1 que la guía no necesariamente ilustra todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la NIIF 7 y al simplificar algunas explicaciones.

NIIF 9 Instrumentos Financieros

Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario. La enmienda aborda una posible falta de claridad en la aplicación de los requisitos de la NIIF 9 para contabilizar la extinción de un pasivo por arrendamiento del arrendatario que surge porque el párrafo 2.1(b)(ii) de la NIIF 9 incluye una referencia cruzada al párrafo 3.3.1, pero no también al párrafo 3.3.3 de la NIIF 9.

Precio de transacción. La enmienda aborda una posible confusión que surge de una referencia en el Apéndice A de la NIIF 9 a la definición de “precio de transacción” de la NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes, mientras que el término “precio de transacción” se utiliza en párrafos concretos de la NIIF 9 con un significado que no es necesariamente coherente con la definición de ese término en la NIIF 15.

NIIF 10 Estados Financieros Consolidados

Determinación de un “agente de facto”. La enmienda aborda una posible confusión que surge de una inconsistencia entre los párrafos B73 y B74 de la NIIF 10 en relación con la determinación por parte de un inversor de si otra parte está actuando en su nombre, al alinear el lenguaje de ambos párrafos.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.3 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

2.3.2 Mejoras y modificaciones (continuación)

Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7) (continuación)

NIC 7 Estado de Flujo de Efectivo

Método del costo. La enmienda aborda una posible confusión en la aplicación del párrafo 37 de la NIC 7 que surge del uso del término “método del costo”, que ya no está definido en las Normas de Contabilidad NIIF.

Todas las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada.

La administración evaluará oportunamente los potenciales impactos de la adopción de estas nuevas enmiendas.

2.4 Transacciones en moneda extranjera

2.4.1 Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el peso chileno. Los Estados Financieros Consolidados son presentados en miles de pesos chilenos.

2.4.2 Transacciones y saldos

Las operaciones que realiza cada Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados. Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la moneda funcional, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, como es el caso de las derivadas de estrategias de coberturas de flujos de caja.

2.4.3 Conversión de subsidiarias con moneda funcional distinta al peso chileno

La conversión de los Estados Financieros de las subsidiarias con moneda funcional distinta del peso chileno se realiza del siguiente modo:

(a) Los activos y pasivos, utilizando el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre de los Estados Financieros.

(b) Las partidas del estado de resultados utilizando los tipos de cambio medios del período que se aproximan a los tipos de cambio de la fecha de cada transacción.

Las diferencias de conversión generadas en este proceso se presentan en patrimonio en el rubro “reservas por diferencias de conversión”.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.4 Transacciones en moneda extranjera (continuación)

2.4.4 Tipos de cambio

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento han sido convertidos a pesos chilenos de acuerdo a las siguientes paridades:

Moneda o unidad de indexación	Pesos por unidad	
	31-12-2024	31-12-2023
Unidad de fomento	38.416,69	36.789,36
Dólar estadounidense	996,46	877,12
Euro	1.035,28	970,05

2.5 Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los Estados Financieros Consolidados sobre la base de un único segmento operativo: transmisión de energía eléctrica.

La fuente de los ingresos que genera la Compañía, así como los activos que ésta posee están ubicados en Chile.

2.6 Propiedades, plantas y equipos

Las Propiedades, Plantas y Equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro acumuladas que haya experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

(a) Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.

(b) Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, son activados. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Sociedad que realiza la inversión.

(c) Los desembolsos futuros a los que Transelec deberá hacer frente en relación con el cierre de sus instalaciones se incorporan al valor del activo por el valor actualizado, reconociendo contablemente la correspondiente provisión. Anualmente se revisa tanto la existencia de este tipo de obligaciones como también la estimación sobre los mencionados desembolsos futuros, aumentando o disminuyendo el valor del activo en función de los resultados de dicha estimación.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.6 Propiedades, plantas y equipos (continuación)

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.

Las Propiedades, Plantas y Equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos. La vida útil de los bienes del activo fijo y valores residuales se revisan anualmente. Los terrenos tienen vida útil indefinida y no se deprecian.

A continuación, se presentan los períodos de vida útil utilizados para determinar depreciación de las principales clases de activos:

Rubros	Vida útil estimada (años)	
	Mínimo	Máximo
Construcciones y obras de infraestructura	20	50
Maquinarias y equipos	15	40
Otros activos	3	15

La depreciación de estos bienes se registra en el Estado de Resultados bajo los rubros de Costo de ventas y Gastos de administración.

2.7 Activos intangibles

2.7.1 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso de costo de adquisición sobre el valor justo de los activos netos adquiridos en una combinación de negocios. La plusvalía no es amortizada, sino que es sometida anualmente a prueba de deterioro, con independencia de la existencia de cualquier indicio de deterioro de valor.

A los efectos de la realización de la prueba de deterioro, la plusvalía adquirida en una combinación de negocios, se asigna desde la fecha de la adquisición, a las unidades generadoras de efectivo que se espera sean beneficiadas de dicha combinación.

Durante los ejercicios cubiertos por estos Estados Financieros Consolidados no se identificó deterioro de la plusvalía.

2.7.2 Servidumbres

Los derechos de servidumbre se presentan a costo histórico. Dichos derechos no tienen una vida útil definida, por lo cual no están afectos a amortización. Sin embargo, la vida útil indefinida es objeto de revisión en cada ejercicio para el que se presente información, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten anualmente a pruebas de deterioro o en cualquier momento en el que exista un indicio de deterioro de valor.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.7 Activos intangibles (continuación)

2.7.3 Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan en forma lineal durante sus vidas útiles estimadas entre tres y cinco años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles y su amortización se registra en el Estado de Resultados Integrales Consolidados bajo el rubro Costo de ventas y Gastos de administración.

2.8 Deterioro de valor de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, las servidumbres, no están sujetos a depreciación o amortización y se someten anualmente a pruebas de deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre importe recuperable.

El monto recuperable es el mayor entre el valor justo menos el costo necesario para la venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

La Compañía ha definido su único segmento operativo de transmisión de energía eléctrica como la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) para efectos de realizar las pruebas de deterioro y por ende tanto el Goodwill como los activos intangibles de vida útil indefinida existentes a la fecha de la prueba de deterioro son asignados completamente a esta UGE.

La variable a la que el modelo de valor en uso es más sensible es la tasa de descuento. Las principales variables consideradas en la prueba de deterioro son:

Variable	31-12-2024	31-12-2023	Descripción
Tasa de descuento	6,22%	6,79%	La tasa de descuento utilizada es la tasa de costo promedio ponderado de capital (CPPC) de la Compañía medida antes de impuesto.
Tasa de crecimiento	3,00%	3,00%	La tasa de crecimiento se aplica a la perpetuidad y está basada en la estimación de la expectativa de inflación de largo plazo fijada por el Banco Central de Chile.
Período de estimación de flujos	5 años	5 años	El período de estimación es de 5 años basado en el plan de negocio interno de la Compañía más una perpetuidad.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.8 Deterioro de valor de activos no financieros (continuación)

Las pérdidas por deterioro de las operaciones continuadas se reconocen en el Estado de Resultados Integrales Consolidado en las categorías de gastos acorde con la función de los activos deteriorados. En el caso de la plusvalía ver Nota 2.7.1.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido reversiones de la pérdida, en cuyo caso, la reversa no podrá exceder el monto originalmente deteriorado menos la depreciación acumulada.

2.9 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que, dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

1) Activos financieros no derivados

La Compañía clasifica sus activos financieros no derivados en tres categorías:

a) Costo amortizado:

Para los activos financieros dentro del modelo de negocio de la Compañía cuyo objetivo es mantenerlos para recolectar los flujos de caja contractuales los cuales se generan en momentos específicos y se componen de principal e intereses (criterio SPPI).

Los activos financieros que cumplen con las condiciones establecidas en IFRS 9, para ser valorizadas al costo amortizado son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo. Estos activos se registran a costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el monto neto en libros del activo o pasivo financiero.

b) Valor razonable con cambios en otro resultado integral (Patrimonio):

Para los activos financieros dentro del modelo de negocio de la Compañía cuyo objetivo es tanto recolectar los flujos de caja contractuales los cuales se generan en momentos específicos y se componen de principal e intereses (criterio SPPI) como vender el activo.

Estas inversiones se reconocen en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. Las variaciones del valor razonable, netas del efecto de impuestos, se registran en el estado de resultados integrales consolidado en el ítem de Otros resultados integrales, hasta el momento en que se produce la enajenación de estas partidas, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período. En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del período.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.9 Instrumentos financieros (continuación)

1) Activos financieros no derivados (continuación)

c) Valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias

Para los activos financieros designados como tal en su reconocimiento inicial o aquellos que no están medidos a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Se valorizan en el estado de situación financiera consolidado por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren. Las compras y ventas de activos financieros se contabilizan utilizando la fecha de negociación.

2) Efectivo y efectivo equivalente

Corresponde al efectivo disponible en caja, saldos bancarios, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo, cuyo plazo es igual o inferior a 180 días desde la fecha de inversión, de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor. El saldo en este rubro no difiere del presentado en el Estado de Flujos de Efectivo Consolidados. No existe efectivo y efectivo equivalente restringido.

3) Deterioro de valor de los activos financieros

De acuerdo a lo mencionado por IFRS 9, la Compañía aplica un modelo de deterioro de valor que se basa en pérdidas crediticias esperadas. Este modelo se aplica a los activos financieros medidos a costo amortizado o medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral, excepto por las inversiones en instrumentos de patrimonio. La Compañía aplica un enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, activos contractuales o cuentas por cobrar por arrendamientos, de modo que el deterioro se registre siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo.

4) Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros se registran inicialmente a valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Para la medición posterior, estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Para el cálculo del valor razonable de la deuda, éste se ha realizado mediante el descuento de los flujos futuros esperados con la curva de tipos de interés de mercado según la moneda de pago.

5) Derivados y actividades de cobertura

La Sociedad mantiene instrumentos derivados y no derivados para gestionar su exposición al riesgo de tipo de cambio (ver Nota 18).

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.9 Instrumentos Financieros (continuación)

5) Derivados y actividades de cobertura (continuación)

Los derivados que la Compañía mantiene corresponden fundamentalmente a operaciones contratadas con el fin de poder cubrir los riesgos de tasa de interés y/o tipo de cambio. Los derivados se registran a su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera consolidado. En el caso que el valor razonable de los derivados sea positivo, se registran en el rubro “Otros activos financieros”, y si el valor razonable es negativo, en el rubro “Otros pasivos financieros”. Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados, salvo en caso de que el derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura y se den todas las condiciones establecidas por las IFRS para aplicar contabilidad de cobertura. Para el registro de las coberturas contables la Compañía se mantiene bajo IAS 39. Los tipos de cobertura contable son los siguientes:

5.1) Cobertura del valor justo: Los cambios en el valor justo de derivados que se designan y califican como coberturas del valor justo se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor justo del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto. La Sociedad no ha utilizado coberturas de valor justo en los períodos presentados.

5.2) Cobertura de flujos de caja: Los cambios en el valor justo de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio denominada “cobertura de flujos de caja”. La pérdida o ganancia acumulada en dicho rubro se traspasa al estado de resultados en la medida que el subyacente tiene impacto en el estado de resultados por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados. Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor justo o en los flujos de caja del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor justo o en los flujos de caja del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80%-125%.

La contabilidad de cobertura se discontinúa cuando la Sociedad revoca la relación del instrumento de cobertura y la partida protegida o cuando la partida protegida expira o es vendida, terminada, o ejercida, o cuando ésta ya no tiene derecho a la contabilidad de cobertura. Cualquier ganancia o pérdida acumulada reconocida en patrimonio permanece en patrimonio y se reconocerá cuando la transacción prevista se reconozca finalmente en el estado de resultados.

5.3) Cobertura de una inversión neta en una operación en el extranjero (cobertura de una inversión neta): las coberturas de inversión neta en operaciones extranjeras son contabilizadas similarmente a las coberturas de flujos de caja. Las diferencias de cambio originadas por una inversión neta en una entidad extranjera y las derivadas de la operación de cobertura deben ser registradas en una reserva del Patrimonio, bajo el rubro Otras reservas hasta que se produzca la enajenación de la inversión.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.9 Instrumentos Financieros (continuación)

5) Derivados y actividades de cobertura (continuación)

Las ganancias o pérdidas relacionadas con la porción inefectiva son reconocidas inmediatamente en el estado de resultados dentro de la línea “Otras ganancias (pérdidas)”.

La Sociedad no ha utilizado coberturas de una inversión neta en una operación en el extranjero en los periodos presentados.

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para manejar varias transacciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los instrumentos de cobertura que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor justo o en los flujos de caja de las partidas cubiertas. Un derivado es presentado como un activo o pasivo no corriente si el plazo de vencimiento de este instrumento es de más de 12 meses y no se espera que se realice dentro de 12 meses. Los otros derivados se presentan como activos o pasivos corrientes.

6) Derivados implícitos

Los derivados implícitos incrustados en otros contratos de instrumentos financieros u otros contratos son tratados como derivados, cuando sus riesgos y características no están estrechamente relacionados con los contratos principales y los contratos principales no son medidos a valor justo con cambios en resultados. En el caso de no estar estrechamente relacionados son registrados por separado y las variaciones del valor se registran con cargo a resultado. En los períodos presentados en estos Estados Financieros Consolidados, no se identificaron contratos que cumplieran con las características de derivados implícitos.

7) Baja de activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

a) Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos han vencido o se han transferido o, aun reteniéndolos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.

b) La Compañía ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control de activo.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones de la Sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.9 Instrumentos financieros (continuación)

8) Compensación de activos y pasivos financieros

La Compañía compensa activos y pasivos financieros, presentando el monto neto en el estado de situación financiera, sólo cuando:

a) Existe un derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos; y
b) Existe la intención de liquidar sobre una base neta, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Estos derechos sólo pueden ser legalmente exigibles dentro del curso normal del negocio, o bien en caso de incumplimiento, de insolvencia o de quiebra, de una o de todas las contrapartes.

2.10 Inventarios

Las existencias se valoran al precio medio ponderado de adquisición o valor neto de realización si éste es inferior.

2.11 Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

2.12 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio, se determina como la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos se realicen y pasivos se liquiden.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.12 Impuesto a la renta e impuestos diferidos (continuación)

El importe en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de presentación de Estados Financieros Consolidados y se reduce en la medida en que ya no es probable que suficientes ganancias tributarias estén disponibles para que todos o parte de los activos por impuestos diferidos sean utilizados. Activos por impuestos diferidos no reconocidos, también son revisados en cada fecha de cierre y se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios imponibles futuros permitan que el activo por impuestos diferidos sea recuperado.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en subsidiarias, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales Transelec pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valorizan a las tasas de impuesto que se espera sean aplicables en el período en el que el activo se realice o el pasivo se liquide, basándose en las tasas y leyes tributarias que hayan sido aprobadas o prácticamente aprobadas a la fecha del balance general.

2.13 Beneficios a empleados

2.13.1 Vacaciones

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador.

Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.13.2 Indemnización por años de servicio (“IAS”)

La Sociedad constituye pasivos por obligaciones por indemnizaciones por cese de servicios del personal para sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal. Si este beneficio se encuentra pactado, la obligación se trata, de acuerdo con IAS 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es registrada mediante el método de la unidad de crédito proyectada.

Los planes de beneficios definidos definen el monto de beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, edad del empleado, rotación, años de servicio y compensación.

El pasivo reconocido en el Estado de Situación Financiera Consolidado representa el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés de BCU (Tasa de los bonos del Banco Central de Chile en unidades de fomento) denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de vencimiento de la obligación por IAS.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se registran en otros resultados integrales.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.13 Beneficios a empleados (continuación)

2.13.3 Participación en las utilidades

La Sociedad reconoce un pasivo y un gasto por participación en las utilidades en base a contratos colectivos e individuales de sus trabajadores, como también de los ejecutivos, sobre la base de una fórmula que toma en cuenta la utilidad atribuible a los accionistas de la Compañía después de ciertos ajustes. Transelec reconoce una provisión cuando está obligado contractualmente o cuando existe una práctica del pasado que ha creado una obligación constructiva de acuerdo a IAS 19.

2.14 Provisiones

Las provisiones para restauraciones medioambientales, retiro de activos, costos de reestructuración, contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- el importe puede ser estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor del dinero en el tiempo, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro gasto por intereses.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, Transelec no tiene obligaciones de constituir provisión para restauración ambiental.

2.15 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.16 Reconocimiento de ingresos

El marco legal que rige el negocio de la transmisión eléctrica en Chile se norma por el DFL N°4/2006, que Fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado del Decreto con Fuerza de Ley N°1, de Minería, de 1982, Ley General de Servicios Eléctricos (DFL(M) Nº 1/1982) y sus posteriores modificaciones, que incluyen la Ley 19.940 (Ley Corta I), promulgada el 13 de marzo de 2004, la Ley 20.018 (Ley Corta II), promulgada el 19 de mayo de 2005, la ley 20.257 (Generación con Fuentes de Energías Renovables no Convencionales) promulgada el 1 de abril de 2008 y la ley 20.936 (Ley de Transmisión) promulgada el 11 de julio de 2016.

Estas normas, son complementadas con los diversos reglamentos definidos en la Ley, entre ellos: el de la Ley General de Servicios Eléctricos de 1997 (Decreto Supremo Nº 327/1997 del Ministerio de Minería), el de la Coordinación y Operación del Sistema Eléctrico (Decreto Supremo N°125/2017 del Ministerio de Energía), el de los Sistemas de Transmisión y Planificación de la Transmisión (Decreto Supremo N° 37/2019 del Ministerio de Energía), y el de Calificación, Valorización, Tarificación y Remuneración de la Transmisión (Decreto Supremo N° 10/2019 del Ministerio de Energía)

En detalle, la Ley 20.936 creó un organismo Coordinador Independiente del Sistema Eléctrico Nacional, en reemplazo de los anteriores Centros de Despacho Económicos de Carga, y establece un nuevo Sistema de Transmisión Eléctrica en donde las instalaciones del sistema Troncal, Subtransmisión y Adicional, introducidos por la Ley Corta I, fueron sustituidas por los Sistema de Transmisión Nacional, Zonal, Dedicado, Polos de Desarrollo e Interconexión Internacional.

La ley establece que la remuneración de las obras de transmisión corresponderá al Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT). Las instalaciones del segmento Dedicado, o cuyo origen fuese por acuerdo entre privados, fijan el VATT mediante contratos bilaterales, mientras que para las instalaciones del segmento Nacional, Zonal y Dedicada usada por clientes regulados, el VATT se determina de manera normada en la ley (a la fecha no existen instalaciones del segmento Polos de Desarrollo e Interconexión Internacional). De este modo, la Compañía distingue básicamente dos tipos de contratos con clientes, uno de ellos de carácter regulado y otro de carácter contractual. El primero de ellos está sujeto a tarifas reguladas, en tanto que el segundo proviene de acuerdos contractuales con los usuarios de las instalaciones.

En ese contexto, el ingreso regulado de una obra dependerá de si es resultado de un proceso de licitación o del proceso de valorización centralizado. Así, el ingreso de las obras nuevas corresponde al VATT adjudicado en los procesos de licitación de los derechos de explotación; el VATT de las obras de ampliación de instalaciones existentes, se determina a partir del del valor de inversión adjudicado en los procesos de licitación de los derechos de construcción; mientras que el VATT del resto de las obras, se determina a partir de la valorización eficiente de las instalaciones cada cuatro años.

El proceso de valorización centralizado determina, para todas las instalaciones existentes sujetas a revisión de precio, el valor de inversión (VI) de las instalaciones asociado a un proceso eficiente de gerenciamiento, adquisición, construcción, montaje y puesta en servicio. A partir de ese VI se determina la Anualidad del Valor de Inversión considerando una tasa de descuento definida en la normativa cuyo valor puede variar con un mínimo de 7% y un máximo de 10% después de impuestos. Al AVI se adiciona los Costos de Operación, Mantenimiento y Administración (COMA) asociados al funcionamiento de una empresa eficiente.

De esta forma, el total de los ingresos generados por el uso de las instalaciones de la Compañía para ambos tipos de ingresos, regulados y contractuales, incluyen estos dos componentes: i) la anualidad del valor de inversión (AVI), más ii) los costos de operación, mantenimiento y administración (COMA). En donde dichos valores son resultados de contratos bilaterales o procesos regulados.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.16 Reconocimiento de ingresos (continuación)

Finalmente, el ingreso reconocido por la Compañía, y que tiene derecho a cobrar a sus clientes, corresponde al VATT determinado como los valores indexados de los AVI y COMA que componen dicho VATT. La Ley establece estos cobros como integrales en la prestación de servicios de transmisión. Lo anterior implica que debido a que estos servicios son sustancialmente iguales y tienen el mismo patrón de transferencia al cliente, es decir, se satisfacen a través del tiempo con una medida de avance similar, la Compañía ha determinado que existe una única obligación de desempeño y ésta se satisface durante un período de tiempo por lo que los ingresos son reconocidos en esta misma base temporal.

Los ingresos de ambos tipos de acuerdos, regulados y contractuales, son reconocidos y facturados mensualmente utilizando los valores estipulados en los contratos o los resultantes de las tarifas reguladas.

El servicio de transmisión generalmente es facturado durante los meses siguientes al mes en el cual el servicio fue prestado, y por lo tanto el ingreso reconocido cada mes, corresponde al servicio de transmisión entregado, pero no facturado en dicho mes.

2.17 Arrendamientos

La determinación de si un acuerdo es o contiene un arrendamiento se realiza sobre la base de la sustancia del acuerdo a la fecha del mismo. Para ello se considera si el cumplimiento del acuerdo depende de determinado activo o activos o si el acuerdo contiene un derecho a usar el activo, aun si ese derecho no está específicamente descrito en el acuerdo.

2.17.1 La Compañía como arrendador

Los activos traspasados a terceros bajo contratos de arrendamientos financieros, se presentan como una cuenta por cobrar en otros activos financieros, por un monto igual a la inversión neta en el arrendamiento, siendo esa la suma de (a) los pagos mínimos a recibir y (b) cualquier valor residual no garantizado que corresponda al arrendador, descontado a la tasa de interés implícita en el arrendamiento. Los ingresos (intereses) se reconocen en la manera que refleje, en cada uno de los períodos, una tasa de rendimiento constante sobre la inversión financiera neta que el arrendador ha realizado en el arrendamiento financiero. Estos ingresos son presentados en el Estado de Resultados como ingresos de actividades ordinarias. Los pagos del arrendamiento relativos a cada período, una vez excluidos los costos por servicios separados, se aplican reduciendo tanto el capital como los ingresos no devengados.

Los activos sujetos a arrendamientos operativos se presentan en el estado de situación financiera de acuerdo con la naturaleza de estos activos. Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos se reconocen como ingresos de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento, a menos que, otra base sistemática de asignación es más adecuada para reflejar el patrón temporal de consumo de los beneficios derivados del uso de los activos arrendados.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.17 Arrendamientos (continuación)

2.17.2 La Compañía como arrendatario

Los arrendamientos en los que se actúa como arrendatario, se reconocen al comienzo del contrato, registrando un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor justo del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor.

Posteriormente, los pagos mínimos por arrendamiento se dividen entre gasto financiero y reducción de la deuda. El gasto financiero se reconoce como gasto y se distribuye entre los ejercicios que constituyen el período de arrendamiento, de forma que se obtiene una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo de la deuda pendiente de amortizar. El activo se amortiza en los mismos términos que el resto de activos depreciables similares, si existe certeza razonable de que se adquirirá la propiedad del activo al finalizar el arrendamiento. Si no existe dicha certeza, el activo se amortiza en el plazo menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

2.17.3 Derechos por uso de arrendamiento

La sociedad tiene contratos de arrendamientos para varios elementos de Propiedad, Planta y Equipos. Bajo IAS 17, la Compañía clasificó cada uno de sus activos en la fecha de origen como un arrendamiento financiero o un arrendamiento operacional. Los arrendamientos se clasificaron como arrendamientos financieros si transfieren de manera sustancial a la sociedad todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo arrendado; de no ser así, se clasificaron como arrendamientos operacionales.

Con la adopción de la IFRS 16, la Compañía aplicó un enfoque de reconocimiento y medición único para todos los arrendamientos (en los que la Compañía actúa como arrendatario), excepto para los arrendamientos de corto plazo y los activos de bajo valor. Además, la norma proporciona requerimientos de transición específicos y soluciones prácticas, las que la Compañía ha aplicado.

2.17.3.1 Arrendamientos clasificados previamente como arrendamientos operacionales

La Compañía reconoció activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento para los arrendamientos clasificados previamente como arrendamientos operacionales (en los que la Compañía actúa como arrendatario), excepto en el caso de los arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor.

Los activos por derecho de uso en caso de la mayoría de los arrendamientos se reconocieron en base al valor contable como si la norma siempre se hubiera aplicado, aparte del uso de la tasa pasiva en la fecha de la aplicación inicial. En algunos arrendamientos, los activos por derecho de uso se reconocieron en base al importe igual al pasivo por arrendamientos, ajustados por el importe de cualquier pago por arrendamiento anticipado o acumulado (devengado) relacionado que se haya reconocido con anterioridad. Los pasivos por arrendamientos se reconocieron en base al valor presente de los pagos de arrendamientos restantes, descontados mediante el uso de la tasa pasiva creciente a la fecha de la aplicación inicial.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.17 Arrendamientos (continuación)

2.17.3 Derechos por uso de arrendamiento (continuación)

2.17.3.1 Arrendamientos clasificados previamente como arrendamientos operacionales (continuación)

Las soluciones prácticas utilizadas por la Compañía en la aplicación de IFRS 16 fueron:

a) Tasa de descuento única para un portafolio de arrendamientos con características razonablemente similares.

b) Evaluación de arrendamientos onerosos antes de la fecha de aplicación inicial.

c) Aplicación de las excepciones para arrendamientos de corto plazo (vencimiento menor a 12 meses) en la fecha de la aplicación inicial.

d) Exclusión de los costos directos iniciales de la medición del activo por derecho de uso en la fecha de aplicación inicial.

e) Evaluación retrospectiva para determinar el plazo de arrendamiento en aquellos casos en que los contratos contienen opciones de renovación o término del arrendamiento.

2.17.3.2 Activos por derechos de uso

La Compañía reconoce activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdida por deterioro, y se ajustan según cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamientos. El costo de los activos con derecho de uso incluye el monto de los pasivos por arrendamientos reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos por arrendamientos en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamientos recibido.

Los activos por derecho de uso reconocidos se deprecian de manera lineal durante lo que sea más corto entre su vida útil estimada y el plazo del arrendamiento y están sujetos a revisión de deterioro.

2.17.3.3 Pasivos por arrendamiento

En la fecha de inicio del arrendamiento, la Compañía reconoce los pasivos por arrendamientos al valor presente de los pagos por arrendamientos que se deben hacer durante el periodo de arrendamiento. Al calcular el valor presente de los pagos por arrendamientos, la sociedad usa la tasa de endeudamiento incremental a la fecha de inicio del arrendamiento si la tasa de interés implícita en el arrendamiento no se puede determinar. Después de la fecha de inicio, el monto de pasivos por arrendamientos se incrementa para reflejar los intereses devengados y se reduce conforme los pagos por arrendamiento realizados. Además, el valor contable de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir si existe una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos fijos por arrendamientos en sustancia o un cambio en la evaluación de la compra del activo subyacente.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.17 Arrendamientos (continuación)

2.17.3 Derechos por uso de arrendamiento (continuación)

2.17.3.4 Arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor

La Compañía aplica la excepción de reconocimiento de arrendamientos de corto plazo a sus arrendamientos que tienen un plazo de 12 meses o menos a partir de la fecha de inicio y que no contienen una opción de renovación. También aplica la excepción de reconocimiento de arrendamiento para aquellos contratos que involucran activos de bajo valor (menor a US$5.000). Los pagos de arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen como gastos de manera lineal a lo largo de plazo del arrendamiento.

Juicio significativo al determinar el plazo de arrendamiento de contratos con opciones de renovación. La Compañía determina el plazo de arrendamiento como el plazo no cancelable del arrendamiento, junto con cualquier periodo cubierto por una opción para ampliar el arrendamiento si existe certeza razonable de que se ejercerá, o cualquier periodo cubierto por una opción para terminar el arrendamiento, si existe certeza razonable de que no se ejercerá.

La Compañía incluye el periodo de renovación como parte del plazo del arrendamiento en el caso de los arrendamientos de activos de importancia significativa para sus operaciones. Estos arrendamientos tienen un periodo no cancelable corto (es decir, de tres a cinco años) y habría un efecto negativo importante en la producción si el reemplazo no se encuentra disponible.

Al momento del reconocimiento inicial, la Compañía optó por el enfoque retroactivo modificado, reconociendo activos por derechos de uso y pasivos por arrendamiento (neto de los intereses diferidos).

2.18 Distribución de dividendos

Los dividendos por pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros Consolidados en el período en que son aprobados por los accionistas de la Sociedad.

La Compañía provisiona al cierre de cada ejercicio anual como dividendo mínimo el 30% del resultado del ejercicio de acuerdo con la Ley N°18.046.

La política utilizada para la determinación de la utilidad líquida distribuible aprobada en sesión de Directorio N°57 de fecha 31 de diciembre de 2010, no contempla ajustes a la “Ganancia (Pérdida) atribuible a los Tenedores de instrumentos de Participación en el Patrimonio Neto de la Controladora”.

La distribución de dividendos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es informada en la Nota 24.3.

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.19 Activos no corrientes mantenidos para la venta

La sociedad clasifica como activos no corrientes (o grupo de activos para su disposición) mantenidos para la venta, las propiedades, plantas y equipos, los intangibles y los grupos sujetos a desapropiación (grupo de activos que se van a enajenar junto con sus pasivos directamente asociados), para los cuales en la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera Consolidado se han iniciado gestiones activas para su venta, y se estima que es altamente probable que la operación se concrete durante el periodo de doces meses siguientes a dicha fecha.

Los activos o grupos sujetos a desapropiación clasificados como mantenidos para la venta se valorizan al menor de su valor en libros o su valor razonable menos los costos de venta, y dejan de amortizarse desde el momento en que adquieren esta clasificación.

Los activos que dejen de estar clasificados como mantenidos para la venta, o dejen de formar parte de un grupo de elementos enajenables, son valorados al menor de su valor contable antes de su clasificación, menos las depreciaciones, amortizaciones o revalorizaciones que se hubieran reconocido si no se hubieran clasificado como tales, y el valor recuperable en la fecha en la que van a ser reclasificados a Activos no corrientes.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta y los componentes de los grupos sujetos a desapropiación clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios se presentan en el Estado de Situación Financiera Consolidado de la siguiente forma: Los activos en una única línea denominada Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y los pasivos también en una única línea denominada Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta.

A su vez, una operación discontinuada es un componente del Grupo que ha sido vendido o se ha dispuesto de él por otra vía, o bien que ha sido clasificado como mantenido para la venta, y representa una línea de negocio o un área geográfica, que es significativa y puede considerarse separada del resto; forma parte de un plan individual y coordinado para disponer de una línea de negocio o de un área geográfica de la operación que sea significativa y pueda considerarse separada del resto; o es una entidad subsidiaria adquirida exclusivamente con la finalidad de revenderla.

Los resultados después de impuestos de las operaciones discontinuadas se presentan en una única línea del estado de resultados integrales consolidados denominada Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, incluyendo asimismo la plusvalía o minusvalía después de impuestos generada por la operación de desinversión, una vez que la misma se ha materializado.

3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS

3.1 Riesgo financiero

Transelec está expuesta a los siguientes riesgos como resultado de mantener instrumentos financieros: riesgos de mercado tales como tasa de interés, tipo de cambio y riesgo de otros precios que impactan los valores de mercado de los instrumentos financieros, riesgos de crédito y riesgos de liquidez. Los siguientes son una descripción de estos riesgos y de su gestión.

3.1.1 Riesgo de mercado

Riesgo de mercado es definido para estos fines, como el riesgo de que el valor justo o flujos futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de cambios en las tasas de interés, tipos de cambio, tasas de inflación y cambios en los precios del mercado debido a otros factores distintos de las tasas de interés o tipo de cambio tales como precios de commodities o diferenciales de créditos (credit spread), entre otros.

La política de la Sociedad regula las inversiones y endeudamiento de la empresa, procurando limitar el impacto de los cambios en la valoración de monedas y de las tasas de interés sobre los resultados netos de la Compañía mediante:

(a) La Inversión de los excedentes de caja en instrumentos cuyos plazos de vencimiento no superan los 180 días.

(b) La contratación de forwards y otros instrumentos de tal forma de mantener una posición de cambio equilibrada.

(c) La contratación de deuda de largo plazo a tasa fija, lo cual permite limitar el riesgo de tasas de mercado variables.

3.1.1.1 Riesgo de tasa de interés

Cambios significativos en los valores justos y flujos de caja futuros de instrumentos financieros, que pueden ser atribuibles directamente a los riesgos de tasa de interés, incluyen cambios en el ingreso neto de los instrumentos financieros cuyos flujos de caja se determinan con referencia a tipos de interés variable y a cambios en el valor de los instrumentos financieros cuyos flujos de caja son de naturaleza fija.

Los activos de la Compañía son principalmente activos fijos e intangibles y de larga duración. En consecuencia, los pasivos financieros que se utilizan para financiarlos consisten principalmente en pasivos de largo plazo a tasa fija. Las deudas se registran en el balance a su costo amortizado.

3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS (continuación)

3.1 Riesgo financiero (continuación)

3.1.1 Riesgo de mercado (continuación)

3.1.1.1 Riesgo de tasa de interés (continuación)

El objetivo de la gestión de este riesgo es alcanzar un equilibrio en la estructura de deuda, disminuir los impactos en el costo financiero producto de fluctuaciones en las tasas de interés reduciendo la volatilidad de la cuenta de resultados.

A continuación, se muestra un cuadro comparativo de las deudas de la Compañía, en el cual se aprecia que la totalidad de la deuda de la Compañía al 31 de diciembre de de 2024 y 2023 fue a tasa fija hasta su vencimiento. Adicionalmente hay que destacar que en el caso de la deuda indexada a la unidad de fomento y en dólares, existen potenciales impactos de la variación de la inflación y el tipo de cambio sobre el gasto financiero de la Compañía, lo cual está mitigado por ingresos indexados a inflación y tipo de cambio.

Deuda	Moneda o Index	Tasa de Interés	Tipo de Tasa	Monto en Moneda Original (miles)	
				31-12-2024	31-12-2023
Bono Serie D	UF	4,25%	Fija	13.500	13.500
Bono Serie H	UF	4,80%	Fija	3.000	3.000
Bono Serie K	UF	4,60%	Fija	1.600	1.600
Bono Serie M	UF	4,05%	Fija	3.400	3.400
Bono Serie N	UF	3,95%	Fija	3.000	3.000
Bono Serie Q	UF	3,95%	Fija	3.100	3.100
Bono Serie V	UF	3,30%	Fija	3.000	3.000
Bono Serie X	UF	3,20%	Fija	4.000	4.000
Bono Serie Y	UF	3,80%	Fija	1.500	-
Bono Serie AB	UF	3,90%	Fija	3.500	-
Senior Notes	US$	4,25%	Fija	375.000	375.000
Senior Notes	US$	3,88%	Fija	350.000	350.000
Revolving Credit Facility	US$	SOFR	Flotante (*)	-	-

(*) La tasa de interés flotante de la línea de crédito comprometida se descompone en tasa SOFR más un margen de un 1,60%. Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Compañía no mantiene montos girados por esta línea.

3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS (continuación)

3.1 Riesgo financiero (continuación)

3.1.1 Riesgo de mercado (continuación)

3.1.1.1 Riesgo de tasa de interés (continuación)

Si bien, incrementos en la inflación pueden tener impacto sobre los costos de la deuda denominada en UF y, por ende, sobre los gastos financieros de la Compañía, estos impactos se encuentran aminorados levemente por cuentas por cobrar denominada en UF.

A continuación, se muestran los efectos de la deuda indexada a la UF sobre el resultado financiero de la Compañía.

Serie	Posición en UF	Efecto Anual en Resultado ($MM)		
		Inflación (3%)	Inflación (4%)	Inflación (2%)
Bono D	(13.462.782)	(15.730)	(21.368)	(10.585)
Bono H	(3.000.466)	(3.506)	(4.763)	(2.359)
Bono K	(1.599.252)	(1.869)	(2.538)	(1.257)
Bono M	(1.480.472)	(1.730)	(2.350)	(1.164)
Bono M1	(1.872.915)	(2.188)	(2.972)	(1.472)
Bono N	(2.897.340)	(3.385)	(4.598)	(2.278)
Bono Q	(3.077.304)	(3.596)	(4.884)	(2.420)
Bono V	(2.944.017)	(3.440)	(4.673)	(2.315)
Bono X	(3.912.984)	(4.572)	(6.210)	(3.076)
Bono Y	(1.529.179)	(1.788)	(2.428)	(1.203)
Bono AB	(3.915.589)	(4.577)	(6.217)	(3.080)
Total	(39.692.300)	(46.381)	(63.001)	(31.209)

3.1.1.2 Riesgo de tipo de cambio

La exposición al riesgo de diferencia de cambio de Transelec tiene los siguientes orígenes:

- Transelec realiza diversas transacciones en dólares (contratos de construcción, importaciones y otros).
- Transelec mantiene cuentas por cobrar en Dólares.
- Transelec mantiene contratos Cross Currency Swap que compensan los riesgos de tipo de cambio de las emisiones internacionales hechas en 2014 y 2016, por montos o nocionales equivalentes a US$23.500.000 y US$200.000.000, respectivamente (posición larga).
- Mantiene contratos Leasing que generan ingresos indexados al Dólar.

La exposición al riesgo de tipo de cambio es gestionada a través de una política aprobada que contempla cubrir totalmente la exposición neta de balance, la que se realiza a través de diversos instrumentos tales como: posiciones en dólares, contratos forward y swaps.

3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS (continuación)

3.1 Riesgo financiero (continuación)

3.1.1 Riesgo de mercado (continuación)

3.1.1.2 Riesgo de tipo de cambio (continuación)

Los importes de activos y pasivos denominados en dólares y en pesos chilenos, en los períodos indicados a continuación, son los siguientes:

Conceptos	Pasivos		Activos	
	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
	MM$	MM$	MM$	MM$
Dólar (montos asociados a partidas de balance)	736.655	654.736	737.273	653.646
Partidas en pesos chilenos	3.199.885	2.723.271	3.199.267	2.724.361

Las fórmulas de indexación de aplicación semestral incorporadas en los contratos de peajes y en las tarifas de subtransmisión, así como las de aplicación mensual para los ingresos troncales regulados, permiten reflejar las variaciones del valor de las instalaciones y de los costos de operación, de mantenimiento y de administración. En general, esas fórmulas de indexación contemplan las variaciones en los precios internacionales de los equipos, los precios de los materiales y de la mano de obra nacional.

3.1.1.2.1 Análisis de sensibilidad

El siguiente cuadro presenta el análisis de sensibilidad de un 10% de aumento y de disminución de la paridad extranjera y su efecto en resultado o en patrimonio; 10% es la sensibilidad del tipo de cambio utilizado para informar el riesgo de moneda extranjera internamente al personal clave de gestión y representa la valoración de la gerencia del posible cambio en las monedas extranjeras. El análisis de sensibilidad incluye los saldos de activos y pasivos en moneda diferente a la moneda funcional de la Compañía. Un número positivo indica un aumento de los ingresos y/o otros resultados integrales. Un porcentaje de variación positivo implica un debilitamiento del peso respecto a la moneda extranjera y un porcentaje de variación negativo implica un fortalecimiento del peso respecto a la moneda extranjera.

Partida (Moneda)	Posición	Ingreso Neto		Posición	OCI	
	Larga (Corta) MM$	Cambio (-10%) MM$	Cambio (+10%) MM$	Larga (Corta) MM$	Cambio (-10%) MM$	Cambio (+10%) MM$
Caja (US$)	725	(1)	1	-	-	-
Cuentas por Cobrar (US$)	150.298	(168)	168	-	-	-
Leasing (US$)	362.389	(404)	404	-	-	-
Forwards (pasivos) (US$)	-	-	-	-	-	-
Senior Notes (US$)	(736.655)	821	(821)	-	-	-
Swaps (US$)	222.709	(248)	248	-	-	-
Préstamo Inter-Co (US$)	1.152	(1)	1	-	-	-
Total	618	(1)	1	-	-	-

3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS (continuación)

3.1 Riesgo financiero (continuación)

3.1.2 Riesgo de crédito

En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar provenientes de la actividad de transmisión de electricidad, este riesgo es históricamente muy limitado en la industria dado la naturaleza de negocio de los clientes de la Compañía y el corto plazo de cobro a los clientes hace que no acumulen montos significativos.

Sin embargo, los ingresos se encuentran altamente concentrados en los principales clientes, los cuales se muestran en el siguiente cuadro:

Concepto	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Grupo Enel	129.794.486	138.598.569
Grupo CGE	52.521.567	46.243.165
Grupo Colbún	38.902.135	38.050.044
Grupo AES	35.498.307	33.952.340
Grupo Engie (E-CL)	32.227.705	29.342.884
Quebrada Blanca TECK	24.925.050	48.929.167
Grupo SAESA	14.393.438	11.814.390
Otros	117.212.661	124.336.673
Total	445.475.349	471.267.232
% Concentración de los principales clientes	73,69%	73,62%

Los cargos únicos, peajes e ingresos tarifarios que estas empresas deben pagar por el uso del sistema de transmisión generarán gran parte del flujo de caja futuro de Transelec y un cambio sustancial en sus bienes, condición financiera y/o resultados operacionales podría afectar negativamente a la Sociedad.

Respecto al riesgo crediticio asociado a los activos financieros de la Compañía, distintos a cuentas por cobrar (depósitos a plazo, fondos mutuos de renta fija, pactos, posición activa de derivados), la política de Tesorería establece límites a la exposición a una institución en particular, límite que depende de la clasificación de riesgo y capital de cada institución. Adicionalmente, en el caso de inversiones en fondos mutuos, sólo califican aquellos que tienen clasificación de riesgo.

3.1.3 Riesgo de liquidez

Riesgo de liquidez es el riesgo de que la empresa no pueda satisfacer una demanda de dinero en efectivo o el pago de una deuda al vencimiento. El riesgo de liquidez incluye también el riesgo de no poder liquidar activos en forma oportuna a un precio razonable.

3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS (continuación)

3.1 Riesgo financiero (continuación)

3.1.3 Riesgo de liquidez (continuación)

(a) Riesgo asociado a la gestión de la Sociedad

Para garantizar que es capaz de reaccionar financieramente tanto a las oportunidades de inversión como al pago oportuno de sus obligaciones, Transelec cuenta aparte de sus disponibilidades de caja y cuentas por cobrar de corto plazo, con una línea de crédito comprometida del tipo revolving para uso de capital de trabajo por un monto equivalente de MMUS$250. Esta línea está vigente desde Julio de 2012 y las condiciones actuales de acuerdo a la última renovación son las siguientes:

(a) Monto comprometido	:	MMUS$250
(b) Costo por monto no utilizado (Commitment fee)	:	0,30% anual
(c) El margen o spread por monto utilizado	:	1,60%

Esta línea de crédito comprometida fue contratada con fecha 9 de julio de 2012, otorgada inicialmente por un período de 3 años por Scotiabank, Bank of Tokyo-Mitsubishi y DnB NOR. Fue renegociada y extendida el 15 de octubre del 2014 con nueva fecha de vencimiento al 15 de octubre de 2017. Posteriormente se realizó una nueva extensión con el grupo de bancos Scotiabank, Banco Estado, The bank of Nova Scotia, Bank of Tokyo-Mitsubishi, DnB Bank y Export Development Canadá con vencimiento 3 agosto de 2020. En julio de 2020 la línea fue renovada hasta el 31 de julio de 2021 con el grupo de bancos The Bank of Nova Scotia, Bank of China, Santander, Bank of Tokyo-Mitsubishi, BNP Paribas, JP Morgan Bank, China Construction Bank. En mayo de 2021 la línea fue renovada hasta el 28 de mayo de 2024 con los bancos The Bank of Nova Scotia, Bank of China, Santander, Bank of Tokyo-Mitsubishi, JP Morgan Bank y Sumitomo Mitsui Banking Corporation. En 2023, Sumitomo Mitsui Banking Corporation, novó su participación a Barclays y Banco de Sabadell, en enero y febrero, respectivamente. En febrero de 2024 la línea fue renovada hasta el 8 de febrero de 2027 con el grupo de bancos The Bank of Nova Scotia, Bank of China, Bank of Tokyo-Mitsubishi, Bank of America y BBVA.

La Compañía está expuesta a los riesgos asociados a su endeudamiento, incluyendo el riesgo de refinanciamiento de la deuda a su vencimiento. Estos riesgos se atenúan mediante el uso de deuda a largo plazo y de la estructura de sus vencimientos extendida en el tiempo.

En la siguiente tabla se detallan las amortizaciones de capital e intereses correspondientes a los pasivos financieros de la Sociedad de acuerdo con su vencimiento, al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Vencimiento de deuda (capital e intereses)	Menos que 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	Más de 10 años	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
31-12-2024	455.761.292	666.921.817	502.111.082	565.958.611	717.567.773	2.908.320.575
31-12-2023	76.821.616	461.594.583	601.453.129	734.197.302	613.781.255	2.487.847.885

El vencimiento de los derivados se encuentra presentado en la Nota 18.3.

3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS (continuación)

3.1 Riesgo financiero (continuación)

3.1.3 Riesgo de liquidez (continuación)

(b) Riesgo asociados a los pagos de la transmisión con ingresos regulados

La ley establece que las instalaciones de transmisión con ingresos regulados tienen derecho a percibir anualmente el VATT asociado a dichas instalaciones. Este ingreso se materializa conforme las instrucciones de cobro emitidas por el Coordinador Eléctrico Nacional, que las empresas transmisoras deben facturar a sus clientes siguiendo las reglas normativas establecidas para tal efecto.

Las instalaciones de transmisión son clasificadas en dos grupos según la forma en que se asigna su VATT a los usuarios. Las instalaciones adscritas al régimen permanente de pago son todas aquellas asociadas a la interconexión de los sistemas SIC y SING y las instalaciones cuyo origen proviene de los planes de expansión desarrollados según lo regido por la ley 20.936 y cuya entrada en operación es posterior al 31 de diciembre de 2018. Para estas instalaciones, el ingreso por VATT es facturado por concepto de Ingresos Tarifarios y Cargo Único de Transmisión.

A su vez, las instalaciones existentes previo a la publicación de la Ley 20.936 o que provienen de los planes de expansión anteriores a la referida ley, y cuya entrada en operación es anterior al 31 de diciembre de 2018 se rigen por un régimen transitorio de pagos definido en el artículo 25° transitorio del mismo cuerpo legal. Para estas obras, el ingreso por VATT se factura conforme las reglas de pago que dicha ley derogó, es decir, Ingreso Tarifario y Peaje, incorporándose a estos últimos, los criterios de exención de pagos a centrales generadoras y clientes finales que no estén identificados por la Comisión Nacional de Energía (CNE) como responsables de pago. Estos montos de peaje exentos son facturados a los usuarios finales por conceptos de Cargo Único de Exención definido por la CNE.

Los ingresos tarifarios corresponden a la valorización de las transferencias de energía y potencia por las instalaciones de transmisión. Los peajes corresponden al complemento de los ingresos tarifarios tal que permiten completar el VATT y los cargos únicos de transmisión son montos unitarios de $/kWh que los clientes finales deben pagar en función de su consumo de energía.

Este último componente, los cargos únicos de transmisión, se define semestralmente por la CNE mediante valores esperados. Por estos motivos, están sujetos a desviación respecto a los valores reales de demanda, macroeconómicos y puestas en servicio de instalaciones. Es por ello que, con independencia del régimen de pago de una instalación, ya sea permanente o transitoria, se produce una diferencia entre el reconocimiento de ingresos (VATT) y la facturación, generándose excedentes o déficit de facturación durante el semestre de aplicación de los cargos únicos, los cuales son considerados por la CNE en la fijación de cargos únicos del semestre siguiente.

Producto de lo anterior, en caso de que los montos de fijación de cargos de transmisión estén muy desviados respecto a los valores que en la realidad se verifiquen, podría existir riesgo de liquidez de la Compañía. Sin embargo, los riesgos no debieran profundizarse más allá de la desviación propia de una estimación semestral de cargos.

4 - ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRITICOS DE LA ADMINISTRACION

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Transelec efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo importante para la Compañía se presentan a continuación:

- La estimación de valores recuperables de activos y plusvalía para determinar la potencial existencia de pérdidas por deterioro de los mismos;
- Las vidas útiles y valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles;
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor justo de los instrumentos financieros;
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados;
- Los futuros resultados fiscales para efectos de determinación de recuperabilidad de activos por impuesto diferido.
- Activos y pasivos contingentes.
- La determinación de existencia y clasificación de arrendamientos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados (IFRS 16), lo cual considera:

    - Identificación de si un contrato (o parte de un contrato) incluye un arrendamiento.
    - Estimación del plazo de arrendamiento.
    - Determinar si es razonablemente cierto que sea una opción de extensión o terminación será ejercida.
    - Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos de arrendamiento.

A pesar de que estas estimaciones se han efectuado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, es posible que acontecimientos futuros obliguen a modificarlas (al alza o a la baja), en los próximos períodos, lo que se efectuaría de forma prospectiva, reconociendo los cambios de las respectivas estimaciones, en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Efectivo y Equivalentes al efectivo	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Bancos y caja	42.844.728	11.072.720
Depósitos a corto plazo	154.921.144	16.495.464
Fondos mutuos	154.958.672	150.767.997
Total	352.724.544	178.336.181

El efectivo y equivalentes de efectivo incluido en los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, no difieren del presentado en el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.

El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

Detalle	Moneda	31-12-2024	31-12-2023
		M$	M$
Efectivo y equivalentes de efectivo	Dólares estadounidenses	203.237.707	7.095.644
Efectivo y equivalentes de efectivo	Euros	12.580	11.787
Efectivo y equivalentes de efectivo	Pesos chilenos	149.474.257	171.228.750
Total		352.724.544	178.336.181

Los valores justos no difieren significativamente de los valores contables debido al corto plazo de vencimiento de estos instrumentos y no existen restricciones.

6 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

Concepto	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Deudores comerciales facturados	30.662.932	25.374.348
Deudores comerciales no facturados	110.300.512	47.927.839
Otras cuentas por cobrar	367.851	325.310
Total Deudores por ventas y otras cuentas por cobrar	141.331.295	73.627.497

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el análisis de antigüedad de los deudores no deteriorados es el siguiente:

Concepto	Deudores Comerciales Facturados	Deudores Comerciales No Facturados	Otras cuentas por cobrar	31-12-2024
No vencidos	24.650.456	110.300.512	367.851	135.318.819
1-30 días	3.364.143	-	-	3.364.143
31-60 días	1.599.325	-	-	1.599.325
61-90 días	396.089	-	-	396.089
91-180 días	399.150	-	-	399.150
181-365 días	29.657	-	-	29.657
365 días o más	224.112	-	-	224.112
Total	30.662.932	110.300.512	367.851	141.331.295

Concepto	Deudores Comerciales Facturados	Deudores Comerciales No Facturados	Otras cuentas por cobrar	31-12-2023
No vencidos	21.551.415	47.927.839	325.310	69.804.564
1-30 días	2.318.151	-	-	2.318.151
31-60 días	332.634	-	-	332.634
61-90 días	69.850	-	-	69.850
91-180 días	218.470	-	-	218.470
181-365 días	143.137	-	-	143.137
365 días o más	740.691	-	-	740.691
Total	25.374.348	47.927.839	325.310	73.627.497

Los valores justos no difieren significativamente de los valores contables debido al corto plazo de vencimiento de estos instrumentos.

7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

7.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas no consolidadas son los siguientes:

Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

RUT/ID	Sociedad	Relación	País	Descripción	Moneda	Fecha de inicio	Fecha de término	Pago de interéses	Pago de Capital	Tasa de interés	Corriente		No corriente	
											31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
											M$	M$	M$	M$
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Préstamo	UF	21-09-2015	21-09-2025	Semestral	Al Final	3,07%	8.771.685	-		8.270.346
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Préstamo	UF	23-03-2023	23-03-2033	Semestral	Al Final	3,20%	2.058.873	1.971.660	251.764.385	241.099.652
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Cuenta Corriente	CLP	-	-	-	-	-	-	17.318.000		-
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Cuenta Corriente	US$	-	-	-	-	-	-	78.337		-
B87674974	ETC Transmission Holdings SL	Matriz Indirecta	España	Cuenta Corriente	US$	-	-	-	-	-	142.631	84.993		-
B87674974	ETC Transmission Holdings SL	Matriz Indirecta	España	Cuenta Corriente	EUR	-	-	-	-	-	844.734	517.404		-
B87674974	ETC Transmission Holdings SL	Matriz Indirecta	España	Cuenta Corriente	CLP	-	-	-	-	-	16.554	16.554		-
76.524.463-3	Transelec Concesiones S.A.	Indirecta	Chile	Servicios mensuales	CLP	-	-	-	-	-	348.917	135.421		-
76.920.929-8	Transmisora del Pacifico SA	Indirecta	Chile	Servicios mensuales	CLP	-	-	-	-	-	161.400	129.757		-
76.248.725-K	CyT Operaciones SpA	Indirecta	Chile	Servicios mensuales	CLP	-	-	-	-	-	374.200	163.464		-
77.504.183-8	Gea Transmisora SpA*	Indirecta	Chile	Cuenta Corriente	CLP	-	-	-	-	-		25.679		-
20604938300	Conelsur SV	Indirecta	Perú	Servicios mensuales	US$	-	-	-	-	-	131.366	115.633		-
20601047005	Conelsur LT SAC	Indirecta	Perú	Servicios mensuales	US$	-	-	-	-	-		19.183		-
20511721912	Compañia Transmisora Norperuana S.A.C	Indirecta	Perú	Servicios mensuales	US$	-	-	-	-	-	16.694	24.865		-
77.244.437-0	Transmisora Parinas S.A.	Indirecta	Chile	Servicios mensuales	CLP	-	-	-	-	-	4.014.720	-		-
Totales											16.881.774	20.600.950	251.764.385	249.369.998

* La cuenta corriente con la empresa Gea Transmisora SpA es eliminada en el proceso de consolidación al 31 de diciembre de 2024.

7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

7.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

Cuentas por pagar a entidades relacionadas

RUT/ID	Sociedad	Relación	País	Descripción	Moneda	Fecha de inicio	Fecha de término	Pago de interéses	Pago de Capital	Tasa de interés	Corriente		No corriente	
											31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
											M$	M$	M$	M$
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Dividendos por pagar	CLP	-	-	-	-	-	-	54.714.708	-	-
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.*	Matriz	Chile	Cuenta Corriente	CLP	-	-	-	-	-	28.980.615	-	-	-
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.*	Matriz	Chile	Cuenta Corriente	CLP	-	-	-	-	-	4.069.015	-		
76.559.580-0	Rentas Eléctricas I Limitada	Matriz	Chile	Dividendos por pagar	CLP	-	-	-	-	-	-	5.473	-	-
Totales											33.049.630	54.720.181	-	-

* El saldo considera una cuenta corriente entre Gea Transmisora SpA, Ana Maria S.A. y Transelec Holdings Rentas Ltda, la que fue incorporada en la adquisición de la sociedad.

Transacciones significativas y sus efectos en resultados

RUT	Sociedad	Relación	País	Descripción de la transacción	31-12-2024		31-12-2023	
					Monto	Efecto en estado de resultados	Monto	Efecto en estado de resultados
					M$	M$	M$	M$
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Interés ganado	8.274.285	8.274.285	8.235.307	8.235.307
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Interés cobrado	8.133.328	-	4.391.907	-
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Diferencia de cambio	-	-	9.606.070	(9.606.070)
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Reajuste UF	11.112.328	11.112.329	8.560.404	8.560.404
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Cuenta corriente otorgada	69.677.023	-	133.119.327	-
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Cuenta corriente cobrada	87.073.360	-	121.843.212	-
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Cuenta corriente recibida	33.073.481	-		
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Cuenta corriente pagada	23.851	-		
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Dividendo pagado	54.714.708	-	233.943.565	-
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Dividendos por pagar	-	-	54.714.708	-
76.560.200-9	Transelec Holdings Rentas Ltda.	Matriz	Chile	Dividendo pagado	5.473	-	23.397	-
76.559.580-0	Rentas Eléctricas I Ltda	Matriz Indirecta	Chile	Dividendos por pagar	-	-	5.473	-

7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

7.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

Transacciones significativas y sus efectos en resultados (continuación)

RUT	Sociedad	Relación	País	Descripción de la transacción	31-12-2024		31-12-2023	
					Monto	Efecto en estado de resultados	Monto	Efecto en estado de resultados
					M$	M$	M$	M$
B87674974	ETC Transmission Holdings SL	Matriz Indirecta	España	Cuenta corriente otorgada	384.968	-	386.080	-
77.504.183-8	Gea Transmisora SpA	Indirecta	Chile	Cuenta corriente otorgada	-	-	11.903	-
77.826.905-8	Aguas Esperanza SpA	Indirecta	Chile	Cuenta corriente otorgada	655.221	-	-	-
77.826.905-8	Aguas Esperanza SpA	Indirecta	Chile	Cuenta corriente cobrada	655.221	-	-	-
77.826.905-8	Aguas Esperanza SpA	Indirecta	Chile	Servicios mensuales	11.923	11.923	-	-
77.826.905-8	Aguas Esperanza SpA	Indirecta	Chile	Montos cobrados	11.923	-	-	-
77.565.191-1	Aguas Horizonte SpA	Indirecta	Chile	Servicios mensuales	15.236	15.236	-	-
77.565.191-1	Aguas Horizonte SpA	Indirecta	Chile	Montos cobrados	15.236	-	-	-
76.524.463-3	Transelec Concesiones S.A.	Indirecta	Chile	Servicios mensuales	3.314.363	3.314.363	3.430.541	3.430.541
76.524.463-3	Transelec Concesiones S.A.	Indirecta	Chile	Montos cobrados	3.100.867	-	3.433.866	-
76.920.929-8	Transmisora del Pacífico S.A.	Indirecta	Chile	Servicios mensuales	936.590	936.590	5.999.598	5.999.598
76.920.929-8	Transmisora del Pacífico S.A.	Indirecta	Chile	Montos cobrados	904.947	-	5.969.073	-
76.920.929-8	Transmisora del Pacífico S.A.	Indirecta	Chile	Cuenta corriente otorgada	-	-	335.941	-
76.920.929-8	Transmisora del Pacífico S.A.	Indirecta	Chile	Cuenta corriente cobrada	-	-	335.941	-
76.248.725-K	CYT Operaciones SpA	Indirecta	Chile	Servicios mensuales	2.391.704	2.391.704	2.313.749	2.313.749
76.248.725-K	CYT Operaciones SpA	Indirecta	Chile	Montos cobrados	2.180.968	-	2.313.523	-
77.244.437-0	Transmisora Parinas S.A.	Indirecta	Chile	Servicios mensuales	4.016.841	4.016.841	-	-
77.244.437-0	Transmisora Parinas S.A.	Indirecta	Chile	Montos cobrados	2.120	-	-	-
20604938300	Conelsur SV	Indirecta	Perú	Servicios mensuales	757.540	757.540	665.847	665.847
20604938300	Conelsur SV	Indirecta	Perú	Montos cobrados	741.807	-	663.044	-
20601047005	Conelsur LT	Indirecta	Perú	Servicios mensuales	8.872	8.872	190.455	190.455
20601047005	Conelsur LT	Indirecta	Perú	Montos cobrados	28.055	-	184.511	-
20511721912	Compañia Transmisora Norperuana S.A.C	Indirecta	Perú	Servicios mensuales	274.411	274.411	607.072	607.072
20511721912	Compañia Transmisora Norperuana S.A.C	Indirecta	Perú	Montos cobrados	282.582	-	582.207	-

Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos N° 44 y 49 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas.

7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

7.2 Directorio y gerencia de la Sociedad

De acuerdo con los Estatutos Sociales, el Directorio está compuesto por nueve miembros designados por los accionistas en la Junta respectiva, quienes permanecen en sus funciones durante dos años, sin perjuicio de la posibilidad de ser reelectos. Por cada Director Titular existe un Director Suplente.

El actual Directorio fue elegido en la Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril 2024, el que quedó compuesto como sigue: Sr. Alfredo Ergas Segal como director titular y el Sr. Diego Alonso González Leiva como su respectivo director suplente, el Sr. Tao He como director titular y el Sr. Cheng Tai como su respectivo director suplente, el Sr. Richard Cacchione como director titular y el Sr. Michael Rosenfeld como su respectivo director suplente; el Sr. Jordan Anderson como director titular y el Sr. Jon Perry como su respectivo director suplente; el Sr. Mario Valcarce Durán como director titular y el Sr. José Miguel Bambach Salvatore como su respectivo director suplente; el Sr. Radomiro Blas Tomic Errázuriz como director titular y el Sr. Patricio Reyes Infante como su respectivo director suplente; el Sr. Juan Benabarre Benaiges como director titular y el Sr. Jorge Agustín Echeverría Bambach como su respectivo director suplente; la Sra. Ximena Clark Núñez como directora titular y el Sr. Claudio Campos Bierwirth como su respectivo director suplente y la Sra. Andrea Butelmann Peisajoff como directora titular y el Sr. Juan Agustín Laso Bambach como su respectivo director suplente.

En sesión de Directorio de fecha 15 de mayo 2024, se eligió Presidente del Directorio de Transelec al Sr. Alfredo Ergas Segal.

Con fecha 31 de diciembre de 2024, el señor Cheng Tai presentó su renuncia como director suplente de Transelec S.A.

El Directorio de Transelec S.A. cuenta con un calendario mensual fijo que considera todas las sesiones ordinarias a realizarse durante el presente año. Este órgano administrativo, se ha reunido de forma sistemática desde enero a diciembre de 2024 y ha tenido una sesión extraordinaria al primer semestre.

7.2.1 Remuneración del directorio

Según lo establecido en el Artículo N° 33 de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, en la Junta Ordinaria de Accionistas de Transelec S.A., celebrada el 30 de abril de 2024, se acordó mantener la remuneración anual de los directores en US$90.000, valor bruto, sin consideración del número de sesiones a las que efectivamente asistan o se realicen. Las dietas se pagan trimestralmente.

Los Directores, señor Alfredo Ergas, señor Richard Cacchione, señor Jordan Anderson y el señor Tao He renunciaron a sus respectivas dietas por los ejercicios 2024 y 2023.

En la Junta Ordinaria de Accionistas del año 2024 se decidió que los directores suplentes no recibirán remuneración.

7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

7.2 Directorio y gerencia de la Sociedad (continuación)

7.2.1 Remuneración del directorio (continuación)

Las remuneraciones percibidas por los miembros del Directorio por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 fueron las siguientes:

Director	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Alfredo Ergas Segal (Presidente)*	-	-
Radomiro Blas Tomic Errázuriz	83.269	75.229
Mario Alejandro Valcarce Durán	83.269	75.229
Juan Ramon Benabarre Benaiges	83.269	75.229
Andrea Butelmann Peisajoff	83.269	75.229
Jordan Anderson*	-	-
Tao He*	-	-
Richard Cacchione*	-	-
Ximena Clark Núñez	83.269	75.229

* Los señores Alfredo Ergas (Presidente), Richard Cacchione, Jordan Anderson y Tao He renunciaron a sus respectivas dietas por los años 2024 y 2023.

7.3 Gastos en asesorías para el directorio

Durante el 2024 se llevó a cabo una capacitación gratuita al Directorio en materia de compliance, con motivo de la ley de delitos económicos y otra sobre la nueva ley de acoso laboral.

7.4 Comité de Auditoría

En el mes de abril de 2007, se aprobó la creación de un Comité de Auditoría, distinto de aquél establecido en la Ley sobre Sociedades Anónimas, que tiene como funciones, entre otras, revisar los informes de los auditores, los balances y otros Estados Financieros Consolidados de la Compañía y los sistemas internos.

El Comité de Auditoría de Transelec está integrado por cinco directores, todos quienes están capacitados en temas financieros, y abordan diversas materias clave para la Compañía, con una gran profundidad y especialización. Los Miembros del Comité son designados por el Directorio y duran en sus funciones dos años, pudiendo ser reelegidos. El Comité designa un Presidente de entre sus miembros y un Secretario, que puede ser uno de sus miembros o el Secretario del Directorio. El Comité de Auditoría ha sostenido cuatro sesiones durante el año 2024.

7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

7.4 Comité de Auditoría (continuación)

Por medio de mandato del Directorio, se eligió como miembros del Comité de Auditoría al señor Director Mario Valcarce Durán, quien también es su Presidente, y a los Directores, señor Juan Ramón Benabarre Benaiges, señor Alfredo Ergas Segal, señor Richard Cacchione y señor Tao He.

A la fecha de estos Estados Financieros Consolidados se mantiene el Comité de Auditoría. En la Junta Ordinaria de Accionistas de Transelec S.A., celebrada el 30 de abril 2024, se acordó mantener como remuneración de los miembros del Comité, la suma de US$ 10.000 anuales, valor bruto sin consideración del número de sesiones a las que efectivamente asistan o se realicen.

Las remuneraciones percibidas por los miembros del Comité de Auditoría por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 fueron las siguientes:

Director	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Mario Alejandro Valcarce Duran (Presidente)	8.771	8.559
Juan Ramón Benabarre Benaiges	8.771	8.559
Alfredo Ergas Segal	-	-
Richard Cacchione	-	-
Tao He	-	-

7.5 Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son a su vez directores

Miembros de la alta dirección

Arturo Le Blanc Cerda	Gerente General
Eduardo Tagle Gana	Vicepresidente de Asuntos Legales y Territoriales
Claudia Carrasco Arancibia	Vicepresidente de Regulación e Ingresos
Olivia Heuts Goen	Vicepresidente de Desarrollo de Negocios
Francisco Castro Crichton	Vicepresidente de Finanzas
Bernardo Canales Fuenzalida	Vicepresidente de Ingeniería y Desarrollo de Proyectos
Claudio Aravena Vallejo	Vicepresidente de Personas y Organización
Jorge Vargas Romero	Vicepresidente de Operaciones
Paola Basaure Barros	Vicepresidente de Asuntos Corporativos y Sostenibilidad
Alejandro Rehbein Oroz	Vicepresidente de Innovación y Tecnología

7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

7.5 Remuneración de los miembros de la alta dirección que no son a su vez directores (continuación)

La Sociedad tiene para sus ejecutivos, establecido un plan de incentivo por cumplimiento de objetivos individuales de aportación a los resultados de la Sociedad, los que están estructurados en un mínimo y máximo de remuneraciones brutas. El detalle de remuneraciones del personal clave de la Gerencia por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Concepto	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Salarios	2.757.731	2.274.301
Otros beneficios a corto plazo	1.035.009	884.242
Otros beneficios a largo plazo	536.081	835.254
Total	4.328.821	3.993.797

8 - ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICION CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

Los activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se detallan a continuación:

Concepto	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Terrenos	515.376	515.376
Total	515.376	515.376

Los saldos del rubro son presentados al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta. El valor razonable de los activos fue determinado en base a tasaciones en mercados activos para una clase de activos similar.

Estos activos fueron reclasificados desde Propiedades, plantas y equipos hacia activos no corrientes y grupos en desapropiación mantenidos para la venta.

La venta de estos activos es considerada altamente probable y se espera que la intención de venta por parte de la Compañía se materialice en el transcurso de los siguientes doce meses.

9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

Concepto	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Arriendos financieros por cobrar	2.669.230	359.719.635	1.511.087	317.750.329
Contratos Swap (ver nota 18)	9.901.491	53.269.179	-	61.486.871
Otros activos financieros	-	41.752	-	41.752
Total Otros activos financieros	12.570.721	413.030.566	1.511.087	379.278.952

9.1 Arriendos financieros por cobrar

La Sociedad mantiene en otros activos por cobrar corrientes y no corrientes, cuentas por cobrar por bienes que han sido construidos a petición expresa de los arrendatarios. Se han traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios al momento de poner en marcha los activos. Valor nominal total (inversión bruta en los arrendamientos) y el valor actual de los pagos mínimos a recibir se presentan a continuación:

Vencimientos	31-12-2024			31-12-2023		
	Valor actual	Interés por recibir	Inversión bruta	Valor actual	Interés por recibir	Inversión bruta
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Menos de 90 días	716.896	8.189.292	8.906.188	227.855	7.195.972	7.423.827
Más de 90 días	1.952.334	22.522.912	24.475.246	1.283.232	19.848.723	21.131.955
Total corriente	2.669.230	30.712.204	33.381.434	1.511.087	27.044.695	28.555.782
Más de 1 hasta 2 años	3.390.956	30.488.098	33.879.054	2.328.367	26.911.304	29.239.671
Más de 2 hasta 3 años	4.163.458	30.189.409	34.352.867	2.960.648	26.717.047	29.677.695
Más de 3 hasta 4 años	4.689.064	29.860.209	34.549.273	3.637.427	26.457.519	30.094.946
Más de 4 hasta 5 años	5.597.356	29.494.896	35.092.252	4.098.590	26.171.267	30.269.857
Más de 5 años	341.878.801	338.691.226	680.570.027	304.725.297	323.045.646	627.770.943
Total no corriente	359.719.635	458.723.838	818.443.473	317.750.329	429.302.783	747.053.112

9 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS (continuación)

Cuadro de movimientos de arriendos financieros:

Concepto	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Saldo Inicial	319.261.416	43.733.616
Adiciones	1.337.201	253.022.239
Amortización	(1.656.943)	68.914
Diferencia de cambio	43.447.191	22.436.647
Saldo final	362.388.865	319.261.416

10 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

A continuación se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Activos intangibles netos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Servidumbres	190.711.950	189.536.719
Software	7.123.090	10.127.763
Total activos intangibles identificados	197.835.040	199.664.482

Activos intangibles brutos	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Servidumbres	190.711.950	189.536.719
Software	32.544.195	32.514.440
Total activos intangibles	223.256.145	222.051.159

Amortización acumulada y deterioro del valor	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Software	(25.421.105)	(22.386.677)
Total amortización acumulada	(25.421.105)	(22.386.677)

Las servidumbres de Transelec S.A. representan los activos intangibles de vida útil indefinida.

10 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA (continuación)

Los movimientos del activo intangible al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes:

Movimientos	Servidumbres	Software	Activos intangibles netos
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2024	189.536.719	10.127.763	199.664.482
Adiciones	1.175.231	29.754	1.204.985
Amortización (ver nota 26.3)	-	(3.034.427)	(3.034.427)
Saldo final al 31-12-2024	190.711.950	7.123.090	197.835.040

Movimientos	Servidumbres	Software	Activos intangibles netos
	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2023	184.449.744	8.098.551	192.548.295
Adiciones	5.086.975	4.483.232	9.570.207
Amortización	-	(2.454.020)	(2.454.020)
Saldo final al 31-12-2023	189.536.719	10.127.763	199.664.482

De acuerdo con las estimaciones y proyecciones de las que dispone la Gerencia, las proyecciones de los flujos de caja atribuibles a los activos intangibles permiten recuperar el valor neto de estos activos registrados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

El importe de elementos totalmente amortizados y en uso al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Activos amortizados	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Total valor Bruto	15.590.212	14.817.755

11 - PLUSVALIA

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del grupo en los activos netos identificables.

La Sociedad ha definido su único segmento operativo de Transmisión de energía eléctrica como la Unidad Generadora de Efectivo (UGE) para efectos de realizar las pruebas de deterioro y por ende la plusvalía a la fecha de la prueba de deterioro es asignado completamente a esta UGE.

11.1 Medición del valor recuperable de la plusvalía

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Detalle	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Plusvalía	347.756.660	343.059.078
Total	347.756.660	343.059.078

11.2 Movimiento de la plusvalía

Los movimientos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son:

Concepto	31-12-2024
	M$
Saldo inicial al 01-01-2024	343.059.078
Adquisición de Ana Maria S.A. (ver nota 35)	4.697.582
Saldo final al 31-12-2024	347.756.660

Concepto	31-12-2023
	M$
Saldo inicial al 01-01-2023	343.059.078
Saldo final al 31-12-2023	343.059.078

11. 3 Test de deterioro

La Administración considera que el enfoque del valor en uso, determinado mediante el modelo de flujos de caja descontados, es el método más fiable para determinar los valores recuperables de las UGE. Las variables utilizadas por la Sociedad se encuentran en la Nota 2.8 Deterioro de activos no financieros.

El resultado de la prueba de deterioro, que incluyó un análisis de sensibilidad de sus variables principales, arrojó que los valores recuperables calculados exceden al valor libro de los activos netos de la unidad generadora de efectivo respectiva, y por lo tanto no se detectó deterioro.

12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

12.1 Detalle de los rubros

La composición del rubro corresponde al siguiente detalle:

Propiedades, Planta y equipo	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Terrenos	21.768.878	21.768.878
Construcciones y obras de infraestructura	940.624.512	899.205.334
Obras en Curso	574.273.863	419.194.253
Maquinarias y equipos	602.429.168	548.487.791
Otros activos fijos	6.398.879	6.396.005
Total Propiedades, plantas y equipos, neto	2.145.495.300	1.895.052.261

Propiedades, Planta y equipo, Bruto	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Terrenos	21.768.878	21.768.878
Construcciones y obras de infraestructura	1.384.866.171	1.315.530.587
Obras en Curso	574.273.863	419.194.253
Maquinarias y equipos	962.236.524	882.531.476
Otros activos fijos	6.398.879	6.396.005
Total Propiedades, plantas y equipos, bruto	2.949.544.315	2.645.421.199

Depreciación acumulada de Propiedades, Planta y equipo	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Construcciones y obras de infraestructura	(444.241.659)	(416.325.253)
Maquinarias y equipos	(359.807.356)	(334.043.685)
Total depreciación acumulada de Propiedades, plantas y equipos	(804.049.015)	(750.368.938)

12 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS (continuación)

12.2 Reconciliación de cambios en Propiedad, planta y equipos

El siguiente cuadro muestra el detalle de cambios en Propiedad, plantas y equipos, por clase de activos al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Movimientos	Terrenos	Construcciones y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Obras en Curso	Otros activos fijos	Propiedades, Planta y equipo, Neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2024	21.768.878	899.205.334	548.487.791	419.194.253	6.396.005	1.895.052.261
Adiciones	-	10.382.893	-	300.336.932	484.389	311.204.214
Retiros	-	(1.132.660)	(1.430.602)	(1.554.079)	-	(4.117.341)
Traspaso	-	60.143.557	82.349.511	(142.011.553)	(481.515)	-
Gasto por depreciación (ver nota 26.3)	-	(27.974.612)	(26.977.532)	-	-	(54.952.144)
Otros decrementos	-	-	-	(1.691.690)	-	(1.691.690)
Saldo final al 31-12-2024	21.768.878	940.624.512	602.429.168	574.273.863	6.398.879	2.145.495.300

Movimientos	Terrenos	Construcciones y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Obras en Curso	Otros activos fijos	Propiedades, Planta y equipo, Neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2023	21.555.525	891.752.106	496.975.958	533.291.165	6.176.143	1.949.750.897
Adiciones	-	-	-	243.498.822	235.442	243.734.264
Retiros	-	(477.471)	(761.273)	(1.016.620)	-	(2.255.364)
Traspaso	213.353	35.119.302	76.697.926	(112.015.001)	(15.580)	-
Gasto por depreciación (ver nota 26.3)	-	(27.188.603)	(24.424.820)	-	-	(51.613.423)
Otros decrementos	-	-	-	(244.564.113)	-	(244.564.113)
Saldo final al 31-12-2023	21.768.878	899.205.334	548.487.791	419.194.253	6.396.005	1.895.052.261

12 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS (continuación)

12.3 Información adicional sobre Propiedad, planta y equipos

Las adiciones consideran activos adquiridos en la combinación de negocios de Ana Maria S.A. por M$15.079.512 (ver nota 35), correspondientes a Obras en Curso por M$5.230.667 y Construcciones y obras de infraestructura por M$9.848.844.

Transelec tiene formalizadas pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a los que están sujetos los diversos elementos de sus propiedades, plantas y equipos, así como las posibles reclamaciones que se le puedan presentar por el ejercicio de su actividad, entendiendo que dichas pólizas cubren de manera suficiente los riesgos a los que están sometidos.

La Sociedad mantenía al 31 de diciembre de 2024 y 2023 compromisos de adquisición de ítems de propiedades, plantas y equipos derivados de contratos de construcción bajo modalidad EPC (Engeenering-Procurment-Construction) por importe de M$343.094.581 y M$225.535.297, al cierre de cada ejercicio respectivamente.

El siguiente es el detalle de los costos por intereses capitalizados en Propiedades, plantas y equipos:

Conceptos	31-12-2024	31-12-2023
Tasa de capitalización (base anual compuesta)	4,43%	4,67%
Costos por intereses capitalizados (M$)	12.609.229	8.877.045

Los saldos de obras en curso al 31 de diciembre de 2024 y 2023 ascienden a M$574.273.863 y M$419.194.253, respectivamente.

El importe de elementos totalmente depreciados y en uso al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Activos depreciados	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Total valor bruto	103.671.586	82.960.782

13 - ACTIVOS POR DERECHOS DE USO

La composición del rubro de Activos por derechos de uso al 31 de diciembre de 2024 y 2023, corresponde al siguiente detalle:

Activos por derechos de uso	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Derecho de uso Terrenos	13.074	27.148
Derecho de uso Edificios	10.549.381	867.471
Derecho de uso Vehículos	1.567.107	154.142
Total Activos por derechos de uso, neto	12.129.562	1.048.761

Activos por derechos de uso, Bruto	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Derecho de uso Terrenos	101.788	101.788
Derecho de uso Edificios	17.265.606	6.358.941
Derecho de uso Vehículos	4.228.966	2.206.628
Total Activos por derechos de uso, bruto	21.596.360	8.667.357

Depreciación acumulada de Activos por derechos de uso	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Derecho de uso Terrenos	(88.714)	(74.640)
Derecho de uso Edificios	(6.716.225)	(5.491.470)
Derecho de uso Vehículos	(2.661.859)	(2.052.486)
Total depreciación acumulada de Activos por derechos de uso	(9.466.798)	(7.618.596)

13 - ACTIVOS POR DERECHOS DE USO (continuación)

13.1 Movimientos en Activos por derechos de uso

A continuación, se detallan los valores en libros de los activos de derecho de uso y sus movimientos al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Movimiento	Derecho de uso Terrenos	Derecho de uso Edificios	Derecho de uso Vehículos	Activos por Derecho de uso
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2024	27.148	867.471	154.142	1.048.761
Adiciones	-	10.906.943	2.022.339	12.929.282
Depreciación (ver nota 26.3)	(14.074)	(1.225.033)	(609.374)	(1.848.481)
Saldo final al 31-12-2024	13.074	10.549.381	1.567.107	12.129.562

Movimiento	Derecho de uso Terrenos	Derecho de uso Edificios	Derecho de uso Vehículos	Activos por Derecho de uso
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2023	41.222	1.869.853	94.636	2.005.711
Adiciones	-	428.399	462.425	890.824
Retiros	-	(303.181)	-	(303.181)
Depreciación (ver nota 26.3)	(14.074)	(1.127.600)	(402.919)	(1.544.593)
Saldo final al 31-12-2023	27.148	867.471	154.142	1.048.761

14 - OTROS ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS

14.1 Otros activos no financieros

La composición de los Otros Activos no financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Concepto	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Fondos por rendir servidumbres y terrenos	2.055.018	-	2.049.829	-
Anticipo a proveedores	26.557.460	-	10.319.586	6.698.710
Seguros anticipados	3.567.430	-	3.081.599	-
Consignaciones y garantías	0	-	114.082	-
Remante de crédito fiscal	476.004	-	12.108.303	-
Otros activos no financieros	8.519.287	912.070	1.045.542	860.619
Total Otros activos no financieros	41.175.199	912.070	28.718.941	7.559.329

14.2 Otros pasivos no financieros

La composición de los Otros Pasivos no financieros al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Concepto	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
IVA por pagar	302.546	-	34.247	-
Ingresos anticipados	-	4.932.649	-	3.344.661
Otros pasivos no financieros	700.884	214.632	755.412	214.632
Total Otros pasivos no financieros	1.003.430	5.147.281	789.659	3.559.293

15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro de corto y largo plazo al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Concepto	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Obligaciones con el público	399.408.913	1.870.866.474	20.584.667	1.891.774.131
Contratos Swap (ver nota 18)	1.298.188	-	2.184.022	-
Contratos Forward (ver nota 18)	246.432	-	340.586	-
Total Otros pasivos financieros	400.953.533	1.870.866.474	23.109.275	1.891.774.131

15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

15.1 Obligaciones con el público

A continuación, se detallan las obligaciones con el público por serie, monedas, a tasa carátula y vencimientos al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Acreedor	País de colocación	N° de inscripción o identificación del instrumento	Series	Moneda o unidad	Tasa anual efectiva	Tasa anual nominal	Pago capital	Pago interés	Plazo final	31-12-2024	31-12-2023
													M$	M$
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Chile	480	D	UF	4,37%	4,25%	Al final	Semestre	15-12-2027	518.317.683	495.874.582
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Chile	599	H	UF	4,79%	4,80%	Al final	Semestre	01-08-2031	117.525.881	112.550.911
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Chile	599	K	UF	4,61%	4,60%	Al final	Semestre	01-09-2031	62.400.768	59.752.501
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Chile	599	M	UF	4,26%	4,05%	Al final	Semestre	15-06-2032	57.020.821	54.480.310
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Chile	599	M-1	UF	4,23%	4,05%	Al final	Semestre	15-06-2032	72.142.881	68.913.700
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Chile	599	N	UF	4,29%	3,95%	Al final	Semestre	15-12-2038	111.662.141	106.499.368
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Chile	744	Q	UF	4,02%	3,95%	Al final	Semestre	15-10-2042	119.390.506	114.260.233
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Chile	1142	X	UF	3,45%	3,20%	Al final	Semestre	01-03-2034	152.781.811	145.917.378
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Chile	1142	V	UF	3,37%	3,30%	Al final	Semestre	01-03-2048	115.258.830	110.261.046
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Chile	1182	Y	UF	3,12%	3,80%	Al final	Semestre	01-08-2028	59.724.087	-
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Chile	1183	AB	UF	3,10%	3,95%	Al final	Semestre	01-08-2045	150.455.644	-
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Extranjero	2da. emisión	Sr N	US$	4,66%	4,25%	Al final	Semestre	14-01-2025	381.285.295	334.848.544
76.555.400-4	Transelec S.A.	Chile	Tenedores de Bonos	Extranjero	3da. emisión	Sr N	US$	4,31%	3,88%	Al final	Semestre	12-01-2029	352.309.039	309.000.225
Total													2.270.275.387	1.912.358.798

El valor justo de las obligaciones con el público corrientes y no corrientes, garantizadas y no garantizadas, al 31 de diciembre de 2024 y 2023 asciende a M$2.291.890.705 y M$1.932.137.038, respectivamente (no incluye otros pasivos corrientes y no corrientes tales como contratos swap y forwards, los cuales se presentan en los Estados Financieros Consolidados a sus valores justos). El valor justo de los bonos se estima mediante el descuento de flujos de fondos futuros, utilizando tasas de descuento disponibles para deudas con términos, riesgo de crédito y vencimientos similares. Este valor se encuentra categorizado en el nivel 2 de acuerdo a la jerarquía del valor justo.

15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

15.1 Obligaciones con el público (continuación)

RUT empresa deudora	Nombre Empresa deudora	N° de inscripción o identificación del instrumento	Vencimientos								
			Corriente			No Corriente					
			Menos de 90 días	Más de 90 días	Total corriente al 31-12-2024	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente al 31-12-2024
			M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
76.555.400-4	Transelec S.A.	480	-	958.784	958.784	-	-	517.358.899	-	-	517.358.899
76.555.400-4	Transelec S.A.	599	2.258.177	-	2.258.177	-	-	-	-	115.267.704	115.267.704
76.555.400-4	Transelec S.A.	599	934.467	-	934.467	-	-	-	-	61.466.301	61.466.301
76.555.400-4	Transelec S.A.	599	-	101.567	101.567	-	-	-	-	56.919.254	56.919.254
76.555.400-4	Transelec S.A.	599	-	128.652	128.652	-	-	-	-	72.014.229	72.014.229
76.555.400-4	Transelec S.A.	599	-	198.167	198.167	-	-	-	-	111.463.974	111.463.974
76.555.400-4	Transelec S.A.	744	-	985.466	985.466	-	-	-	-	118.405.040	118.405.040
76.555.400-4	Transelec S.A.	1142	1.630.696	-	1.630.696	-	-	-	-	151.151.115	151.151.115
76.555.400-4	Transelec S.A.	1142	1.260.935	-	1.260.935	-	-	-	-	113.997.895	113.997.895
76.555.400-4	Transelec S.A.	1182	901.925	-	901.925	-	-	58.822.162	-	-	58.822.162
76.555.400-4	Transelec S.A.	1183	2.185.038	-	2.185.038	-	-	-	-	148.270.606	148.270.606
76.555.400-4	Transelec S.A.	2nd issuance	381.285.295	-	381.285.295	-	-	-	-	-	-
76.555.400-4	Transelec S.A.	3rd issuance	6.579.744	-	6.579.744	-	-	-	345.729.295	-	345.729.295
Total			397.036.277	2.372.636	399.408.913	-	-	576.181.061	345.729.295	948.956.118	1.870.866.474

15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

15.1 Obligaciones con el público (continuación)

RUT empresa deudora	Nombre Empresa deudora	N° de inscripción o identificación del instrumento	Vencimientos								
			Corriente			No Corriente					
			Menos de 90 días	Más de 90 días	Total corriente al 31-12-2023	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente al 31-12-2023
			M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
76.555.400-4	Transelec S.A.	480	-	913.154	913.154	-	-	494.961.428	-	-	494.961.428
76.555.400-4	Transelec S.A.	599	-	2.162.521	2.162.521	-	-	-	-	110.388.390	110.388.390
76.555.400-4	Transelec S.A.	599	-	889.966	889.966	-	-	-	-	58.862.535	58.862.535
76.555.400-4	Transelec S.A.	599	-	96.733	96.733	-	-	-	-	54.383.577	54.383.577
76.555.400-4	Transelec S.A.	599	-	122.529	122.529	-	-	-	-	68.791.171	68.791.171
76.555.400-4	Transelec S.A.	599	-	188.736	188.736	-	-	-	-	106.310.632	106.310.632
76.555.400-4	Transelec S.A.	744	-	938.564	938.564	-	-	-	-	113.321.669	113.321.669
76.555.400-4	Transelec S.A.	1142	-	1.553.046	1.553.046	-	-	-	-	144.364.332	144.364.332
76.555.400-4	Transelec S.A.	1142	-	1.200.882	1.200.882	-	-	-	-	109.060.164	109.060.164
76.555.400-4	Transelec S.A.	2nd issuance	-	6.726.808	6.726.808	328.121.736	-	-	-	-	328.121.736
76.555.400-4	Transelec S.A.	3rd issuance	-	5.791.728	5.791.728	-	-	-	-	303.208.497	303.208.497
Total			-	20.584.667	20.584.667	328.121.736	-	494.961.428	-	1.068.690.967	1.891.774.131

15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

15.2 Cambios en los pasivos que surgen de las actividades de financiación

A continuación, se detalla la evolución de las obligaciones financieras de la Compañía y los cambios en estas asociados a actividades de financiación al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Movimiento	Saldo inicial al 01-01-2024	Cambios que representan flujo					Cambios que no representan flujo					Saldo final al 31-12-2024
		Nuevas obligaciones	Pagos de obligaciones	Pago de intereses	Pago impuesto retención	Costos de financiamiento	Intereses devengados	Amortización costos de financiamiento	Revalorización	Cambios en el Valor Razonable	Otros	
Obligaciones con el público												
Bonos en US$	643.848.769	-	-	(26.968.899)	(1.152.983)	-	29.112.879	1.520.805	87.233.761	-	2	733.594.334
Bonos en UF	1.268.510.029	189.027.400	-	(52.138.392)	-	15.444.799	55.051.685	859.414	59.926.853	-	(735)	1.536.681.053
Total	1.912.358.798	189.027.400	-	(79.107.291)	(1.152.983)	15.444.799	84.164.564	2.380.219	147.160.614	-	(733)	2.270.275.387
Instrumentos financieros												
Contratos Swap	2.184.022	-	-	(4.650.554)	-	-	3.764.720	-	-	-	-	1.298.188
Forward	340.586	-	-	-	-	-	-	-	-	(94.154)		246.432
Total	2.524.608	-	-	(4.650.554)	-	-	3.764.720	-	-	(94.154)	-	1.544.620
Total	1.914.883.406	189.027.400	-	(83.757.845)	(1.152.983)	15.444.799	87.929.284	2.380.219	147.160.614	(94.154)	(733)	2.271.820.007

15 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

15.2 Cambios en los pasivos que surgen de las actividades de financiación (continuación)

Movimiento	Saldo inicial al 01-01-2023	Cambios que representan flujo					Cambios que no representan flujo					Saldo final al 31-12-2023
		Nuevas obligaciones	Pagos de obligaciones	Pago de intereses	Pago impuesto retención	Costos de financiamiento	Intereses devengados	Amortización costos de financiamiento	Revalorización	Cambios en el Valor Razonable	Otros	
Obligaciones con el público												
Bonos en US$	888.819.729	-	(241.563.000)	(32.578.988)	(1.243.458)	-	29.806.454	1.336.300	(610.875)	-	(117.393)	643.848.769
Bonos en UF	965.263.302	249.865.560	-	(45.978.621)	-	(4.397.452)	48.609.302	1.052.768	54.095.170	-	-	1.268.510.029
Total	1.854.083.031	249.865.560	(241.563.000)	(78.557.609)	(1.243.458)	(4.397.452)	78.415.756	2.389.068	53.484.295	-	(117.393)	1.912.358.798
Instrumentos financieros												
Contratos Swap	4.070.487	-	-	(5.578.932)	-	-	3.692.467	-	-	-	-	2.184.022
Forward	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340.586	-	340.586
Total	4.070.487	-	-	(5.578.932)	-	-	3.692.467	-	-	340.586	-	2.524.608
Total	1.858.153.518	249.865.560	(241.563.000)	(84.136.541)	(1.243.458)	(4.397.452)	82.108.223	2.389.068	53.484.295	340.586	(117.393)	1.914.883.406

15.3 Otros aspectos

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, Transelec dispone de una línea de crédito de US$250 millones, la cual a esas fechas se encuentra sin giros pendientes.

Diversos contratos de deuda de la Sociedad incluyen la obligación de cumplir ciertos ratios financieros (ver Nota 24.5), habituales en contratos de esta naturaleza. También hay obligaciones afirmativas y negativas que exigen el monitoreo de estos compromisos.

16 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Concepto	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Pasivos por arrendamientos Terrenos	20.042	121.013	18.760	135.079
Pasivos por arrendamientos Edificios	1.102.399	10.179.599	126.881	787.502
Pasivos por arrendamientos Vehículos	686.569	952.254	161.118	-
Total Pasivos por arrendamientos	1.809.010	11.252.866	306.759	922.581

16.1 Movimientos en Pasivos por arrendamientos

A continuación, se detallan los valores en libros de los pasivos por arrendamientos y sus movimientos al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Movimiento	Pasivos por arrendamientos Terrenos	Pasivos por arrendamientos Edificios	Pasivos por arrendamientos Vehículos	Total Pasivos por arrendamientos
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2024	153.839	914.383	161.118	1.229.340
Pasivos por arrendamientos		10.906.943	2.022.339	12.929.282
Retiros	-	-	-	-
Gastos por Intereses	3.195	459.136	51.517	513.848
Pagos	(21.953)	(1.497.920)	(642.295)	(2.162.168)
Otros movimientos	5.974	499.456	46.144	551.574
Saldo final al 31-12-2024	141.055	11.281.998	1.638.823	13.061.876

Movimiento	Pasivos por arrendamientos Terrenos	Pasivos por arrendamientos Edificios	Pasivos por arrendamientos Vehículos	Total Pasivos por arrendamientos
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2023	38.668	1.691.477	89.453	1.819.598
Pasivos por arrendamientos	-	428.397	462.425	890.822
Retiros	-	(451.100)	-	(451.100)
Gastos por Intereses	942	50.791	11.252	62.985
Pagos	(20.272)	(1.464.539)	(430.281)	(1.915.092)
Otros movimientos	134.501	659.357	28.269	822.127
Saldo final al 31-12-2023	153.839	914.383	161.118	1.229.340

16 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS (continuación)

16.2 Detalle de obligaciones futuras por pasivos por arrendamientos

Pasivos por arrendamientos	Vencimientos								
	Corriente			No Corriente					
	Menos de 90 días	Más de 90 días	Total corriente al 31-12-2024	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente al 31-12-2024
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos	18.476	1.566	20.042	16.825	17.213	17.610	6.247	63.118	121.013
Edificios	271.513	830.886	1.102.399	1.147.014	1.215.780	1.197.844	1.211.842	5.407.119	10.179.599
Vehículos	169.196	517.373	686.569	713.257	238.997	-	-	-	952.254
Total	459.185	1.349.825	1.809.010	1.877.096	1.471.990	1.215.454	1.218.089	5.470.237	11.252.866

Pasivos por arrendamientos	Vencimientos								
	Corriente			No Corriente					
	Menos de 90 días	Más de 90 días	Total corriente al 31-12-2023	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente al 31-12-2023
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos	17.586	1.174	18.760	19.192	16.113	16.484	16.864	66.426	135.079
Edificios	31.229	95.652	126.881	132.254	137.857	143.696	85.493	288.202	787.502
Vehículos	120.589	40.529	161.118	-	-	-	-	-	-
Total	169.404	137.355	306.759	151.446	153.970	160.180	102.357	354.628	922.581

16 - PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS (continuación)

16.3 Detalle de pasivos por arrendamientos

Pasivos por arrendamientos	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Pasivos por arrendamientos	2.289.127	12.983.232	346.642	1.051.903
Intereses diferidos por derecho de uso	(480.117)	(1.730.366)	(39.883)	(129.322)
Total Pasivos por arrendamientos	1.809.010	11.252.866	306.759	922.581

16.4 Información adicional sobre pasivos por arrendamientos

El siguiente es el detalle de las tasas de descuento incremental y sus respectivas fechas de vencimiento para los contratos afectos a la aplicación de IFRS 16 arrendamientos:

Monedas	5 Años		10 Años	
	Min	Max	Min	Max
Tasa en UF	3,80%	4,33%	2,30%	4,07%

17 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2024 y 2023 respectivamente se detallan a continuación:

Acreedores y cuentas por Pagar	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Acreedores comerciales facturados	17.628.698	19.519.388
Acreedores comerciales no facturados	118.252.724	99.302.769
Total Acreedores Comerciales y otras cuentas por Pagar	135.881.422	118.822.157

(*) Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el período medio para el pago a proveedores es menor a 30 días, por lo que el valor justo de las cuentas por pagar no difiere de forma significativa de su valor contable.

El vencimiento de los acreedores comerciales facturados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Acreedores Comerciales Facturados	Proveedores al día		Proveedores vencidos	
	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$	M$	M$
Hasta 30 días	8.522.724	17.083.458	-	1.889.117
31 y 60 días	-	-	341.982	231.353
61 y 90 días	-	-	837.127	59.227
91 y 120 días	-	-	283.358	1.334
121 y 365 días	-	-	1.011.273	142.497
Más de 365 días	-	-	6.632.234	112.402
Total Acreedores Comerciales Facturados	8.522.724	17.083.458	9.105.974	2.435.930

18 - INSTRUMENTOS DERIVADOS

Siguiendo su política de gestión de riesgos, la Compañía realiza fundamentalmente contrataciones de derivados de tipos de cambio (ver Nota 3).

18.1 Descripción de los derivados

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía mantiene los siguientes instrumentos derivados:

a) Cuatro Cross Currency Swaps por un nocional total de MUS$223.500 (asociados a los bonos emitidos el 14 de julio de 2014 y 12 de julio de 2016) para cubrir las variaciones de tipo de cambio. Estos instrumentos han sido designados como de contabilidad cobertura de flujo de caja. Las contrapartes de estos instrumentos financieros son: Banco de Crédito e Inversiones, MUFG Bank, Ltd., y Goldman Sachs Bank. Al 31 de diciembre de 2024, el valor justo registrado por estos derivados corresponde a un activo neto de M$61.872.482.

   Durante los meses de noviembre y diciembre de 2024, la Compañía efectuó la liquidación de dos Cross Currency Swaps mantenidos con el Banco Santander por un nocional total de MUS$150.000, monetizando el valor de mercado de dichos instrumentos por un monto total neto de M$33.900.229.

b) Un forward de venta de moneda USD-CLP por un nocional total de MUS$3.000 a corto plazo con Banco de Chile. Este instrumento no ha sido designado como de contabilidad de cobertura, por lo que los cambios en su valor justo se registran en el resultado del ejercicio. Al 31 de diciembre de 2024, el valor justo registrado por estos derivados corresponde a un pasivo corriente neto de M$246.432.

Al 31 de diciembre de 2023, la Compañía mantiene los siguientes instrumentos derivados:

a) Seis Cross Currency Swaps por un nocional total de MUS$373.500 (asociados a los bonos emitidos el 14 de julio de 2014 y 12 de julio de 2016) para cubrir las variaciones de tipo de cambio. Estos instrumentos han sido designados como de contabilidad cobertura de flujo de caja. Las contrapartes de estos instrumentos financieros son: Banco de Crédito e Inversiones, MUFG Bank, Ltd., Goldman Sachs Bank y Santander Chile. Al 31 de diciembre de 2023, el valor justo registrado por estos derivados corresponde a un activo neto de M$59.302.849.

   Durante el mes de abril de 2023, la Compañía efectuó la liquidación de dos Cross Currency Swaps mantenidos con el Banco Santander y Goldman Sachs por un nocional total de MUS$300.000, monetizando el valor de mercado de dichos instrumentos por un total de MUS$75.000.

   Durante el mes de junio de 2023, la Compañía efectuó la liquidación parcial del Cross Currency Swap mantenido con Goldman Sachs por un nocional total de MUS$51.500, monetizando el valor de mercado de dicho instrumento por un total de MUS$13.108.

b) Tres forwards de venta de moneda USD-CLP por un nocional total de MUS$6.100 a corto y largo plazo con Banco Estado, Banco Itaú y el Banco Santander. Estos instrumentos no han sido designados como de contabilidad de cobertura, por lo que los cambios en su valor justo se registran en el resultado del ejercicio. Al 31 de diciembre de 2023, el valor justo registrado por estos derivados corresponde a un pasivo corriente neto de M$340.586.

18 - INSTRUMENTOS DERIVADOS (continuación)

18.2 Activos y pasivos derivados

Concepto	31-12-2024				31-12-2023			
	Activos		Pasivos		Activos		Pasivos	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Swap de cobertura de moneda	9.901.491	53.269.179	1.298.188	-	-	61.486.871	2.184.022	-
Contratos forward (no cobertura)	-	-	246.432	-	-	-	340.586	-
Total	9.901.491	53.269.179	1.544.620	-	-	61.486.871	2.524.608	-

18.3 Otros antecedentes

A continuación, se presenta un detalle de los derivados contratados por la Compañía al 31 de diciembre de 2024 y 2023, su valor justo y el desglose por vencimiento:

Derivados financieros	Vencimientos									
	Menos de 90 días	Más de 90 días	Total corriente al 31-12-2024	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente al 31-12-2024	Valor justo al 31-12-2024
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Swap de cobertura de moneda	8.516.547	(1.209.054)	7.307.493	(2.331.632)	(2.218.088)	(2.119.860)	61.234.569	-	54.564.989	61.872.482
Contratos forward (no cobertura)	(246.432)	-	(246.432)	-	-	-	-	-	-	(246.432)

Derivados financieros	Vencimientos									
	Menos de 90 días	Más de 90 días	Total corriente al 31-12-2023	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente al 31-12-2023	Valor justo al 31-12-2023
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Swap de cobertura de moneda	(2.334.307)	(2.229.881)	(4.564.188)	2.674.229	(3.909.070)	(3.750.992)	(3.610.562)	72.463.432	63.867.037	59.302.849
Contratos forward (no cobertura)	(227.416)	(113.170)	(340.586)	-	-	-	-	-	-	(340.586)

18 - INSTRUMENTOS DERIVADOS (continuación)

18.3 Otros antecedentes (continuación)

El importe nocional contractual de los contratos celebrados no representa el riesgo asumido por Transelec, ya que, este monto únicamente responde a la base sobre la que se realizan los cálculos de la liquidación del derivado. Con relación a las coberturas de flujo de caja, al cierre del 31 de diciembre de 2024 y 2023 Transelec no ha reconocido ganancias o pérdidas por inefectividad.

Los derivados son valorizados considerando técnicas de valorización que incluyen datos observables. Las técnicas de valorización más utilizadas incluyen forward pricing y modelos de valorización de swaps, utilizando cálculos de valor presente. Los modelos incorporan varios inputs, incluyendo tipo de cambio contado, tasas forwards y curvas de tasas de interés pesos y dólar.

18.4 Jerarquías del valor justo

Los instrumentos financieros reconocidos a valor justo en el estado de situación financiera, se clasifican según las siguientes jerarquías:

Nivel 1 : Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos
Nivel 2 : Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el nivel 1 y que son observables para activos o pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente (es decir, derivado de un precio); y
Nivel 3 : Inputs para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado (inputs no observables).

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor justo al y 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Instrumentos financieros medidos a valor justo	Valor justo medido al final del período de reporte utilizando			
	31-12-2024	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M$	M$	M$	M$
Swap de cobertura de moneda	61.872.482	-	61.872.482	-
Contratos forward	(246.432)	-	(246.432)	-
Total derivado neto	61.626.050	-	61.626.050	-

Instrumentos financieros medidos a valor justo	Valor justo medido al final del período de reporte utilizando			
	31-12-2023	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M$	M$	M$	M$
Swap de cobertura de moneda	59.302.849	-	59.302.849	-
Contratos forward	(340.586)	-	(340.586)	-
Total derivado neto	58.962.263	-	58.962.263	-

19 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

La clasificación de activos financieros a las categorías descritas en la Nota 2.9 se detalla a continuación:

Conceptos	Activos Financieros a Costo Amortizado	Activos Financieros a Valor Razonable		Instrumentos Derivados		Total
		Por Resultado	Por Otro Resultado Integral	Cobertura	No Cobertura	31-12-2024
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo y equivalente al efectivo	197.765.872	154.958.672	-	-	-	352.724.544
Otros activos financieros corrientes	2.669.230	-	-	9.901.491	-	12.570.721
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	141.331.295	-	-	-	-	141.331.295
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corriente	16.881.774	-	-	-	-	16.881.774
Otros activos financieros no corrientes	359.719.635	41.752	-	53.269.179	-	413.030.566
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corriente	251.764.385	-	-	-	-	251.764.385
Total	970.132.191	155.000.424	-	63.170.670	-	1.188.303.285

Conceptos	Activos Financieros a Costo Amortizado	Activos Financieros a Valor Razonable		Instrumentos Derivados		Total
		Por Resultado	Por Otro Resultado Integral	Cobertura	No Cobertura	31-12-2023
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo y equivalente al efectivo	27.568.184	150.767.997	-	-	-	178.336.181
Otros activos financieros corrientes	1.511.087	-	-	-	-	1.511.087
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	73.627.497	-	-	-	-	73.627.497
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corriente	20.600.950	-	-	-	-	20.600.950
Otros activos financieros no corrientes	317.750.329	41.752	-	61.486.871	-	379.278.952
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corriente	249.369.998	-	-	-	-	249.369.998
Total	690.428.045	150.809.749	-	61.486.871	-	902.724.665

19 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS (continuación)

La clasificación de pasivos financieros a las categorías descritas en la Nota 2.9 se detalla a continuación:

Conceptos	Pasivos Financieros a Costo Amortizado	Pasivos Financieros a Valor Razonable		Instrumentos Derivados		Total
		Por Resultado	Por Otro Resultado Integral	Cobertura	No Cobertura	31-12-2024
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Otros pasivos financieros corrientes	399.408.913	-	-	1.298.188	246.432	400.953.533
Pasivos por arrendamientos corrientes	1.809.010	-	-	-	-	1.809.010
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	135.881.422	-	-	-	-	135.881.422
Cuentas por pagar entidades relacionadas corrientes	33.049.630	-	-	-	-	33.049.630
Otros pasivos financieros no corrientes	1.870.866.474	-	-	-	-	1.870.866.474
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	11.252.866	-	-	-	-	11.252.866
Total	2.452.268.315	-	-	1.298.188	246.432	2.453.812.935

Conceptos	Pasivos Financieros a Costo Amortizado	Activos Financieros a Valor Razonable		Instrumentos Derivados		Total
		Por Resultado	Por Otro Resultado Integral	Cobertura	No Cobertura	31-12-2023
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Otros pasivos financieros corrientes	20.584.667	-	-	2.184.022	340.586	23.109.275
Pasivos por arrendamientos corrientes	306.759	-	-	-	-	306.759
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	118.822.157	-	-	-	-	118.822.157
Cuentas por pagar entidades relacionadas corrientes	54.720.181	-	-	-	-	54.720.181
Otros pasivos financieros no corrientes	1.891.774.131	-	-	-	-	1.891.774.131
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	922.581	-	-	-	-	922.581
Total	2.087.130.476	-	-	2.184.022	340.586	2.089.655.084

20 - PROVISIONES

El detalle de las provisiones al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Provisiones	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Multas y litigios	1.793.628	3.445.604
Total	1.793.628	3.445.604

El detalle de las multas y litigios se presentan en la Nota 34.

El movimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Movimientos	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Saldo Inicial	3.445.604	6.677.736
Incremento (decremento) en provisiones existentes	214.812	141.672
Provisiones adicionales	-	1.866.788
Provisiones utilizadas	(1.866.788)	(5.240.592)
Saldo final	1.793.628	3.445.604

21 - IMPUESTOS DIFERIDOS

21.1 Detalle de pasivos por Impuestos diferidos

A continuación, se detalla el origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Diferencia Temporaria Activos	Impuestos diferidos netos	
	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Pérdida tributaria	1.918.089	-
Activos fijos	(1.394.185)	
Total Activos por impuesto diferidos	523.904	-

Diferencia Temporaria Pasivos	Impuestos diferidos netos	
	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Activos fijos depreciables	(280.009.457)	(253.556.689)
Activos en Leasing	(85.112.672)	(65.529.044)
Materiales y repuestos	589.388	557.334
Pérdida tributaria	797.513	875.629
Provisión indemnización años de servicio	(82.528)	(118.191)
Ingresos anticipados	1.331.815	903.058
Provisión de obsolescencia	2.503.259	2.044.683
Obras en curso	(23.702.075)	(29.891.596)
Provisión de vacaciones	951.497	832.771
Activos intangibles	12.138.447	9.146.297
Ajuste por tasa efectiva de bonos y préstamos	(2.378.844)	(1.672.608)
Terrenos	4.539.255	4.114.316
Provisión por reliquidación de ingreso tarifario	16.877.835	-
Goodwill tributario	-	209.796
Total Pasivos por impuesto diferidos	(351.556.567)	(332.084.244)

Presentación en Estado de Situación Financiera:		
Activos por impuesto diferidos	523.904	-
Pasivos por impuesto diferidos	(351.556.567)	(332.084.244)
Impuestos diferidos, netos activos / (pasivos)	(351.032.663)	(332.084.244)

El saldo de las pérdidas tributarias que se presenta en los activos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2024 corresponde a Gea Transmisora SpA por M$645.515 y y Ana María SA por M$ 6.458.515. Estas sociedades fueron adquiridas 2024, por lo que sus pérdidas tributarias al 31 de diciembre de 2023 no se presentan en los Estados Financieros Consolidados de Transelec S.A. El saldo de las pérdidas tributarias que se presenta en los pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2024 corresponde a Transmisión del Melado SpA por M$2.953.755 (M$3.243.069 al 31 de diciembre de 2023). La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Sociedad considera que las proyecciones de utilidades futuras cubren lo necesario para recuperar estos activos.

21 - IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación)

21.2 Movimientos de impuesto diferido

Los movimientos de los rubros de Impuestos Diferidos en los períodos al 31 de diciembre de 2024 y 2023 son:

Conceptos	Activos	Pasivos	Activo/ (Pasivo) Neto	Impacto del periodo			
				En resultados	En Patrimonio	Adquisiciones (Nota 35)	Variación Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Activos fijos depreciables	-	280.009.457	(280.009.457)	(26.453.467)	-	-	(26.453.467)
Ajuste inicial Adquisición GEA – Ana María	-	-	-	-	-	215.716	215.716
Activos en Leasing	-	85.112.672	(85.112.672)	(19.583.628)	-	-	(19.583.628)
Materiales y repuestos	589.388	-	589.388	32.054	-	-	32.054
Pérdida tributaria	2.715.602	-	2.715.602	3.892.646	-	-	3.892.646
Pérdida tributaria - reservas de cobertura de flujo de caja	-	-	-	-	(2.347.704)	-	(2.347.704)
Pérdida tributaria - reservas de ganancias (perdidas) actuariales	-	-	-	-	80.014	-	80.014
Provisión indemnización años de servicio	-	82.528	(82.528)	35.663	-	-	35.663
Ingresos anticipados	1.331.815	-	1.331.815	428.757	-	-	428.757
Provisión de obsolescencia	2.503.259	-	2.503.259	458.576	-	-	458.576
Obras en curso	-	25.096.260	(25.096.260)	4.795.336	-	-	4.795.336
Provisión de vacaciones	951.497	-	951.497	118.726	-	-	118.726
Activos intangibles	12.138.447	-	12.138.447	2.992.150	-	-	2.992.150
Ajuste por tasa efectiva de bonos	-	2.378.844	(2.378.844)	(706.236)	-	-	(706.236)
Terrenos	4.539.255	-	4.539.255	424.939	-	-	424.939
Provisión por reliquidación de ingresos	16.877.835	-	16.877.835	16.877.835	-	-	16.877.835
Goodwill tributario	-	-	-	(209.796)	-	-	(209.796)
Total al 31-12-2024	41.647.098	392.679.761	(351.032.663)	(16.896.445)	(2.267.690)	215.716	(18.948.419)

21 - IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación)

21.2 Movimientos de impuesto diferido (continuación)

Conceptos	Activos	Pasivos	Activo/(Pasivo) Neto	Impacto del periodo			
				En resultados	En Patrimonio	Adquisiciones (Nota 35)	Variación Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Activos fijos depreciables	-	253.556.689	(253.556.689)	(31.324.909)	-	-	(31.324.909)
Activos en Leasing	-	65.529.044	(65.529.044)	(56.639.314)	-	-	(56.639.314)
Materiales y repuestos	557.334	-	557.334	(9.069)	-	-	(9.069)
Pérdida tributaria	875.629	-	875.629	(34.536.473)	-	-	(34.536.473)
Pérdida tributaria - reservas de cobertura de flujo de caja	-	-	-	-	(2.050.935)	-	(2.050.935)
Pérdida tributaria - reservas de ganancias (perdidas) actuariales por planes de beneficios	-	-	-	-	48.734	-	48.734
Provisión indemnización años de servicio	-	118.191	(118.191)	(70.679)	-	-	(70.679)
Ingresos anticipados	903.058	-	903.058	(107.345)	-	-	(107.345)
Provisión de obsolescencia	2.044.683	-	2.044.683	-	-	-	-
Obras en curso	-	29.891.596	(29.891.596)	58.858.968	-	-	58.858.968
Provisión de vacaciones	832.771	-	832.771	40.793	-	-	40.793
Activos intangibles	9.146.297	-	9.146.297	2.657.858	-	-	2.657.858
Ajuste por tasa efectiva de bonos	-	1.672.608	(1.672.608)	337.706	-	-	337.706
Terrenos	4.114.316	-	4.114.316	461.787	-	-	461.787
Provisión por revisión tarifaria	-	-	-	(10.878.125)	-	-	(10.878.125)
Goodwill tributario	209.796	-	209.796	(208.777)	-	-	(208.777)
Total al 31-12-2023	18.683.884	350.768.128	(332.084.244)	(71.417.579)	(2.002.201)	-	(73.419.780)

22 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

22.1 Detalle de provisiones

El desglose de este rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Detalle	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M$	M$	M$	M$
Indemnizaciones por años de servicio	805.121	3.293.871	846.843	3.082.291
Vacaciones devengadas	3.524.062	-	3.084.335	-
Beneficios anuales	9.399.535	-	7.609.864	-
Total	13.728.718	3.293.871	11.541.042	3.082.291

22.2 Movimiento de las provisiones

El movimiento de las provisiones al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Movimientos	Indemnizaciones por años de servicio	Beneficios anuales	Vacaciones devengadas	Total
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2024	3.929.134	7.609.864	3.084.335	14.623.333
Provisión del período	682.968	9.293.107	2.438.924	12.414.999
Pagos	(513.110)	(7.503.436)	(1.999.197)	(10.015.743)
Saldo final al 31-12-2024	4.098.992	9.399.535	3.524.062	17.022.589

Movimientos	Indemnizaciones por años de servicio	Beneficios anuales	Vacaciones devengadas	Total
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2023	3.842.261	6.183.369	2.933.253	12.958.883
Provisión del período	961.974	8.926.290	2.220.778	12.109.042
Pagos	(875.101)	(7.499.795)	(2.069.696)	(10.444.592)
Saldo final al 31-12-2023	3.929.134	7.609.864	3.084.335	14.623.333

22 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS (continuación)

22.2 Movimiento de las provisiones (continuación)

El detalle de vencimientos estimados de las provisiones es el que se presenta a continuación:

Detalle	31-12-2024			
	Menos de 1 año	Más de 1 año a 3 años	De 3 años a 5 años	De 5 años a más
	M$	M$	M$	M$
Indemnizaciones por años de servicio	805.121	812.049	1.063.284	1.418.538
Vacaciones devengadas	3.524.062	-	-	-
Beneficios anuales	9.399.535	-	-	-
Total	13.728.718	812.049	1.063.284	1.418.538

Detalle	31-12-2023			
	Menos de 1 año	Más de 1 año a 3 años	De 3 años a 5 años	De 5 años a más
	M$	M$	M$	M$
Indemnizaciones por años de servicio	846.843	1.023.412	304.829	1.754.050
Vacaciones devengadas	3.084.335	-	-	-
Beneficios anuales	7.609.864	-	-	-
Total	11.541.042	1.023.412	304.829	1.754.050

22.3 Provisión por beneficios a los empleados

Indemnizaciones por años de servicio

La Compañía ha constituido una provisión para cubrir la obligación por indemnización por años de servicios que será pagado a su personal, de acuerdo con los contratos colectivos suscritos con sus trabajadores. Esta provisión representa el total de la provisión devengada (ver Nota 23).

Vacaciones devengadas

Esta obligación corresponde al gasto por vacaciones devengadas y no utilizadas del personal de la Compañía, cuyo beneficio se encuentra especificado en los contratos individuales de cada trabajador.

Beneficios anuales

Dentro de esta clase de provisión se registran principalmente, las provisiones por la participación de los empleados en los resultados de la Compañía, los que en su mayor parte se pagan dentro del primer trimestre del año siguiente.

23 - OBLIGACIONES POR INDEMNIZACION POR AÑOS DE SERVICIO

23.1 Detalle del rubro

Obligaciones por Beneficios a empleados	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Provisión Indemnización años de servicio – corriente	805.121	846.843
Provisión Indemnización años de servicio - no corriente	3.293.871	3.082.291
Total Obligaciones por Beneficio a empleados Corriente y no Corriente	4.098.992	3.929.134

23.2 Movimiento de las obligaciones por indemnización por años de servicios

El movimiento de la obligación en el período terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Movimientos	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo inicial	3.929.134	3.842.261
Servicio corriente	198.181	221.931
Costo de interés	188.440	171.920
Ganancia/Perdida Actuarial por Hipótesis	148.345	(110.174)
Ganancia/Perdida Actuarial por Experiencia	148.001	290.669
Liquidaciones obligación plan de beneficios definidos	(513.109)	(487.473)
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo final	4.098.992	3.929.134

23.3 Balance de las obligaciones por indemnización por años de servicios

Conceptos	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo final	4.098.992	3.929.134
Obligación presente con fondos de plan de beneficios definidos	4.098.992	3.929.134
Balance plan de beneficios definidos, Saldo final	4.098.992	3.929.134

23 - OBLIGACIONES POR INDEMNIZACION POR AÑOS DE SERVICIO (continuación)

23.4 Gastos reconocidos en el estado de resultados

Costo	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$	Línea del Estado de Resultados en que se ha reconocido
Servicio corriente plan de beneficios definidos	198.181	221.931	Costo de ventas y Gasto de Administración
Intereses plan de beneficios definidos	188.440	171.920	Costo de ventas y Gasto de Administración
Total gasto reconocidos en resultados	386.621	393.851	

23.5 Hipótesis actuariales

Los siguientes son los parámetros utilizados como supuestos en la determinación de los cálculos actuariales:

Detalle	Hipótesis actuariales	
	31-12-2024	31-12-2023
Tasa de descuento utilizada	2,18%	2,33%
Tasa de inflación	3,00%	3,00%
Aumento futuro de salarios	1,23%	0,50%
Tabla de mortalidad	RV-2020	RV-2020
Tabla de invalidez	30% RV-2020	30% RV-2020
Tabla de rotación	3,16%/0,49%	3,44%/0,34%

Los supuestos respecto de la tasa de mortalidad se fijan sobre la base de datos actuariales de acuerdo con las estadísticas publicadas y la experiencia acumulada.

23.6 Análisis de sensibilidad

En la siguiente tabla se puede observar el análisis de sensibilidad de las hipótesis significativas al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Nivel de sensibilidad	Tasa de descuento utilizada		Tasa de inflación		Aumento futuro de salarios	
	Aumento 1%	Disminución 1%	Aumento 1%	Disminución 1%	Aumento 1%	Disminución 1%
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Impacto en la obligación por beneficio post empleo corriente y no corriente	(186.713)	208.515	-	-	208.411	(190.152)

Para evaluar el impacto, el análisis de sensibilidad ha sido determinado en base al método de extrapolación obteniendo resultados razonables en relación a los cambios en las hipótesis significativas utilizadas al 31 de diciembre de 2024.

23 - OBLIGACIONES POR INDEMNIZACION POR AÑOS DE SERVICIO (continuación)

23.6 Análisis de sensibilidad (continuación)

A continuación se presentan los pagos esperados por beneficio post empleo para los períodos terminados al:

Conceptos	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Durante los próximos 12 meses	805.121	846.843
Entre 2 a 5 años	1.875.333	1.328.241
Entre 5 a 10 años	624.839	977.301
Posterior a 10 años	793.699	776.749
Total pagos esperados	4.098.992	3.929.134

24 - PATRIMONIO NETO

24.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a M$776.355.048.

24.2 Número de acciones suscritas y pagadas

Acciones	N° Acciones suscritas	N° Acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Serie Única, sin valor nominal	1.000.000	1.000.000	1.000.000

No se han producido emisiones ni rescates de acciones en los períodos presentados.

24.3 Dividendos

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía efectuó el pago de un dividendo definitivo a Transelec Holdings Rentas Ltda. por los resultados del período 2023 y cuyo reconocimiento fue realizado en diciembre de dicho año por un monto de M$54.720.181. Este pago de dividendos realizado en junio de 2024 no representa un cambio patrimonial durante este periodo.

Al 31 de diciembre de 2023, la Compañía efectuó el pago de un dividendo definitivo por los resultados del período 2022 y cuyo reconocimiento fue realizado en diciembre de dicho año por un monto de por un monto de M$32.336.962. Este pago de dividendos realizado en mayo de 2023 no representa un cambio patrimonial en dicho ejercicio.

En agosto de 2023, la empresa distribuyó y pago dividendos por M$201.630.000 a cuenta de las ganancias acumuladas de la Compañía.

Con fecha 17 de enero de 2025, el Directorio ha acordado de forma unánime no distribuir como dividendo el 30% de las utilidades líquidas del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024 de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley 18.046.

24 - PATRIMONIO NETO (continuación)

24.4 Otras reservas

El detalle de otras reservas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Concepto	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Diferencia de conversión	1.686.411	-
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de caja	(14.924.085)	(23.619.287)
Ganancia (pérdidas) netas en otras reservas	(383.820)	(87.474)
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de caja	4.029.503	6.377.207
Impuesto a las ganancias relacionado con otras reservas	103.632	23.618
Otro resultado integral	(9.488.359)	(17.305.936)

Los movimientos de otras reservas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 se presentan a continuación:

Movimientos	Reserva por conversión	Reserva por coberturas de flujo de efectivo	Otras reservas	Total
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2024	-	(17.242.080)	(63.856)	(17.305.936)
Diferencia de conversión	1.686.411	-	-	1.686.411
Cobertura de flujo de caja	-	8.695.202	-	8.695.202
Pérdidas actuariales	-	-	(296.346)	(296.346)
Impuesto diferido	-	(2.347.704)	80.014	(2.267.690)
Total resultado integral	1.686.411	6.347.498	(216.332)	7.817.577
Saldo final al 31-12-2024	1.686.411	(10.894.582)	(280.188)	(9.488.359)

Movimientos	Reserva por conversión	Reserva por coberturas de flujo de efectivo	Otras reservas	Total
	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial al 01-01-2023	-	(22.787.198)	67.905	(22.719.293)
Cobertura de flujo de caja	-	7.596.053	-	7.596.053
Pérdidas actuariales	-	-	(180.495)	(180.495)
Impuesto diferido	-	(2.050.935)	48.734	(2.002.201)
Total resultado integral	-	5.545.118	(131.761)	5.413.357
Saldo final al 31-12-2023	-	(17.242.080)	(63.856)	(17.305.936)

24 - PATRIMONIO NETO (continuación)

24.5 Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la Administración del patrimonio de la Sociedad.

La política de Administración de capital de Transelec S.A. tiene por objetivo mantener un adecuado equilibrio que permita mantener un suficiente monto de capital para apoyar sus operaciones y proporcionar un prudente nivel de apalancamiento, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

Los requerimientos de capital son determinados en base a necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando de mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Compañía maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

Los principales resguardos financieros (covenants) establecidos en los contratos de deuda vigentes relacionados con requerimientos de capital son:

1) Mantener un nivel de endeudamiento a nivel en que la relación Deuda total / Capitalización total no sea superior a 0,7 veces, tal como estos términos se definen en los respectivos contratos de bono local series D, H, K, M, N y Q.

2) Mantener en todo momento durante la vigencia de las emisiones de bonos un Patrimonio mínimo de quince millones de Unidades de Fomento, equivalente 31 de diciembre de 2024 y 2023, a la suma de M$576.250.350, tal como este término se define en los respectivos contratos de bono local series D, H, K, M y N.

3) Mantener en todo momento durante la vigencia de las emisiones de bonos un Patrimonio mínimo de ThCh$ 350.000.000, tal como este término se define en los respectivos contratos de bono local Series Q, V, X, Y y AB.

4) Mantener un nivel de endeudamiento a nivel en que la relación Deuda Neta / Ebitda no sea superior a 7 veces, tal como estos términos se definen en el respectivo contrato de bono local series V, X, Y y AB.

Además, la prueba de distribución de pagos restringidos (Flujo neto de la operación / Costos financieros), debe ser mayor a 1,5 veces, tal como estos términos se definen en los respectivos contratos de bono local series D, H, K, M y N.

24 - PATRIMONIO NETO (continuación)

24.5 Gestión de capital (continuación)

Las siguientes tablas presentan al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el cálculo de los mencionados covenants y además del test de distribución:

Covenant N° 1	Deuda total / Capitalización total	31-12-2024	31-12-2023
	Menor o igual a 0,70	MM$	MM$
A	Otros pasivos financieros corrientes	400.954	23.109
B	Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	33.050	54.720
C	Otros pasivos financieros no corrientes	1.870.866	1.891.774
D	Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	-	-
E=A+B+C+D	**Deuda covenants**	**2.304.870**	**1.969.603**
G	Deudas caucionadas con garantías		-
DT=E+G	**Deuda Total**	**2.304.870**	**1.969.603**
H	Participación no controladora	-	-
P	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.074.052	934.521
I	Amortización acumulada de la plusvalía (a la fecha de transición a IFRS)	24.970	24.970
CT=DT+H+I+P	**Capitalización total**	**3.403.892**	**2.929.094**
DT/CT	Deuda total / Capitalización total	0,68	0,67

Covenant N° 2	Patrimonio mínimo	31-12-2024	31-12-2023
	Mayor o igual a 15 millones de UF/Mayor o igual a MM$ 350.000	MM$	MM$
P	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.074.052	934.521
I	Amortización acumulada de la plusvalía (a la fecha de transición a IFRS)	24.970	24.970
P+I	**Patrimonio (en MM$)**	**1.099.022**	**959.491**
UF	Valor de UF	38.416,69	36.789,36
(P+I)/UF	Patrimonio (en millones de UF)	28,61	26,08

Covenant N° 3	Test distribución Pagos Restringidos*	31-12-2024	31-12-2023
	Flujo neto de la operación / Costos financieros > 1,5	MM$	MM$
FO	Flujos provenientes de las actividades de la operación	257.572	196.888
CF	Valor absoluto de los costos financieros	95.066	84.016
IG	Valor absoluto del gasto por impuesto a las ganancias	48.238	72.262
FNO=FO+CF+IG	**Flujo neto de la operación (FNO)**	**400.876**	**353.166**
FNO/CF	FNO / Costos financieros	4,22	4,20

* Este test de distribución se calcula con valores correspondientes a los últimos doce meses.

24 - PATRIMONIO NETO (continuación)

24.5 Gestión de capital (continuación)

Covenant N° 4	Deuda neta / EBITDA Ajustado	31-12-2024	31-12-2023
	Menor o igual a 7,0	MM$	MM$
A	Otros pasivos financieros (corrientes y no corrientes)	2.271.820	1.914.883
B	Total Derechos de uso	-	-
C	Efectivo y equivalentes al efectivo	352.725	178.336
D	Otros activos financieros (corrientes y no corrientes)	425.601	380.790
E	Arriendos financieros por cobrar (corrientes y no corrientes)	362.389	319.261
DN=A-B-(C+D-E)	**Deuda neta**	**1.855.883**	**1.675.018**
G	Ingreso de actividades ordinarias	445.475	471.267
H	Costo de ventas	(102.050)	(95.610)
I	Gastos de administración	(39.964)	(35.487)
J	Depreciación y amortización	60.648	57.435
K	Otras Ganancias	413	189
L	Amortización Leasing Financiero	1.657	(69)
EA = G+H+I+J+K+L	**EBITDA Ajustado**	**366.179**	**397.725**
DN/EA	Deuda neta / EBITDA Ajustado	5,07	4,21

* El EBITDA Ajustado se calcula con valores correspondientes a los últimos doce meses.

En la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, la Sociedad estaba en cumplimiento con todos los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes.

25 - INGRESOS

El detalle de los ingresos de explotación por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Tipo de ingresos ordinarios	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Ingresos regulados	349.477.346	335.533.503
Ingresos contractuales	65.264.745	85.953.074
Ingresos por leasing	30.733.258	49.780.655
Total ingresos ordinarios	445.475.349	471.267.232

Tipo de ingresos ordinarios	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Ingresos regulados:	**349.477.346**	**335.533.503**
Sistema Transmisión Nacional	271.716.881	270.154.753
Sistema Transmisión Zonal	76.584.270	64.342.548
Sistema Transmisión Dedicado	650.117	553.207
Servicios Complementarios	526.078	482.995
Ingresos contractuales:	**65.264.745**	**85.953.074**
Instalaciones Transmisión	55.580.569	77.188.146
Servicios Ingeniería y Construcción	20.753	17.187
Otros Servicios	9.663.423	8.747.741
Ingresos por leasing:	**30.733.258**	**49.780.655**
Intereses leasing ganados	29.396.057	26.863.093
Reconocimiento inicial Leasing	-	21.527.447
Indexación contratos leasing	1.337.201	1.390.115
Total	445.475.349	471.267.232

Tipo de ingresos ordinarios	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Servicios transferidos a lo largo del tiempo	445.475.349	471.267.232

26 - COMPOSICION DE RESULTADOS RELEVANTES

26.1 Gastos por naturaleza

La composición de gastos por naturaleza incluidos en costos de venta y gastos de Administración por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es la siguiente:

Conceptos	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Costo de ventas		
Gasto de personal	16.762.453	15.177.503
Gastos de operación	11.411.632	11.001.808
Gastos de mantención	16.560.389	13.864.274
Depreciación, amortización y castigos	57.058.108	54.992.197
Otros	257.180	574.408
Total Costo de ventas	102.049.762	95.610.190
Gastos de administración		
Gasto de personal	17.951.178	17.258.956
Gastos de operación	11.538.653	13.085.891
Gastos de mantención	1.402.424	196.457
Depreciación, amortización y castigos	3.589.857	2.442.771
Otros	5.481.714	2.502.856
Total Gastos de administración	39.963.826	35.486.931
Total	142.013.588	131.097.121

26 - COMPOSICION DE RESULTADOS RELEVANTES (continuación)

26.2 Gastos de personal

La composición de los gastos del personal por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Conceptos	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Sueldos y salarios	30.715.710	29.314.352
Beneficios a corto plazo a los empleados	4.696.416	2.345.041
Indemnización por años de servicio	386.621	393.851
Otros beneficios a largo plazo	2.129.422	2.284.150
Otros gastos de personal	12.179.601	12.776.425
Gastos de personal capitalizados en obras en curso	(15.394.139)	(14.677.360)
Total	34.713.631	32.436.459

26.3 Depreciación, amortización y castigos

El detalle de este rubro de la cuenta de resultados por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Conceptos	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Depreciaciones (PPyE)	54.952.144	51.613.423
Amortización (Intangible)	3.034.427	2.454.020
Amortización (Derechos de uso)	1.848.481	1.544.593
Pérdidas por retiro y daños*	812.913	1.822.932
Total	60.647.965	57.434.968

*Las pérdidas por retiro y daños se deben a reemplazo de equipos por condiciones técnicas, no afectando significativamente el deterioro de la Unidad Generadora de Efectivo.

26 - COMPOSICION DE RESULTADOS RELEVANTES (continuación)

26.4 Resultados financieros

El detalle del resultado financiero por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Conceptos	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Ingresos financieros:	**19.610.416**	**45.885.087**
Intereses comerciales ganados	481.967	80.941
Intereses bancarios ganados	10.854.164	37.568.849
Intereses ganados sociedades relacionadas	8.274.285	8.235.297
Costos financieros:	**(95.065.567)**	**(84.016.244)**
Intereses y gastos por bonos	(73.950.824)	(72.984.890)
Intereses swaps	(16.634.480)	(10.112.884)
Otros gastos	(4.480.263)	(918.470)
Resultado por unidades de ajuste	**(48.282.304)**	**(53.732.275)**
Resultado por reajuste de bonos	(59.925.590)	(54.095.166)
Resultado por reajuste de préstamos a empresas relacionadas	11.069.910	8.539.239
Otros resultados por unidades de reajuste	573.376	(8.176.348)
Diferencias de cambio netas:	**334.997**	**3.251.429**
Obligaciones con el público	(87.233.761)	611.011
Préstamos Intercompañía	162.638	(9.432.744)
Instrumentos financieros	39.839.897	(12.860.316)
Arriendos Financieros	43.447.191	22.436.647
Otros	4.119.032	2.496.831
Total Resultado Financiero	(123.402.458)	(88.612.003)

27 - RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Conceptos	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Gasto por impuestos corrientes	31.341.405	844.248
Gasto Diferido por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias Temporarias	16.896.445	71.417.579
Gasto por impuesto a las ganancias	48.237.850	72.261.827

A continuación, se presenta la conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar el tipo impositivo general vigente al “Resultado Antes de Impuestos” y el gasto registrado del citado impuesto en el Estado de Resultados correspondiente a años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Conceptos	01-01-2024 31-12-2024 M$	01-01-2023 31-12-2023 M$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	**48.727.612**	**67.971.812**
Corrección monetaria capital	288.535	1.268.168
Corrección monetaria inversión	252.551	150.340
Gastos no aceptados	(318.734)	993.162
Corrección monetaria pérdida tributaria	(58.585)	(1.635.404)
Otras diferencias	(653.529)	3.513.749
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(489.762)	4.290.015
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	48.237.850	72.261.827

27 - RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)

Conceptos	01-01-2024 31-12-2024	01-01-2023 31-12-2023
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	**27,00%**	**27,00%**
Corrección monetaria capital	0,16%	0,50%
Corrección monetaria inversión	0,14%	0,06%
Gastos no aceptados	(0,18%)	0,39%
Corrección monetaria pérdida tributaria	(0,03%)	(0,65%)
Otras diferencias	(0,36%)	1,40%
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	(0,27%)	1,70%
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	26,73%	28,70%

La tasa impositiva utilizada para las conciliaciones por los años 2024 y 2023, corresponde a la tasa del impuesto a las sociedades del 27% que las entidades deben pagar sobre sus utilidades imponibles bajo la normativa tributaria vigente de acuerdo al régimen tributario de la Sociedad.

28 - UTILIDAD POR ACCION

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el período, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

Ganancias o pérdidas básicas por acción	31-12-2024 M$	31-12-2023 M$
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio neto de la Controladora	132.234.788	179.485.626
Resultado disponible para accionistas comunes, básico	132.234.788	179.485.626
Total de acciones, básico	1.000.000	1.000.000
Ganancias básicas por acción ($)	132.235	179.486

29 - INFORMACION POR SEGMENTO

La Sociedad se dedica exclusivamente a la prestación de servicios asociados con la transmisión eléctrica. Para ello cuenta con activos que se encuentran dispuestos a lo largo del país, los cuales forman el sistema de Transmisión de Transelec, que cubre 10.117 Kilómetros entre la Región de Arica y Parinacota, y hasta la Región de Los Lagos.

29 - INFORMACION POR SEGMENTO (continuación)

El servicio de transmisión de electricidad está bajo el marco legal que rige al sector eléctrico en Chile, y que define los sistemas de transmisión; clasifica las instalaciones de transmisión en los sistemas de transmisión Nacional, Zonal y Dedicado (en remplazo de los sistemas Troncal, Subtransmision y Adicional, definidos en la ley Corta I) y; establece un esquema de acceso abierto para los dos primeros sistemas y para las líneas Dedicados que hagan uso de servidumbres y las que usen bienes nacionales de uso público en su trazado, con lo cual las respectivas instalaciones pueden ser utilizadas por terceros, bajo condiciones técnicas y económicas no discriminatorias. Además, la Ley fija los criterios y procedimientos mediante los cuales se determinará la retribución que el propietario de las instalaciones de transmisión tiene derecho a percibir.

Los ingresos de Transelec provenientes del sistema Nacional, de los sistemas Zonales y de los sistemas Dedicados utilizados por parte de los usuarios sometidos a regulación de precios, están constituidos por el “Valor Anual de la Transmisión por Tramo” (VATT), que se calcula cada 4 años sobre la base de la “anualidad del valor de la inversión” (AVI), más los “costos de operación, mantenimiento y administración” (COMA), para cada uno de los tramos que conforman dichos sistemas.

El ingreso por el transporte en los sistemas Dedicados se establece en contratos privados entre las partes, que principalmente son generadores y usuarios no sometidos a regulación de precios. El objeto principal de los sistemas Dedicados es permitir a los generadores inyectar su producción al sistema eléctrico, y retirarla para los grandes clientes.

La Ley hace esta división por sistema de tal manera que la tarificación sea la adecuada en cada caso. No obstante, las instalaciones en una cierta tensión (220 KV, por ejemplo) son del mismo tipo, sea esta Nacional, Zonal o Dedicada. Es tan así, que una instalación de 220 kV requiere un determinado tipo de mantenimiento, dado fundamentalmente por su ubicación geográfica, su cercanía al océano, el tipo de clima, etc., pero en ningún caso ese mantenimiento depende de si acaso esa instalación es Nacional, Zonal o Dedicada. Con respecto a la operación, la que es realizada por el Coordinador Eléctrico Nacional, salvo pequeñas restricciones operativas en el segmento Nacional, no se distingue diferencia en la generalidad de la operación de las instalaciones del segmento Nacional, Zonal o Dedicado. Así, para Transelec la clasificación de una instalación como Nacional, Zonal o Dedicado resulta ser una mera separación para efectos de tarificación, no distinguiéndose otras consecuencias en esa clasificación.

La Administración de la Compañía analiza el negocio desde una perspectiva de un conjunto de activos de transmisión que permiten prestar servicios a su cartera de clientes. En consecuencia, la asignación de recursos y las medidas de performance se analizan en términos agregados.

Sin perjuicio de lo anterior, la gestión interna considera criterios de clasificación de los ingresos y costos, para efectos meramente descriptivos, pero en ningún caso de segmentación de negocio.

En consecuencia, para efectos de la aplicación de la IFRS 8, se define como el único segmento operativo para la Compañía, a la totalidad del negocio ya descrito.

Información sobre productos y servicios

Concepto	31-12-2024	31-12-2023
	M$	M$
Servicios de transmisión	445.475.349	471.267.232

Información sobre ventas y clientes principales

La información sobre los principales clientes de la Compañía está contenida en la Nota 3.1.2 Riesgo de crédito.

30 - GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS, OTROS ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES Y OTROS COMPROMISOS

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad ha recibido Boletas de Garantía de contratistas y terceros, principalmente para garantizar el cumplimiento de obras y trabajos de mantenimiento por un monto ascendente a M$56.665.459 (M$58.541.210 al 31 de diciembre de 2023).

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad ha emitido Boletas de Garantía para entidades gubernamentales y contrapartes comerciales, principalmente para garantizar cumplimientos de obras, seriedad de ofertas en nuevas licitaciones y/o compras de activos por un monto ascendente a M$59.782.223 (M$52.244.286 al 31 de diciembre de 2023).

31 - DISTRIBUCION DE PERSONAL

La distribución del personal de Transelec S.A al 31 de diciembre de 2024 y 2023 era la siguiente:

Concepto	Gerentes y ejecutivos principales	Profesionales	Trabajadores, técnicos y otros	Total	Promedio del año
Total al 31-12-2024	18	477	93	588	588
Total al 31-12-2023	18	476	96	590	590

32 - MEDIO AMBIENTE

Transelec, en cumplimiento con la normativa ambiental vigente y, acorde con su política de sustentabilidad ha sometido a evaluación ambiental sus proyectos o las modificaciones de éstos ante la autoridad ambiental a través del Sistema de Evaluación Ambiental (SEIA). Para ello, se realizaron diversos estudios que han permitido fundamentar las presentaciones de los documentos ambientales. Estos documentos, sean una Declaración de Impacto Ambiental (DIA) o un Estudio de Impacto Ambiental (EIA), son presentados ante el Servicio de Evaluación respectivo, cumpliendo con los requisitos que la Ley Nº 19.300 sobre Bases Generales del Medio Ambiente, modificada por la Ley Nº 20.417, y su correspondiente reglamento del SEIA han establecido. Para aquellos proyectos que han comenzado su ejecución se ha dado seguimiento a las condiciones y medidas que ha impuesto la autoridad ambiental en las respectivas Resoluciones de calificación ambiental incluyendo la tramitación de los permisos ambientales sectoriales.

Durante los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, que han sido capitalizados según el siguiente detalle:

Sociedad que efectúa el desembolso	Proyecto	31-12-2024	31-12-2023
		M$	M$
Transelec	Gestión ambiental, elaboración y tramitación de DIA y EIA y seguimiento de medidas ambientales (incluye permisos ambientales sectoriales)	3.472.872	1.850.086
Gea Transmisora SpA		2.979	-
Total		3.475.851	1.850.086

33 - ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

a) Activos y pasivos corrientes

Clasificación	Rubro	Moneda extranjera	Moneda funcional	31-12-2024		31-12-2023	
				Hasta 90 días	De 91 días a 1 año	Hasta 90 días	De 91 días a 1 año
				M$	M$	M$	M$
Activos corrientes	Efectivo y equivalente de efectivo	Dólar estadounidense	CLP	203.237.707	-	7.095.644	-
		Otras monedas	CLP	12.580	-	11.787	-
Activos corrientes	Otros activos financieros	Dólar estadounidense	CLP	716.896	1.952.334	227.855	1.283.232
Pasivos corrientes	Otros pasivos financieros	Dólar estadounidense	CLP	387.865.039	-	-	12.518.536

b) Activos y pasivos no corrientes

Clasificación	Rubro	Moneda extranjera	Moneda funcional	31-12-2024					31-12-2023				
				Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años
				M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Activos no corrientes	Otros activos financieros	Dólar estadounidense	CLP	3.390.956	4.163.458	4.689.064	5.597.356	341.878.801	2.328.367	2.960.648	3.637.427	4.098.590	304.725.297
Pasivos no corrientes	Otros pasivos financieros	Dólar estadounidense	CLP	-	-	-	345.729.295	-	328.121.736	-	-	-	303.208.497

34 - SANCIONES

La Compañía mantiene las siguientes multas y litigios:

Multas y litigios

1. En relación a los retrasos en dos de los hitos relevantes del proyecto Nogales-Polpaico, el Ministerio de Energía procedió en el mes de junio de 2016, al cobro de dos boletas de garantía por un total de US$2.960.000. En el mes de septiembre de 2016, el CDEC-SIC (actual CEN) liquidó la multa por retrasos en la entrada en operación del Proyecto e informó que Transelec debía proceder al pago de la multa máxima, esto es, US$1.800.000.- Transelec interpuso un recurso de protección en contra del CDEC-SIC (actual CEN) y del Ministerio de Energía, toda vez que existen peticiones de prórroga de plazo que no han sido resueltas por el Ministerio, por lo que resulta del todo improcedente el actuar del CDEC-SIC (actual CEN) y la omisión del Ministerio de Energía. La Corte de Apelaciones declaró la admisibilidad del recurso y decretó Orden de No Innovar. Por sentencia de fecha 13 de diciembre de 2016, la Corte de Apelaciones rechazó la protección. La Corte Suprema rechazó el recurso de apelación interpuesto. A la fecha no se ha informado esta multa a la Tesorería General de la República.

   Al 31 de diciembre de 2024 la Compañía mantiene una provisión por esta obligación por un monto de M$1.793.628, equivalentes a US$1.800.000.

2. Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía ha reversado la provisión de M$1.866.788 que mantenía por el eventual cobro de multa y boleta de garantía por parte de la autoridad de Gobierno en relación con un proyecto licitado por el Estado. Lo anterior, debido a que el Ministerio de Energía acogió en forma parcial la solicitud de prórroga de ciertos hitos asociados a dicho proyecto.

35 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS

Adquisición de Gea Transmisora SpA

El 31 de mayo de 2024, la Compañía adquirió las 1.000 acciones correspondientes al 100% del capital accionario de Gea Transmisora SpA que hasta esa fecha era propiedad de Rentas Eléctricas I Limitada, controlador final de Transelec S.A. La contraprestación pagada por estas acciones es de M$918 (MUS$1). Desde esa fecha, Transelec S.A. tomó el control de Gea Transmisora SpA y por ende esta última ha sido considerada como su subsidiaria en los presentes Estados Financieros Consolidados.

Al ser una combinación de negocios de entidades bajo control común, esta adquisición esta fuera del alcance de la NIIF 3 “Combinaciones de Negocios”.

La Compañía reconoció el valor libro de los activos y pasivos registrados por Gea Transmisora SpA a la fecha de la adquisición.

Por otro lado, Transelec S.A. reconoció en el resultado acumulado de sus Estados Financieros Consolidados el valor de la pérdida acumulada registrada por Gea Transmisora SpA a la fecha de la adquisición correspondiente a M$522.177 (MUS$586).

35 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS (continuación)

Adquisición de Gea Transmisora SpA (continuación)

El Estado de Situación Financia a valor libro que presenta Gea Transmisora SpA a la fecha de adquisición es el siguiente:

Balance a valor libro	MUS$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1	917
Otros activos no financieros	7	6.328
Total activos corrientes	**8**	**7.244**
Activos por impuestos diferidos	213	194.859
Total activos no corrientes	**213**	**194.859**
Total Activos	**220**	**202.103**
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	10.954
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (T. Holdings Rentas)	754	691.393
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (Transelec S.A.)	28	25.679
Total pasivos corrientes	**794**	**728.027**
Total Pasivos	**794**	**728.027**
Capital emitido y pagado	1	918
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(586)	(522.177)
Resultado del ejercicio	11	10.500
Reserva por diferencias de cambio por conversión	-	(15.165)
Total Patrimonio	**(574)**	**(525.924)**

Adquisición de Ana Maria S.A.

El 24 de junio de 2024, Transelec S.A. adquirió el 100% de la propiedad de la sociedad Ana Maria S.A. a través de la compra de la totalidad de las 11.969.044.292 acciones ordinarias emitidas por esta. Con lo anterior y en cumplimiento con los requisitos establecidos en la NIIF 10, Transelec S.A. se convirtió en la controladora de Ana Maria S.A. El monto pagado por la adquisición corresponde a M$17.574.420 (MUS$18.749). Ana Maria S.A. se ubica en la Región de Antofagasta y cuenta con una subestación existente de 220kV y un proyecto de ampliación de dicha subestación.

La Compañía aplicó los requerimientos de la NIIF 3, “Combinaciones de Negocios”, que establece que los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos sean reconocidos a su valor razonable a la fecha de la adquisición.

Esta combinación de negocios fue registrada usando el método de la adquisición a la fecha en que el control de Ana Maria fue obtenido por Transelec S.A. La adquisición de Ana Maria S.A. se completó el 24 de junio de 2024, por lo que, al 30 de junio de 2024, la Administración ha realizado su mejor estimación para determinar el valor razonable de los activos adquiridos y de los pasivos asumidos.

35 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS (continuación)

Adquisición de Ana Maria S.A. (continuación)

La Compañía midió los activos adquiridos y los pasivos asumidos a sus valores razonables a la fecha de adquisición y procedió a registrar como plusvalía la diferencia entre la contraprestación pagada y el valor razonable estimado de los activos identificables adquiridos netos determinados en estos Estados Financieros Consolidados.

Los valores razonables estimados de los activos identificables adquiridos y de las obligaciones asumidas a la fecha de adquisición son los siguientes:

Montos reconocidos de los activos identificables adquiridos y obligaciones asumidas	MUS$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	69	65.271
Otros activos no financieros	542	512.276
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	76	71.343
Total activos corrientes	**687**	**648.890**
Propiedades planta y equipos neto	15.968	15.079.512
Total activos no corrientes	**15.968**	**15.079.512**
Total Activos	**16.655**	**15.728.402**
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.015	2.847.303
Total pasivos corrientes	**3.015**	**2.847.303**
Pasivo por impuestos diferidos	5	4.262
Total pasivos no corrientes	**5**	**4.262**
Total Pasivos	**3.020**	**2.851.565**
Activos identificables netos	**13.636**	**12.876.837**

Contraprestación transferida	**17.574.420**
Valor justo estimado de los activos adquiridos	**12.876.837**
Plusvalia preliminar estimada que surge de la adquisicion	**4.697.583**

35 - COMBINACIONES DE NEGOCIOS (continuación)

Adquisición de Ana Maria S.A. (continuación)

Tal como se presenta en la tabla anterior, Transelec S.A. determinó que la plusvalía generada en la adquisición de Ana Maria S.A. es M$4.697.583 que corresponde a la diferencia entre el monto pagado y el monto reconocido de los activos netos identificables adquiridos y los pasivos identificables asumidos.

Los costos asociados a la adquisición de esta compañía alcanzan los M$132.532 y se relacionan principalmente a costos legales y asesorías (due diligence). Estos costos han sido reconocidos en el resultado del ejercicio conforme se incurren y se incluyen como parte de los gastos de administración.

36 - HECHOS POSTERIORES

Con fecha 14 de enero de 2025, la Compañía efectuó el pago de capital del Bono “Senior Notes – Vencimiento 2025” por un total de M$378.450.000 (MUS$375.000) en conjunto con la última cuota de intereses cuyo monto ascendió a M$8.042.063 (MUS$7.969).

Con fecha 13 de enero de 2025, la Compañía efectuó la liquidación del Cross Currency Swap mantenido con Goldman Sachs por un nocional de MUS$23.500, monetizando el valor de mercado de dicho instrumento por un monto total neto de M$9.966.611.

El martes 25 de febrero de 2025 se produjo un corte de suministro eléctrico que afectó el territorio nacional entre las regiones de Arica-Parinacota y Los Lagos. Dentro de las atribuciones de los entes reguladores está la investigación de causas y responsabilidades de los hechos mencionados y es así como, tanto la Superintendencia de Electricidad y Combustibles como el Coordinador Eléctrico Nacional realizarán auditoría a las instalaciones de la Compañía y de otros participes de la industria eléctrica como parte de la evaluación de los hechos que causaron la falla.

Entre el 31 de diciembre de 2024, fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados, y su fecha de emisión, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero – contable que pudieran afectar el patrimonio de la Sociedad o la interpretación de estos Estados Financieros Consolidados.

Análisis Razonado de Estados Financieros Consolidados

TRANSELEC S.A. Y SUBSIDIARIAS

Santiago, Chile
31 de diciembre de 2024 y 2023

RESUMEN

Al 31 de diciembre de 2024, el efectivo y efectivo equivalente suma MM$352.725 el cual casi duplica el saldo del periodo anterior (MM$178.336), permitiendo a la empresa cumplir cómodamente con sus obligaciones, operaciones diarias e inversiones durante el año, al igual que dejando la empresa con un sólido nivel de liquidez para hacer frente al vencimiento de deuda internacional de enero 2025.

Los Ingresos de la compañía se han mantenido estables en el tiempo, superando los MM$ 400.000 en los últimos 3 años. Al comparar 2024 con el año anterior, los Ingresos de Actividades Ordinarias alcanzaron MM$445.475, un 5.5% menores al mismo período de 2023 (MM$471.267), año en el que se registró contablemente un mayor ingreso (en el primer trimestre de 2023), bajo criterio IFRS 16, de un contrato de leasing por un proyecto dedicado puesto en operación (efecto de una vez – efecto no caja). Los ingresos 2024 registran un efecto positivo de los macroeconómicos, la valorización de activos no incluidos en el proceso tarifario 2020-2023 y nuevos proyectos en servicio, y un efecto negativo asociado a una renegociación de contratos con Enel y otras provisiones operacionales. Para los Estados Financieros de diciembre de ambos periodos, los ingresos regulados están determinados de acuerdo con el Decreto Supremo 7T (DS7T) publicado el 16 de febrero de 2023.

Al 31 de diciembre de 2024, Transelec registró un EBITDA[1] de MM$366.180, un 2,7% inferior a igual período de 2023 (MM$376.336), principalmente por los efectos en ingresos mencionados anteriormente, con un Margen EBITDA[2] de 82,2%. Para efectos de comparación, al EBITDA al 31 de diciembre de 2023 se le ha excluido los ingresos que tuvieron efecto de una vez asociado al efecto contable del contrato leasing, de manera que el EBITDA refleje de mejor manera la caja.

La pérdida en el Resultado Fuera de Explotación a diciembre de 2024 fue de MM$122.989, mientras que en 2023 fue de MM$88.423. Este resultado se debe principalmente a menores ingresos financieros (el año 2023 la compañía tenía un mayor stock de caja) y mayores costos financieros, parcialmente compensado por menor resultado por unidades de reajuste.

La Utilidad del Período (Ganancias) obtenida por la Compañía al 31 de diciembre de 2024 fue de MM$132.234, y de MM$179.486 en 2023.

Durante 2024, la Compañía ha incorporado el equivalente a ~MMUS$73 de instalaciones, que corresponden a las entradas en operación de ampliaciones en el sistema Zonal (3) y Nacional (1), dos expansiones en el sistema Dedicado y cuatro adquisiciones.

[1] EBITDA= Ingresos de Actividades Ordinarias + Costos de Ventas + Gastos de Administración + Otras Ganancias (Pérdidas) + Amortización por Leasing Financiero – Eventos One-Time. Los Costos de Ventas y Gastos de Administración no incluyen Depreciación y Amortización.

[2] Margen EBITDA= EBITDA / Ingresos de Actividades Ordinarias

Hechos relevantes del periodo:

- En enero, Feller Rate ratificó la clasificación de riesgo local de Transelec S.A. en AA, con perspectivas estables.

- En febrero, se renovó la línea de crédito comprometida o *Revolving Credit Facility* (RCF) hasta febrero de 2027. Los términos permanecieron iguales, sólo ajustando el margen.

- En abril, la junta de accionistas aprobó los Estados Financieros de 2023 y la Memoria Integrada 2023.

- En junio, se distribuyeron como dividendo definitivo 2023, MM$54.720, equivalente al 30% de las utilidades netas de 2023.

- El 5 de septiembre de 2024, la compañía realizó una exitosa colocación de bonos en el mercado local.
  - Serie Y, por UF 1,5 millones, a 4 años bullet, colocado a una tasa de 2.99%
  - Serie AB, por UF 3,5 millones, a 21 años bullet, colocado a una tasa de 3.20%

- En diciembre, Transelec desarmó Currency Swaps por MMUS$150. La compañía recibió MMUS$35 como compensación y registró un efecto de MMUS$-13 en el estado de resultados. Esta operación se llevó a cabo dentro de su politica de hedge de balance, tomando en consideración que enero 2025, uno de los bonos en dólares (MMUS$375) vencía.

- La clasificación de riesgo de Transelec S.A. fue ratificada en diciembre 2024:
  - Clasificación Local: Feller, Humphrey's y Fitch en AA.
  - Clasificación Internacional: S&P y Fitch en BBB, y Moody's en Baa1.

- Durante el año, la compañía incorporó dos subsidiarias a su propiedad: Ana María S.A. (asociado a la adquisición de activos a un tercero) y Gea Transmisora SpA (asociado a una reorganización, donde se traspasó esta compañía que no tenía activos, desde ser una empresa hermana a una filial, y luego poner los proyectos recientemente ganados de condensadores síncronos y baterías).

1. ANÁLISIS DEL RESULTADO

CONCEPTOS	Diciembre 2024 MM$	Diciembre 2023 MM$	Variación 2024/2023 MM$	Variación 2024/2023 %
Ingresos de Actividades Ordinarias	**445.475**	**471.267**	**-25.792**	**-5,5%**
Ventas	432.278	462.502	-30.224	-6,5%
Servicios a Terceros	13.198	8.765	4.433	50,6%
Costos y Gastos de la Operación	**-142.014**	**-131.097**	**-10.917**	**-8,3%**
Costos de Ventas	-44.992	-40.618	-4.374	-10,8%
Gastos de Administración	-36.374	-33.044	-3.330	-10,1%
Depreciación y Amortización	-60.648	-57.435	-3.213	-5,6%
Resultado de Explotación	**303.461**	**340.170**	**-36.709**	**-10,8%**
Ingresos Financieros	19.610	45.885	-26.275	-57,3%
Costos Financieros	-95.066	-84.016	-11.050	-13,2%
Diferencias de Cambio	335	3.251	-2.916	-89,7%
Resultado por Unidades de Reajuste	-48.282	-53.732	5.450	10,1%
Otras Ganancias (Pérdidas)	413,3	189,3	224	118,3%
Resultado Fuera de Explotación	**-122.989**	**-88.423**	**-34.566**	**-39,1%**
Ganancia, Antes de Impuestos	**180.472**	**251.748**	**-71.276**	**-28,3%**
Impuesto a la Renta	-48.238	-72.262	24.024	33,2%
Utilidad del Período (Ganancias)	**132.234**	**179.486**	**-47.252**	**-26,3%**
EBITDA[1]	**366.180**	**376.336**	**-10.156**	**-2,7%**
Margen EBITDA[2]	**82,2%**	**79,9%**	**2,3%**	

[1] EBITDA= Ingresos de Actividades Ordinarias + Costos de Ventas + Gastos de Administración + Otras Ganancias (Pérdidas) + Amortización por Leasing Financiero – Ingresos One-Time. Los Costos de Ventas y Gastos de Administración no incluyen Depreciación y Amortización.

[2] Margen EBITDA= EBITDA /(Ingresos de Actividades Ordinarias– Ingresos One-Time)

a) Resultado de Explotación

Los Ingresos de la compañía se han mantenido estables en el tiempo, superando los MM$ 400.000 en los últimos 3 años. Al comparar 2024 con el año anterior, los Ingresos de Actividades Ordinarias alcanzaron MM$445.475, un 5.5% menores al mismo período de 2023 (MM$471.267), año en el que se registró contablemente un mayor ingreso (en el primer trimestre de 2023), bajo criterio IFRS 16, de un contrato de leasing por un proyecto dedicado puesto en operación (efecto de una vez – efecto no caja). Los ingresos 2024 registran un efecto positivo de los macroeconómicos, la valorización de activos no incluidos en el proceso tarifario 2020-2023 y nuevos proyectos en servicio, y un efecto negativo asociado a una renegociación de contratos con Enel y otras provisiones operacionales. Para los Estados Financieros de diciembre de ambos periodos, los ingresos regulados están determinados de acuerdo con el Decreto Supremo 7T (DS7T) publicado el 16 de febrero de 2023.

Durante marzo 2024, se publicó el Informe Final Interperiodo (primera vez que este proceso se realiza), que homologa al decreto vigente el precio de instalaciones que a la fecha sólo contaban con valor referencial e incluye inventario de los activos antiguos que inicialmente no habían sido considerado en las tarifas 2020-2023. Esto considera mayores ingresos por un efecto retroactivo desde 2020.

Cabe destacar que los estados financieros a diciembre de 2024 incorporan los ingresos regulados según el Decreto Supremo 7T (DS7T), publicado el 16 de febrero de 2023.

El total de Costos y Gastos de la Operación de Transelec al 31 de diciembre de 2024 fue MM$142.014, un 8,3% mayor al compararlo con el mismo período de 2023, donde alcanzaron los MM$131.097. Las principales partidas que componen los Costos y Gastos se desglosan a continuación.

Los Costos de Ventas durante el período en análisis alcanzaron MM$44.992, un 10,8% mayores al mismo período de 2023 (MM$40.618). El aumento es explicado por mayores costos de mantenimiento y de personal.

Los Gastos de Administración alcanzaron MM$36.374 a diciembre de 2024, un 10,1% mayores a los obtenidos en el mismo período en 2023 (MM$33.044). El aumento es explicado principalmente por mayores costos de asesorías y otros costos asociados a castigos de proyectos.

La Depreciación y Amortización al 31 de diciembre de 2024 resultó en MM$60.648, aumentando un 5,6% en relación con el mismo periodo de 2023 (MM$57.435). El aumento es explicado principalmente por nuevos proyectos puestos en servicios, que aumentaron la depreciación asociada a la maquinaria y equipamiento.

b) Resultado Fuera de Explotación

El Resultado Fuera de Explotación al cierre de diciembre de 2024 fue una pérdida de MM$122.989, mientras que en 2023 fue de MM$88.423. El aumento se debe principalmente a menores ingresos financieros (en 2023 se tuvo un mayor stock de caja y las tasas de colocaciones era más altas) y mayores costos financieros, parcialmente compensado por menor pérdida de resultado por unidades de reajuste.

Los Ingresos Financieros registrados a diciembre de 2024 alcanzaron los MM$19.610. Lo registrado al mismo período de 2023 fue MM$45.885. Esta disminución se debe a menores intereses bancarios ganados en 2024 en moneda local (menor caja y menores tasas).

La pérdida en el Resultado por Unidades de Reajuste fue de MM$48.282 al 31 de diciembre de 2024. Esto se debe a una variación de 4,42% en el valor de la UF en 2024, lo cual afecta principalmente nuestros bonos denominados en UF, junto a otros efectos. A igual período de 2023 la pérdida fue de MM$53.732, asociado a una variación de 4,78% en el valor de la UF.

Las Diferencias de Cambio a diciembre de 2024 resultaron en una ganancia de MM$335 mientras que al mismo periodo de 2023 el saldo fue una ganancia de MM$3.251. Las Diferencias de Cambio se mantienen acotadas, asociado a la política de cobertura de moneda extranjera del balance.

Los Costos Financieros registrados a diciembre de 2024 alcanzaron los MM$95,066, aumentando un 13,2% en comparación con igual periodo de 2023 (MM$84.016). El aumento se debe principalmente al término de algunos contratos de cobertura de tipo de cambio, mayores gastos y comisiones bancarias, parcialmente compensado por mayores intereses activados por proyectos en ejecución.

Las Otras Ganancias a diciembre de 2024 fueron una ganancia de MM$413, mientras que en el mismo periodo de 2023 fueron MM$189. Esta diferencia se explica principalmente por venta de chatarra, equipos y vehículos.

c) Impuesto a la Renta

El Impuesto a la Renta al 31 de diciembre de 2024 fue de MM$48.238, mientras que en igual periodo del año anterior fue de MM$72.262, lo que representa una diferencia del 33,2%.

2. ANÁLISIS DEL BALANCE GENERAL

CONCEPTOS	Diciembre 2024 MM$	Diciembre 2023 MM$	Variación 2024/2023 MM$	Variación 2024/2023 %
Activos Corrientes	567.092	304.495	262.597	86,2%
Activos No Corrientes	3.369.447	3.075.033	294.414	9,6%
Total Activos	**3.936.540**	**3.379.527**	**557.013**	**16,5%**
Pasivos Corrientes	620.371	213.584	406.787	190,5%
Pasivos No Corrientes	2.242.117	2.231.423	10.694	0,5%
Patrimonio	1.074.052	934.521	139.531	14,9%
Total Pasivos y Patrimonio	**3.936.540**	**3.379.527**	**557.013**	**16,5%**

El aumento en los Activos entre diciembre de 2024 y de 2023 es explicado principalmente por un mayor saldo en efectivo y equivalentes al efectivo (debido a la emisión de bonos en el mercado local) y en propiedades, planta y equipos.

El aumento en Pasivos y Patrimonio se debe principalmente a un aumento en Otros pasivos financieros y en el patrimonio debido al incremento de las ganancias acumuladas. La variación de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes se debe principalmente a la reclasificación al corto plazo del vencimiento de un bono por MMUS$375 en el mercado internacional en enero de 2025 y a la emisión de bonos locales por un total de UF5 millones.

Valor de los Principales Activos Fijos en Explotación

BIENES	Diciembre 2024 MM$	Diciembre 2023 MM$	Variación 2024/2023 MM$	Variación 2024/2023 %
Terrenos	21.769	21.769	0	0,0%
Construcción y obras de infraestructura	1.384.866	1.315.531	69.335	5,3%
Obras en curso	574.274	419.194	155.080	37,0%
Maquinarias y equipos	962.237	882.531	79.706	9,0%
Otros activos fijos	6.399	6.396	3	0,0%
Activos por derechos de uso por arrendamientos	21.596	8.667	12.929	149,2%
Depreciación	-813.516	-757.988	-55.528	-7,3%
Total	**2.157.625**	**1.896.101**	**261.524**	**13,8%**

Deuda Vigente

Deuda	Moneda o Unidad de reajuste	Tasa de Interés	Tipo de Tasa	Vencimiento	Monto en Moneda Original (millones) (capitales insolutos) Diciembre 2024	Diciembre 2023
Bono Local Serie D	UF	4,25%	Fija	15-dic-27	13,50	13,50
Bono Local Serie H	UF	4,80%	Fija	01-ago-31	3,00	3,00
Bono Local Serie K	UF	4,60%	Fija	01-sept-31	1,60	1,60
Bono Local Serie M	UF	4,05%	Fija	15-jun-32	3,40	3,40
Bono Local Serie N	UF	3,95%	Fija	15-dic-38	3,00	3,00
Bono Local Serie Q	UF	3,95%	Fija	15-oct-42	3,10	3,10
Bono Local Serie V	UF	3,30%	Fija	01-mar-48	3,00	3,00
Bono Local Serie X	UF	3,20%	Fija	01-mar-34	4,00	4,00
Bono Local Serie Y	UF	3,80%	Fija	01-ago-28	1,50	-
Bono Local Serie AB	UF	3,90%	Fija	01-ago-45	3,50	-
Bono US @2025	USD	4,25%	Fija	14-ene-25	375,00	375,00
Bono US @2029	USD	3,880%	Fija	12-ene-29	350,00	350,00
Revolving Credit Facility[1]	USD	SOFR	Flotante	08-feb-27	-	-

[1] Línea de Crédito Comprometida por MM US$250: La tasa de interés flotante se descompone en SOFR más un margen. Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía no mantenía montos girados por esta línea. Esta Línea se renegoció por 3 años en febrero 2024.

Si bien, incrementos en la inflación pueden tener impacto sobre los costos de la deuda denominada en UF y, por ende, sobre los gastos financieros de la Compañía, estos impactos se encuentran en parte compensados por ingresos indexados a inflación.

En febrero de 2024, la compañía renovó la línea de crédito comprometida con vencimiento en febrero 2027. En septiembre de 2024, la compañía realizó una exitosa colocación de bonos en el mercado local, Serie Y y Serie AB.

3. ANÁLISIS DE FLUJOS DE EFECTIVO

CONCEPTOS	Diciembre 2024 MM$	Diciembre 2023 MM$	Variación 2024/2023 MM$	Variación 2024/2023 %
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de la operación	257.516	196.888	60.628	30,8%
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-268.410	-251.776	-16.634	-6,6%
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades del financiamiento	183.177	-161.182	344.359	N/A
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	**172.283**	**-216.070**	**388.353**	**N/A**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	2.105	590	1.515	256,8%
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo	**174.388**	**-215.480**	**389.868**	**N/A**
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo al principio del período	178.336	393.816	-215.480	-54,7%
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo final	**352.725**	**178.336**	**174.389**	**97,8%**

Al 31 de diciembre de 2024, el flujo procedente de actividades de la operación alcanzó MM$257.516, el cual aumento un 30,8% con relación al mismo periodo de 2023 (MM$196.888). Dicho aumento se debe principalmente a mayores cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios.

Durante el mismo período de 2024, el flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión fue de MM$-268.410. Al 31 de diciembre de 2023 el flujo utilizado en actividades de inversión fue MM$-251.776. El aumento se debe a mayores compras de propiedades, plantas y equipos, y flujos que se requirieron para la compra de 2 subsidiarias (GEA Transmisora SpA y Ana María S.A.).

A diciembre de 2024 el flujo de efectivo utilizado en actividades de financiamiento fue un ingreso de MM$183.177, en tanto que a diciembre de 2023 fue un uso de caja de MM$-161.182. La diferencia se explica principalmente por el pago de bonos en el mercado internacional en 2023 y por el pago de dividendos por utilidades retenidas en ese mismo año.

Cabe señalar adicionalmente que, con el fin de asegurar la disponibilidad inmediata de fondos para cubrir necesidades de capital de trabajo, al 31 de diciembre de 2024 la empresa cuenta con la siguiente línea de crédito rotativa (Revolving Credit Facility) por un monto de MMUS$ 250 (esta línea comprometida se renovó por 3 años, en febrero 2024).

Banco	Monto (hasta)	Vencimiento	Tipo de Crédito
The Bank of Nova Scotia, MUFG Bank Ltd, Bank of China Ltd, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A., Bank of America	US$250.000.000	08-feb-2027	Capital de trabajo

4. INDICADORES

A continuación, se presentan restricciones financieras contenidas en los contratos de deuda de la Compañía:

Covenants	Contrato	Límite	Diciembre 2024	Diciembre 2023
Deuda Total/Capitalización Total[1]	Bonos Locales D, H, K, M, N y Q	< 0,70	0,68	0,67
Patrimonio Mínimo[1] MMUF	Bonos Locales D, H, K, M y N	> 15,00	28,61	26,08
Patrimonio Mínimo[1] MM$	Bonos Locales Q, V, X, Y, AB y Línea de Crédito Comprometida	> 350.000	1.099.021	959.491
Deuda Neta/Ebitda*	Bonos locales V, X, Y, AB y Línea de Crédito Comprometida	< 7,0x	5,07	4,21

Test	Bonos	Límite	Diciembre 2024	Diciembre 2023
Test de Distribución[2] (FNO[3]/Costos Financieros)	Series Locales D, H, K, M y N	> 1,50	4,22	4,20

[1] Patrimonio= Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora más la Amortización Acumulada de la Plusvalía. Se deja constancia que la Amortización Acumulada de la Plusvalía entre el 30 de septiembre de 2006 y el 31 de diciembre de 2024 asciende a MM$24.970.

[2] Test para poder distribuir pagos restringidos, tales como dividendos.

[3] FNO= Flujo de Efectivo procedente de las actividades de operación, más el valor absoluto de los Costos Financieros, más el valor absoluto del Gasto por Impuesto a las Ganancias.

* EBITDA= Ingresos de Actividades Ordinarias + Costos de Ventas + Gastos de Administración + Otras Ganancias (Pérdidas) + Amortización por Leasing Financiero. Los Costos de Ventas y Gastos de Administración no incluyen Depreciación y Amortización.
* En el caso de la Línea de Crédito Comprometida, el límite es 8,0x.

A continuación, se presentan índices de rentabilidad, liquidez y endeudamiento de la Compañía.

ÍNDICES		Diciembre 2024	Diciembre 2023	Variación 2024/2023
Rentabilidad[1]				
Rentabilidad del Patrimonio[2]	(%)	20,3%	22,6%	-230 pbs
Rentabilidad de Activos[3]	(%)	5,5%	6,2%	-70 pbs
Rentabilidad Activos Operacionales[4]	(%)	10,1%	11,1%	-100 pbs
Ganancia por acción[5]	($)	218.177	211.003	3,4%
Liquidez y Endeudamiento				
Liquidez corriente	(veces)	0,91	1,43	-36,4%
Razón ácida	(veces)	0,91	1,43	-36,4%
Pasivo exigible/Patrimonio	(veces)	2,67	2,62	1,9%
Deuda corto plazo/Deuda Total	(%)	21,7%	8,7%	1300 pbs
Deuda largo plazo/Deuda Total	(%)	27,0%	28,0%	-100 pbs
Cobertura de gastos financieros	(veces)	3,85	4,48	-14,1%

[1] Índices de Rentabilidad se presentan bajo el criterio de últimos 12 meses móviles.

[2] Rentabilidad del Patrimonio es calculada como la Utilidad del Período sobre el Patrimonio.

[3] Rentabilidad de los Activos es calculada como la Utilidad de Período sobre el total de Activos.

[4] Rentabilidad de los Activos Operacionales es calculada como la Utilidad de Período sobre el valor total de Activos en Explotación.

[5] Ganancia por acción es calculada como la Utilidad de Período sobre el total de acciones emitidas.

5. EL MERCADO DE LA TRANSMISIÓN

5.1. La actividad de transmisión y su regulación.

Transelec desarrolla sus actividades en Chile en el mercado eléctrico, en el cual se distinguen principalmente tres sectores: generación, transmisión y distribución. El sector de generación comprende a las empresas que se dedican a la producción de energía eléctrica que posteriormente abastecerá a los usuarios finales a lo largo del país. Por otro lado, el sector de transmisión (único sector en el que participa Transelec) tiene como objetivo básico el transporte de la electricidad desde el lugar de su producción (en las centrales eléctricas), hasta los "puntos de entrada y salida" de las redes de las empresas distribuidoras o de los grandes consumidores finales. Finalmente, el sector de distribución tiene como misión transportar la electricidad hasta los centros de consumo donde cada uno de los usuarios finales hará uso de esa electricidad.

El sistema de transmisión de Transelec, se extiende entre la región de Arica y Parinacota, y hasta la región de Los Lagos, incluyendo una participación mayoritaria en líneas y subestaciones de transmisión eléctrica del Sistema Eléctrico Nacional. Este sistema de transmisión transporta la electricidad que llega a las zonas donde habita el 98,5% de la población de Chile. La Compañía es dueña del 26% de la totalidad de las líneas de transporte de electricidad de 500 kV, del 49% de las líneas de 220 kV, del 90% de las líneas de 154 kV y del 10% en el segmento de líneas de 110 kV y 66 kV.

El marco legal que rige el negocio de la transmisión eléctrica en Chile está contenido en el DFL N°4/2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado del Decreto con Fuerza de Ley N°1, de Minería, de 1982, Ley General de Servicios Eléctricos (DFL Nº 1/1982), en adelante LGSE, y

sus posteriores modificaciones, destacando en especial la Ley N°19.940 (Ley Corta I), publicada el 13 de marzo de 2004 y la Ley N°20.936 de fecha 20 de julio de 2016 que "Establece un Nuevo Sistema de Transmisión Eléctrica y Crea un Organismo Coordinador Independiente del Sistema Eléctrico Nacional" (la "Ley de Transmisión"). Adicionalmente, quienes exploten y operen instalaciones de transmisión deben sujetarse en todo momento a lo dispuesto en los Reglamentos de la Ley N°20.936, y en sus Normas Técnicas, destacando entre ellas, la Norma Técnica de Seguridad y Calidad de Servicio, así como sus respectivos Anexos Técnicos.

La última reforma a la LGSE para el segmento de la Transmisión fue la promulgación de la Ley N° 20.936/2016, la cual introdujo las siguientes modificaciones relevantes:

- Un único Coordinador del Sistema Eléctrico Nacional independiente de los actores del mercado, en reemplazo de los Centros de Despacho Económico de Carga CDEC-SIC y CDEC-SING.
- La redefinición de los sistemas de transmisión calificándolos de Sistema de Transmisión Nacional (antiguamente troncal), los Sistemas de Transmisión Zonal (antiguamente subtransmisión), los Sistemas Dedicados (antiguamente adicional), e incorporara dos nuevos segmentos: Sistemas de Transmisión para Polos de Desarrollo y Sistemas de Interconexión Internacional.
- La incorporación de una planificación energética y de la transmisión con un horizonte de largo plazo, que contempla holguras en los sistemas y donde se busca alcanzar un sistema más robusto y seguro.
- Definición preliminar de trazados para obras nuevas, a través de un procedimiento de Estudio de Franja por parte del Ministerio para trazados de nuevas obras de transmisión eléctrica de interés público.
- Acceso abierto universal a los Sistemas de Transmisión regulados y en Sistemas de Transmisión dedicados cuando exista capacidad técnica disponible.
- Regula la tarificación y remuneración de los Sistemas de Transmisión Nacional, Zonal, para Polos de Desarrollo y el pago por uso de las instalaciones del Sistema de Transmisión Dedicado por parte de los usuarios sometidos a regulación de precios, entre otras materias.
- Establece un esquema que regula la definición, determinación e implementación de los Servicios Complementarios que el sistema eléctrico requiere para mantener la calidad y seguridad del suministro eléctrico.

Adicionalmente, a la fecha se han publicado diversos reglamentos asociados a la Ley N°20.936, que establecen disposiciones necesarias para la regulación de temas relacionados con: i) el Coordinador Eléctrico Nacional, ii) Panel de Expertos, iii) planificación energética, iv) franjas preliminares, v) intercambios internacionales, vi) compensaciones por indisponibilidad de suministro, vii) dictación de normas técnicas, viii) coordinación y operación del Sistema Eléctrico Nacional, ix) calificación, valorización, tarificación y remuneración de las instalaciones de transmisión, x) sistemas de transmisión y planificación de la transmisión, xi) seguridad de las instalaciones, xii) servicios complementarios, xiv) generación distribuida para autoconsumo, xv) medios de generación de pequeña escala.

Respecto al negocio de Transelec, éste se centra en la retribución económica por el servicio de transporte que entregan sus instalaciones, de acuerdo con los estándares de seguridad y calidad de servicio previamente establecidos en la normativa vigente. Transelec tiene el derecho a percibir anualmente el valor anual de la transmisión por tramo (VATT) por sus instalaciones pertenecientes a los Sistemas de Transmisión Nacional y Zonal, definidos en los procesos tarifarios o en los Decretos de adjudicación de obras de expansión, según corresponda. En el caso de las instalaciones del Sistema de Transmisión Dedicado, Transelec acuerda contratos privados de transporte con los usuarios respectivos, para definir el pago por uso de este tipo de instalaciones.

5.2. Valorización y tarificación de las instalaciones

Los ingresos asociados a la actividad de transmisión son determinados por la Comisión Nacional de Energía cada cuatro años, mediante la realización de estudios de valorización de instalaciones de transmisión licitados internacionalmente, y procesos que contemplan la participación de las empresas del sector, los usuarios e instituciones interesadas y el Panel de Expertos en caso de existir discrepancias.

Los propietarios de las instalaciones de transmisión reguladas deben percibir el Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT), compuesto por la suma de los ingresos tarifarios reales y el cargo único asociado al tramo, que dependerá del segmento de transmisión al que pertenezca la instalación, éste último aplicado directamente a los usuarios finales correspondientes.

El VATT para las instalaciones existentes se calcula sobre la base de la Anualidad del Valor de la Inversión (AVI) que reconoce los costos eficientes de adquisición e instalación de acuerdo a valores de mercado (excepto los derechos relacionados con el uso de suelo, los gastos y las indemnizaciones, en que se reconoce lo efectivamente pagado), los que se anualizan considerando una vida útil determinada cada tres períodos tarifarios y una tasa que se determina para cada estudio tarifario y que no puede ser inferior al siete por ciento ni superior al diez por ciento después de impuestos, más los Costos de Operación, Mantenimiento y Administración (COMA), ajustado por los efectos de impuesto a la renta.

La Ley de Transmisión contempla un régimen transitorio para el pago por uso de las instalaciones del sistema de transmisión nacional, que regirá a partir del 1° de enero de 2019 período que se prolonga transitoriamente hasta el 31 de diciembre de 2034, y durante el cual los pagos por uso por parte de las empresas generadoras, asociado a los contratos de suministro para clientes libres y regulados, y que fueron celebrados con anterioridad a la entrada en vigencia de la ley N°20.936, año 2016, se le aplicarán las mismas reglas generales de cálculo del pago de la transmisión troncal pero con algunas adecuaciones. Estas adecuaciones, contemplan una disminución progresiva de los peajes de inyección que pagan los generadores a las empresas transmisoras, en función a una prorrata definida en el artículo 25 Transitorio de la Ley de Transmisión, con el objetivo que estos montos vayan traspasándose gradualmente al cargo único por uso de la transmisión, el que es pagado por los clientes finales del sistema.

Para el Sistema Nacional se emite el Decreto 23T del Ministerio de Energía el 3 de febrero del año 2016 y para el sistema Zonal se emite el Decreto 6T el 5 de octubre de 2018, ambos decretos finalizan su vigencia el 31 de diciembre de 2019, sin embargo, mientras no se emita el Decreto del proceso de valorización del cuadrienio 2020-2023 siguen aplicándose y las diferencias correspondientes deberán ser incorporadas en la fijación de Cargo Único del semestre que corresponda.

A través de la Resolución Exenta N° 815 del 26 de diciembre de 2019, la CNE estableció que, a partir de enero de 2020 y hasta el momento en que se publiquen los valores definitivos que se establezcan en el decreto de valorización de las instalaciones de transmisión Nacional y Zonal correspondiente al cuatrienio 2020-2023, la CNE fijará los cargos únicos por uso de la transmisión en función de aquellos establecidos en la resolución semestral vigente al segundo semestre de 2019 (estabilización de Cargos por Transmisión). Para lo anterior, la CNE tuvo en consideración que: i) el proceso de valorización de las instalaciones de transmisión que hoy está en curso tendrá una vigencia (retroactiva) al 1º de enero de 2020, y ii) que en dicho proceso es esperable una rebaja de los cargos, entre otras razones, por la disminución de la tasa de descuento calculada de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 118º de la LGSE. De acuerdo a lo indicado en la Resolución Exenta N° 815, la CNE decidió realizar estos ajustes a los cargos traspasables a clientes finales "con el objeto de preservar el principio de economía procedimental establecido en el artículo 9º de la Ley Nº 19.880, según el cual, la Administración debe responder a la máxima economía de medios con eficacia, evitando

trámites dilatorios", dado que no hacerlo "los cargos a los clientes finales debiesen sufrir un alza, para luego originar una rebaja, dando origen a reliquidaciones al entrar en vigencia el nuevo proceso de valorización". La CNE indica que lo anterior tiene el objetivo final de reducir el riesgo de una afectación a los clientes finales. Una vez publicado el decreto de valorización del periodo 2020-2023 se deberán realizar los cálculos para la fijación de cargo único que corresponda, según establece el artículo 113º y 115° de la Ley y, por tanto, las empresas propietarias de las instalaciones de transmisión percibirán la remuneración (VATT) de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 114º de la misma, de manera de asegurar que las empresas transmisoras perciban valor anual de la transmisión por tramo (VATT) que constituye el total de su remuneración.

El proceso de valorización de tarifas 2020 – 2023 tuvo un retraso superior a 3 años, pero el decreto correspondiente se publicó en el diario Oficial el 16 de febrero de 2023.

La Comisión Nacional de Energía emitió la Resolución Exenta N°199 de fecha 25 de marzo de 2022, que aprueba el Informe Técnico Definitivo con la valorización de las instalaciones de los sistemas de transmisión para el cuadrienio 2020-2023, que revisó la Contraloría General de la República, y posteriormente el Ministerio de Energía promulgó el Decreto 7T del 2022, correspondiente.

Por otro lado, frente al estado de catástrofe debido al COVID19, el sábado 8 de agosto de 2020, se publicó en el Diario Oficial la Ley N°21.249 que dispone, de manera excepcional, las medidas que indica a favor de los usuarios finales de servicios sanitarios, electricidad y gas de red (Ley de Servicios Básicos).

Luego, el 5 de enero de 2021, se publicó en el Diario Oficial la Ley N°21.301, mediante el cual se prorrogan los efectos de la Ley N°21.249, aumentando el alcance para la suspensión de pago de los servicios básicos afectos desde 90 días de su publicación a 270 días y extendiendo los meses de prorrateo para el pago de deudas de 12 meses a 36 meses.

Posteriormente, el 22 de mayo de 2021, se publicó en el Diario Oficial la Ley N° 21.340, mediante la cual se extiende la medida de no corte de suministro por deudas y la posibilidad de postergación de pago de deudas hasta el 31 de marzo de 2022. Se extiende el número de cuotas para pagar la deuda de 36 a 48, y se aumenta el alcance de usuarios vulnerables del 60% al 80%, para efectos de postergar el pago de deudas.

Finalmente, el 11 de febrero de 2022 se publicó la Ley 21.423 que regula el prorrateo y pago de deudas por servicios sanitarios y eléctricos generadas durante la pandemia por COVID-19 y establece subsidios a los clientes vulnerables para el pago de éstas. Dichos subsidios de cargo fiscal son para contribuir al pago de las deudas por consumo de agua potable y para el pago de las deudas por consumo de electricidad. Los usuarios beneficiados corresponderán a quienes se encuentren morosos de la deuda generada por la postergación en el pago de servicios básicos y tengan un consumo promedio de electricidad no superior a 250 kilowatts hora mensuales. Los subsidios serán descontados mensualmente por las empresas de servicios sanitarios y las empresas y cooperativas de distribución de electricidad a los usuarios beneficiarios.

Por otro lado, las deudas contraídas serán pagadas en 48 cuotas mensuales, contadas desde el mes de entrada en vigencia de esta ley, donde cada cuota no podrá exceder el 15% del cobro asociado al consumo promedio del año 2021. Una vez pagadas las 48 cuotas, en caso de existir saldo de la deuda, esta se extinguirá mediante convenios celebrados por el Ministerio de Energía con las empresas y cooperativas eléctricas, respectivamente, los que deberán ser aprobados por el correspondiente acto administrativo.

El proceso de valorización de tarifas 2024 – 2027 tiene un retraso superior a 2 años. Sin embargo, el Informe de Calificación de Instalaciones asociado a este proceso se publicó a través de la Resolución Exenta N°461 emitida por la CNE con fecha 30 de agosto de 2024.

6. FACTORES DE RIESGO

Tanto por las características del mercado eléctrico como por la legislación y normativa que regula a este sector, Transelec no está expuesta a riesgos significativos al desarrollar su negocio principal.

Transelec gestiona sus riesgos con un programa corporativo, incluyendo la visión e información brindada por los miembros del directorio y los colaboradores en contacto directo con los riesgos, a través de talleres en donde se analizan riesgos pasados y potenciales, alineados con la estrategia de la compañía. Llevamos a cabo acciones concretas para prevenirlos y/o mitigarlos, reduciendo su probabilidad de ocurrencia o su impacto.

A nivel de proyectos, la compañía lleva a cabo el proceso de Etapas y Decisiones, que vela por que los proyectos se guíen por protocolos establecidos desde la gestación de una idea de negocios, pasando por la presentación de la oferta, adjudicación y posterior construcción o adquisición, hasta su puesta en servicio, para asegurar que los tomadores de decisiones cuenten con la información necesaria y se mitiguen riesgos en las distintas etapas de los proyectos.

Trimestralmente, los principales riesgos son presentados y discutidos en el Directorio. Sin embargo, es apropiado mencionar y considerar los siguientes factores de riesgo:

6.1. Marco Regulatorio

Las tarifas de transmisión eléctrica están fijadas por ley para períodos de 4 años e incluyen una indexación a fin de garantizar una rentabilidad real anual al operador. La naturaleza de la industria permite que los ingresos de los transmisores sean estables en el tiempo. Éstos se complementan con los ingresos obtenidos gracias a la existencia de contratos privados con grandes clientes.

Sin embargo, el hecho de que estas tarifas se revisen cada cuatro años en los Estudios de Transmisión Nacional y Zonal, podría enfrentar a la Compañía a nuevas tarifas que le sean menos atractivas en términos de las inversiones incurridas. No hay garantía que el nivel de tarifas previo se mantenga en los ciclos tarifarios sucesivos. Las tarifas tienen como input el inventario de activos de cada compañía y los precios actualizados de esos activos, por lo que errores en esas bases de datos o en los precios determinados podrían producir tarifas que no sean las que corresponden, y por ende tener que hacer reliquidaciones retroactivas.

6.2. Riesgos Operativos

Sin perjuicio que la administración estima que Transelec mantiene una adecuada cobertura de riesgos de acuerdo con las prácticas de la industria incluyendo un ejercicio anual completo de Enterprise Risk Management, no es posible asegurar que las acciones preventivas y mitigaciones implementadas (gestión de activos, manejos de franja de seguridad, pólizas de seguros, etc.) serán suficientes para cubrir ciertos riesgos operativos, incluyendo las fuerzas de la naturaleza, incendios, daños en las instalaciones de transmisión, accidentes laborales, fallas en los equipos y fallas en los sistemas de monitoreo y control (Scada).

6.3. Institucionalidad Ambiental y Aplicación de normativas y/o políticas medioambientales

Los proyectos de Transelec están sujetos a la Ley N°19.300/1994 sobre Bases Generales del Medio Ambiente ("Ley Ambiental") y sus modificaciones posteriores. Transelec podría tener el riesgo de que la tramitación de sus proyectos y permisos ambientales tomen más tiempo de lo esperado, lo que demoraría la construcción de proyectos y aumentará la posibilidad de estar afectos a multas. Están identificados y se han definido medidas preventivas y mitigatorias para todos los riesgos relacionados a medioambiente y comunidades aledañas a las instalaciones de la compañía.

6.4. Demoras en la construcción de nuevas instalaciones de transmisión

El éxito del programa de ampliaciones y nuevas obras de la red de transmisión dependerá de numerosos factores, incluyendo costo y disponibilidad de financiamiento. Aunque Transelec posee experiencia en proyectos de construcción de gran escala, la construcción de nuevas instalaciones podría verse negativamente afectada por factores que comúnmente están asociados con los proyectos, incluyendo demoras en la obtención de las autorizaciones reglamentarias como las concesiones eléctricas; escasez de equipos, materiales o mano de obra, o cambios en sus precios; condiciones climáticas adversas; catástrofes naturales y circunstancias y dificultades imprevistas en la obtención de financiamiento en condiciones y tasas razonables. Cualquiera de los factores antes mencionados podría causar demoras en la conclusión parcial o total del programa de inversión de capital, como también aumentar los costos para los proyectos contemplados.

6.5. Cambios Tecnológicos

Tal como se señaló anteriormente, la remuneración de las inversiones que Transelec realiza en instalaciones de transmisión eléctrica se obtiene a través de una anualidad de la valorización de las instalaciones existentes (AVI), a nivel de precios de mercado, los que son periódicamente recalculados de acuerdo con el proceso establecido en la norma vigente. Si hubiese importantes avances tecnológicos en los equipos que conforman las instalaciones de Transelec, dicha valorización podría verse disminuida, lo que, impediría recuperar de manera total las inversiones realizadas.

6.6. Riesgo de Tipo de Cambio

Transelec tiene como moneda funcional el peso chileno, por lo que la exposición al riesgo de diferencia de cambio tiene los siguientes orígenes:

- Transacciones en dólares (contratos de construcción, importaciones y otros).
- Contratos Leasing que generan ingresos indexados al dólar.
- Pasivos (cuentas por pagar) en dólares, asociado a bonos emitidos en Estados Unidos
- Activos (cuentas por cobrar) en dólares, asociado a préstamos intercompañía.
- Contratos cross currency swap que compensan los riesgos de tipo de cambio de las emisiones internacionales.

La exposición al riesgo de tipo de cambio es gestionada a través de una política aprobada que contempla cubrir totalmente la exposición neta de balance, la que se realiza a través de diversos instrumentos tales como: posiciones en dólares, contratos forward y cross currency swaps.

Los importes de activos y pasivos denominados en dólares y en pesos chilenos, en los períodos indicados a continuación, son los siguientes:

En millones de pesos	Diciembre 2024		Diciembre 2023	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
Dólar (montos asociados a partidas de balance)	737.273	736.655	653.646	654.736
Partidas en Peso chileno	3.199.267	3.199.885	2.724.361	2.723.271

A continuación, se muestran los tipos de cambio (Dólar Observado) en pesos chilenos por dólar de los Estados Unidos, en los periodos indicados.

MES	Promedio 2024 ($)	Último día 2024 ($)	Promedio 2023 ($)	Último día 2023 ($)
Último año anterior		884,59		859,51
Enero	907,99	932,66	826,34	810,37
Febrero	963,44	980,19	798,26	831,24
Marzo	967,93	982,38	809,50	789,32
Abril	960,14	943,62	803,84	801,61
Mayo	917,88	917,98	798,64	803,94
Junio	926,08	951,02	799,87	802,68
Julio	937,56	956,58	813,40	827,84
Agosto	929,90	917,38	855,66	854,22
Septiembre	926,21	896,25	884,40	906,84
Octubre	933,81	950,89	926,35	910,28
Noviembre	971,60	977,32	886,61	867,86
Diciembre	981,84	992,12	874,67	884,59
Promedio del periodo	**943,70**	**949,87**	**839,80**	**840,90**

Los ingresos que tiene derecho a percibir Transelec por sus instalaciones pertenecientes a los sistemas de transmisión nacional y zonal (VATT) y por las instalaciones de los sistemas dedicados (contratos de peajes), son indexados con el fin de mantener sus valores reales durante el período de vigencia de estas tarifas o peajes. Estos ingresos son expresados conforme a su valor base, en dólares, y se actualizan conforme a componentes cuya variación de costo en el tiempo se correlacione con indicadores económicos nacionales o internacionales, considerando la disponibilidad y estabilidad de la fuente que lo emite.

Sin embargo, no puede asegurarse que Transelec estará totalmente protegida por el hecho de mantener contratos de cobertura para el tipo de cambio. Adicionalmente, los cross-currency swap y los forwards contienen riesgo de crédito de la contraparte, requerimientos de caja en las fechas de vencimiento o en cláusulas de *recouponing* (si las hubiere) y otros riesgos asociados.

6.7. Riesgo de Crédito

En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar provenientes de la actividad de transmisión de electricidad, este riesgo es sistémicamente muy bajo dado el número limitado de clientes, su clasificación de riesgo y el reducido plazo de cobro.

Sin embargo, los ingresos se encuentran altamente concentrados en pocos clientes que conforman gran parte del flujo de caja futuro de Transelec. Un cambio sustancial en los bienes, condición financiera y/o resultados operacionales de esas empresas en particular podría afectar negativamente a la Compañía.

En la siguiente tabla se muestran los cinco principales clientes y su comparación con 2023:

INGRESOS	Diciembre 2024 MM$	Diciembre 2024 %	Diciembre 2023 MM$	Diciembre 2023 %
Grupo Enel	129.794	29,1%	138.599	29,4%
Grupo CGE	52.522	11,8%	46.243	9,8%
Grupo AES	35.498	8,0%	38.050	8,1%
Grupo Colbún	38.902	8,7%	33.952	7,2%
Quebrada Blanca TECK	24.925	5,6%	29.343	6,2%
Grupo Engie (E-CL)	32.228	7,2%	48.929	10,4%
Grupo SAESA	14.393	3,2%	11.814	2,5%
Otros	117.213	26,3%	124.337	26,4%
Total	**445.475**		**471.267**	
% Concentración	**73,69%**		**73,62%**	

Los peajes e ingresos tarifarios que estas empresas deben pagar por el uso del sistema de transmisión generarán gran parte del flujo de caja futuro de Transelec, y un cambio sustancial en sus bienes, condición financiera y/o resultados operacionales podría afectar negativamente a la Compañía. Este riesgo es compensado por el buen nivel crediticio de estos clientes, junto a la modalidad de remuneración tipo "take or pay" (pago por capacidad instalada) de nuestros ingresos de transmisión.

Respecto al riesgo crediticio asociado a los activos financieros de la Compañía distintos a cuentas por cobrar (depósitos a plazo, fondos mutuos de renta fija, pactos, posición activa de derivados), las normas de Tesorería establecen límites a la exposición a una institución en particular.

6.8. Riesgo de Liquidez

Riesgo de liquidez es la posibilidad de que la empresa no pueda satisfacer una demanda de dinero en efectivo o el pago de una deuda al vencimiento. El riesgo de liquidez incluye también el riesgo de no poder liquidar activos en forma oportuna a un precio razonable.

Para garantizar que Transelec es capaz de reaccionar financieramente tanto a las oportunidades de inversión como al pago oportuno de sus obligaciones, la compañía cuenta con una remuneración estable y predecible en el tiempo, asociada a ingresos del tipo "take or pay", es decir, la Compañía tiene ingresos asociado a su capacidad instalada de activos, y no al volumen transportado. Además, dispone de cuentas por cobrar de corto plazo y una línea de crédito comprometida del tipo revolving para uso de capital de trabajo por MM US$250. Esta línea de crédito comprometida fue contratada por primera vez con fecha 9 de julio de 2012, siendo renegociada y extendida los años 2014, 2017, 2020, 2021 y 2024. Está línea no incluye ningún tipo de cláusula de cambio adverso material.

La Compañía está expuesta a los riesgos asociados a su endeudamiento, incluyendo el riesgo de refinanciamiento de la deuda a su vencimiento. Estos riesgos se mitigan mediante el uso de deuda a largo plazo y de la estructura de sus vencimientos extendida en el tiempo. En la siguiente tabla se detallan las amortizaciones de capital e intereses correspondientes a los pasivos financieros de la Sociedad de acuerdo con su vencimiento, al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023.

Vencimiento deuda (capital e intereses) MM$	0 a 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	más de 10 años	Total
31 de diciembre de 2024	455.761	666.922	502.111	565.959	717.568	2.908.321
31 de diciembre de 2023	76.822	461.595	601.453	734.197	613.781	2.487.848

6.9. Riesgo de Tasa de Interés

Cambios significativos en los valores justos y flujos de efectivo futuros de instrumentos financieros, que pueden ser atribuibles directamente a los riesgos de tasa de interés, incluyen cambios en el ingreso neto de los instrumentos financieros cuyos flujos de caja se determinan con referencia a tipos de interés variable y a cambios en el valor de los instrumentos financieros cuyos flujos de caja son de naturaleza fija.

Los activos de la Compañía son principalmente activos fijos e intangibles y de larga duración. En consecuencia, los pasivos financieros que se utilizan para financiarlos consisten principalmente en pasivos de largo plazo a tasa fija. Las deudas se registran en el balance a su costo amortizado.

El objetivo de la gestión de este riesgo es alcanzar un equilibrio en la estructura de deuda, disminuir los impactos en el costo financiero producto de fluctuaciones en las tasas de interés reduciendo la volatilidad de la cuenta de resultados.

La totalidad de la deuda de la Compañía al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 fue a tasa fija. Sin embargo, hay que destacar que, en el caso de la deuda indexada a la unidad de fomento, existen potenciales impactos de la variación de la inflación sobre el gasto financiero de la Compañía.

Cuadro Evolutivo valor UF

MES	Promedio 2024 ($)	Último día 2024 ($)	Promedio 2023 ($)	Último día 2023 ($)
Último año anterior		36.789,36		35.110,98
Enero	36.805,73	36.733,04	35.227,24	35.287,50
Febrero	36.750,98	36.856,50	35.382,14	35.509,68
Marzo	36.984,32	37.093,52	35.579,62	35.575,48
Abril	37.187,51	37.261,98	35.666,65	35.838,55
Mayo	37.349,91	37.438,91	35.969,53	36.032,89
Junio	37.514,77	37.571,86	36.069,31	36.089,48
Julio	37.591,38	37.578,95	36.079,89	36.049,05
Agosto	37.638,55	37.754,47	36.068,70	36.130,31
Septiembre	37.849,91	37.910,42	36.175,90	36.197,53
Octubre	37.950,09	37.971,42	36.273,59	36.388,07
Noviembre	38.078,21	38.247,92	36.489,40	36.489,40
Diciembre	38.367,69	38.416,69	36.669,38	36.789,36
Promedio del periodo	**37.505,75**	**37.569,64**	**35.970,95**	**36.031,44**

6.10. Riesgos de cometer delitos

Las empresas están expuestas a cometer delitos. Transelec cuenta con una matriz que detalla factores de riesgo y acciones para la prevención del delito, junto a capacitaciones permanentes a sus colaboradores. Con la promulgación de la ley de delitos económicos, estas acciones de prevención se intensificaron.

6.11. Otros Riesgos

Además de lo mencionado anteriormente, la compañía se enfrenta a otros riesgos, tales como los de naturaleza operacional (incendios y eventos vandálicos), ciberseguridad, cambio climático, impuestos, otorgamiento de permisos ambientales y relacionados y reputacionales.

7. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 14 de enero de 2025, la Compañía efectuó el pago de capital del Bono "Senior Notes – Vencimiento 2025" por un total de M$378.450.000 (MUS$375.000) en conjunto con la última cuota de intereses.

Con fecha 13 de enero de 2025, la Compañía efectuó la liquidación del Cross Currency Swap mantenido con Goldman Sachs por un nocional de MUS$23.500 asociado al bono con vencimiento en el mismo mes, monetizando el valor de mercado de dicho instrumento.

El martes 25 de febrero de 2025 se produjo un corte de suministro eléctrico que afectó el territorio nacional entre las regiones de Arica-Parinacota y Los Lagos. Dentro de las atribuciones de los entes reguladores está la investigación de causas y responsabilidades de los hechos mencionados y es así como, tanto la Superintendencia de Electricidad y Combustibles como el Coordinador Eléctrico Nacional realizarán auditoría a las instalaciones de diversos participes de la industria eléctrica (incluyendo a Transelec) como parte de la evaluación de los hechos que causaron la falla.

Entre el 31 de diciembre de 2024, fecha de cierre de los Estados Financieros Consolidados, y su fecha de emisión, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero – contable que pudieran afectar el patrimonio de la Sociedad o la interpretación de estos Estados Financieros Consolidados.

HECHOS ESENCIALES CONSOLIDADOS

TRANSELEC S.A.

HECHOS ESENCIALES

En cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 9 y en el inciso segundo del artículo 10 de la Ley Nº 18.045, sobre Mercado de Valores, se informan los siguientes hechos esenciales emitidos durante el ejercicio comprendido entre el 31 de enero y el 31 de diciembre de 2024:

1) Con fecha 30 de abril de 2024, se informó el siguiente hecho esencial:

Que el directorio de Transelec S.A., celebró junta ordinaria de accionistas el día 30 de abril de 2024, con el objeto de someter a conocimiento y aprobación de los accionistas, las siguientes materias:

1. Memoria Anual, Balance General, Estados Financieros e Informe de los Auditores Externos, correspondientes al período terminado el 31 de diciembre de 2023.

2. Distribución del dividendo definitivo. Al respecto, el Directorio de Transelec S.A. acordó proponer como dividendo definitivo correspondiente al ejercicio 2023 a la Junta Ordinaria de Accionistas, el monto de CLP$54,720 millones a ser pagados en las condiciones y plazos que se acuerden en la misma.

3. Renovar miembros del Directorio.

4. Remuneración del Directorio y del Comité de Auditoría.

5. Designación de Auditores Externos.

6. Designación del Diario El Libero para convocar a Juntas de Accionistas.

7. Acuerdos adoptados por el Directorio sobre materias contenidas en los artículos 146 y siguientes de la Ley sobre Sociedades Anónimas.

8. Otras materias de interés de la sociedad y de competencia de la Junta.

2) Con fecha 03 de mayo de 2024, se informó el siguiente hecho esencial:

Reparto de Dividendos (Pago de dividendos). El monto a distribuir ascendente a $54.720.180.709.

3) Con fecha 15 de mayo de 2024, se informó el siguiente hecho esencial:

Que el directorio de Transelec S.A., en sesión celebrada el 15 de abril de 2024, eligió Presidente del Directorio al Sr. Alfredo Ergas Segal.

4) Con fecha 03 de junio de 2024, se informó el siguiente hecho esencial:

Que el directorio de Transelec S.A., en sesión celebrada el 03 de junio de 2024, acordó informar como hecho esencial la citación a junta extraordinaria de accionistas para el día 17 de junio de 2024, con el objeto de someter a conocimiento y aprobación de los accionistas, las siguientes materias:

i. La cancelación de la inscripción de las acciones de Transelec S.A. en el registro de valores de la CMF;
ii. Materias complementarias necesarias para la implementación de los acuerdos de la referida junta.

5) Con fecha 18 de junio de 2024, se informó el siguiente hecho esencial:

Que en la junta extraordinaria de accionistas de Transelec S.A., en sesión celebrada el 17 de junio de 2024, se acordó informar como hecho esencial, entre otras materias, solicitar y tramitar la cancelación voluntaria de la inscripción de las acciones de la Sociedad en el Registro de Valores llevado por la Comisión.

A la señalada junta concurrió el 100% de las acciones emitidas con derecho a voto de la Sociedad, y la solicitud fue aprobada por unanimidad de dichas acciones.

6) Con fecha 14 de agosto de 2024, se informó el siguiente hecho esencial:

Que con fecha 13 de agosto de 2024, se celebró una junta extraordinaria de accionistas, por la cual se aprobó y autorizó la inscripción en el Registro de Valores de la CMF de dos líneas de bonos a ser colocadas en el mercado local, una con un plazo de hasta 10 años y la otra con un plazo hasta 30 años y cada una con un monto máximo total por concepto de capital de 10.000.000 de Unidades de Fomento, las tendrán un límite conjunto de emisión de 10.000.000 de Unidades de Fomento.

7) Con fecha 29 de agosto de 2024, se informó el siguiente hecho esencial:

Que el directorio de Transelec S.A., en sesión celebrada el 28 de agosto de 2024, acordó informar como hecho esencial, aprobar su nueva política General de Habitualidad para Operaciones del Giro Social con Partes Relacionadas, la cual fue puesta a disposición de todos sus accionistas en el sitio web de la compañía.

8) Con fecha 5 de septiembre de 2024, se informó el siguiente hecho esencial:

Se informó como hecho esencial la colocación en el mercado local de los siguientes bonos desmaterializados: **/i/** Serie "AB" por un monto total de 3.500.000 Unidades de Fomento, con vencimiento el 1° de agosto de 2045 y con una tasa de colocación de 3,2% anual, emitidos con cargo a la línea de bonos desmaterializados inscrita bajo el N°1.182 el Registro de Valores de la CMF; **/ii/** Serie "Y" por un monto total de 1.500.000 Unidades de Fomento, con vencimiento el 1° de agosto de 2028 y con una tasa de colocación de 2,99% anual, emitidos con cargo a la línea de bonos desmaterializados inscrita bajo el N°1.183 el Registro de Valores de la CMF.

Los recursos obtenidos con la colocación de los bonos serán destinados por la Sociedad en aproximadamente un 50% a fines corporativos generales incluyendo el financiamiento de sus inversiones, y en aproximadamente un 50%, al refinanciamiento de pasivos de largo plazo de la Sociedad, independiente que estén expresados en moneda nacional o extranjera.

9) Con fecha 19 de noviembre de 2024, se informó el siguiente hecho esencial:

Que el directorio de Transelec S.A., en sesión celebrada el día 18 de noviembre de 2024, acordó informar como hecho esencial la citación a una junta extraordinaria de accionistas para el día 03 de diciembre de 2024, con el objeto de someter a conocimiento y aprobación de los accionistas, las siguientes materias:

i. Dejar sin efecto la decisión de cancelar la inscripción de las acciones de Transelec S.A. en el registro de valores de la CMF acordada en junta de accionistas celebrada el día 17 de junio de 2024;
ii. Aquellas materias complementarias necesarias para la implementación de los acuerdos de la referida junta.

10) Con fecha 03 de diciembre de 2024, se informó el siguiente hecho esencial:

Que con fecha 03 de diciembre de 2024, se celebró una junta extraordinaria de accionistas por la cual se acordó, entre otras materias, dejar sin efecto la decisión de solicitar y tramitar la cancelación voluntaria de la inscripción de las acciones de la Sociedad en el Registro de Valores llevado por la Comisión, acordada en junta de accionistas el día 17 de junio de 2024.