

TRANSELEC CONCESIONES S.A.

Estados financieros por los años terminados
al 31 de diciembre de 2024 y 2023
e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Transelec Concesiones S.A.

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Transelec Concesiones S.A. (“la sociedad”) que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Transelec Concesiones S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de la Sociedad y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

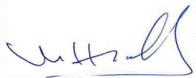
- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en marcha por al menos doce meses a partir del cierre del periodo que se reporta, sin limitarse a dicho periodo.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Deloitte.

Marzo 17, 2025
Santiago, Chile

Firmado por:



4A1A3834C94A452...

María Ester Pinto Ulloa
Rut: 10.269.053-2

Estados Financieros

TRANSELEC CONCESIONES S.A.

Santiago, Chile

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Estados Financieros

TRANSELEC CONCESIONES S.A.

Santiago, Chile
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023

US\$: Dólares estadounidenses
MUS\$: Miles de dólares estadounidenses
\$: Pesos chilenos
UF : Unidades de fomento

INDICE

Página

ESTADOS FINANCIEROS

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS	1
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN	3
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO	5
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO	6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	7
Nota 1 - INFORMACION GENERAL	7
Nota 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES	8
Nota 3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS	24
Nota 4 - ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRITICOS DE LA ADMINISTRACION	27
Nota 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	28
Nota 6 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	28
Nota 7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	30
Nota 8 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	32
Nota 9 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA	32
Nota 10 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	34
Nota 11 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS	36
Nota 12 - IMPUESTOS DIFERIDOS	37
Nota 13 - ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	38
Nota 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS	39
Nota 15 - INSTRUMENTOS DERIVADOS	42
Nota 16 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS	45
Nota 17 - PATRIMONIO NETO	47
Nota 18 - INGRESOS	48
Nota 19 - COMPOSICION DE RESULTADOS RELEVANTES	49
Nota 20 - RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS	50
Nota 21 - MEDIO AMBIENTE	51
Nota 22 - LITIGIOS Y CONTINGENCIAS	51
Nota 23 - SANCIONES	51
Nota 24 - HECHOS POSTERIORES	51

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

ACTIVOS	Nota	31-12-2024	31-12-2023
		MUS\$	MUS\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	58.139	66.399
Otros activos financieros	11-15	5.574	7.763
Otros activos no financieros	8	5.420	5.350
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	10.594	6.133
Total activos corrientes		79.727	85.645
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros	11-15	39.615	26.522
Activos Intangible distintos de la plusvalía	9	32.411	32.411
Propiedad, planta y equipos	10	347.559	346.120
Total activos no corrientes		419.585	405.053
TOTAL ACTIVOS		499.312	490.698

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

PASIVOS	Nota	31-12-2024	31-12-2023
		MUS\$	MUS\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	14	10.239	8.882
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13	9.744	12.511
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	23.024	34.701
Otros pasivos no financieros		673	729
Total pasivos corrientes		43.680	56.823
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros	14	298.180	307.031
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	72.918	55.404
Pasivos por impuestos diferidos	12	21.311	17.739
Total pasivos no corrientes		392.409	380.174
TOTAL PASIVOS		436.089	436.997
PATRIMONIO			
Capital emitido	17	5.000	5.000
Ganancias acumuladas		25.449	24.016
Otras reservas	17	32.774	24.685
TOTAL PATRIMONIO		63.223	53.701
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		499.312	490.698

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION	NOTA	01-01-2024	01-01-2023
		31-12-2024	31-12-2023
		MUS\$	MUS\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	40.728	39.565
Costo de ventas	19	(8.383)	(7.960)
Ganancia bruta		32.345	31.605
Gastos de administración	19	(2.211)	(2.037)
Otras ganancias		3	(51)
Ingresos financieros	19	3.432	4.877
Costos financieros	19	(22.802)	(23.116)
Diferencias de cambio	19	(8.754)	(2.785)
Ganancias (pérdida) antes de impuestos		2.013	8.493
Gasto por impuestos a las ganancias	20	(580)	(3.132)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.433	5.361
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancia		1.433	5.361

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL	NOTA	01-01-2024	01-01-2023
		31-12-2024	31-12-2023
		MUS\$	MUS\$
Ganancia (pérdida)		1.433	5.361
Componentes de otros resultados integrales que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos			
Coberturas del flujo de caja			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de caja		11.081	(4.003)
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos		11.081	(4.003)
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo			
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de caja	12	(2.992)	1.081
Total impuesto a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo		(2.992)	1.081
Total resultado integral		8.089	(2.922)
Resultado integral total		9.522	2.439
Total Resultado ingresos y gastos integrales		9.522	2.439

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Movimientos	Nota	Capital emitido	Reservas por coberturas de flujos de efectivo	Total reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio total
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Patrimonio al 01-01-2024		5.000	24.685	24.685	24.016	53.701
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)		-	-	-	1.433	1.433
Otro resultado integral		-	8.089	8.089	-	8.089
Total Resultado integral		-	8.089	8.089	1.433	9.522
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	8.089	8.089	1.433	9.522
Patrimonio al final del 31-12-2024	17	5.000	32.774	32.774	25.449	63.223

Movimientos	Nota	Capital emitido	Reservas por coberturas de flujos de efectivo	Total reservas	Ganancias acumuladas	Patrimonio total
		MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Patrimonio al 01-01-2023		5.000	27.607	27.607	18.655	51.262
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganancia (pérdida)		-	-	-	5.361	5.361
Otro resultado integral		-	(2.922)	(2.922)	-	(2.922)
Total Resultado integral		-	(2.922)	(2.922)	5.361	2.439
Total incremento (disminución) en el patrimonio		-	(2.922)	(2.922)	5.361	2.439
Patrimonio al final del 31-12-2023	17	5.000	24.685	24.685	24.016	53.701

Las notas adjuntas números 1 al 24 forman parte integral de estos Estados Financieros

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	NOTA	01-01-2024	01-01-2023
		31-12-2024	31-12-2023
		MUS\$	MUS\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		36.703	68.918
Intereses recibidos		12.852	9.152
Clases de pagos por actividades de operación:			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(653)	(3.091)
Otros pagos por actividades de operación		(4.394)	(4.710)
Intereses pagados	14	(24.744)	(8.099)
Intereses pagados a empresas relacionadas	7	-	(1.505)
Servicios administrativos pagados a relacionadas	7	(2.842)	(4.011)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		16.922	56.654
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de Propiedad, planta y equipos e intangibles		(8.611)	(7.833)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(8.611)	(7.833)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Préstamos bancarios	14	-	24.014
Pagos de capital obligaciones bancarias	14	(8.982)	(23.654)
Pagos por préstamos de entidades relacionadas	7	-	(29.755)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación		(8.982)	(29.395)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(671)	19.426
Efectos variación en tasa de cambio sobre efectivo y equivalentes al efectivo			
Efectos de variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(7.589)	(1.811)
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(8.260)	17.615
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	5	66.399	48.784
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	5	58.139	66.399

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 1 - INFORMACION GENERAL

Transelec Concesiones S.A. se constituyó mediante escritura pública, de fecha 6 de noviembre de 2015, con un capital de US\$1.000 dividido en 10.000 acciones, todas nominativas, de una única serie y sin valor nominal, que se suscribe y paga de la siguiente forma: a) Transelec Holdings Rentas Limitada suscribe y paga 9.990 acciones, por valor total de US\$999; y b) Rentas Eléctricas I Limitada, suscribe y paga 10 acciones, por valor total de un US\$1.

Transelec Concesiones S.A. realizó un aumento de capital según escritura pública, con fecha 13 de junio de 2018, desde un capital de US\$1.000 dividido en 10.000 acciones, a un capital de US\$5.000.000 dividido en 5.000.000 acciones, todas nominativas, de una única serie y sin valor nominal, que se suscribe y paga manteniendo las proporciones señaladas en la escritura de constitución entre Transelec Holdings Rentas Limitada y Rentas Eléctricas I Limitada.

Con fecha 17 de febrero de 2017 la Compañía compró el 99,9% de las acciones de las sociedades Pichirropulli Transmisora de Energía S.A. e Interconexión Los Changos S.A. manteniendo bajo su propiedad el 100% de las acciones de las mencionadas sociedades.

Con fecha 09 de marzo de 2016, la Sociedad ha sido inscrita bajo el N°406 en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y está sujeta a la fiscalización de la misma.

Su domicilio social se encuentra en calle Orinoco N°90, piso 14, comuna Las Condes, ciudad de Santiago en la República de Chile.

La Sociedad tiene por objeto exclusivo explotar y desarrollar sistemas eléctricos, de su propiedad o de terceros, destinados al transporte o transmisión de energía eléctrica, pudiendo para tales efectos obtener, adquirir y gozar las concesiones y permisos respectivos y ejercer todos los derechos y facultades que la legislación vigente confiera a las empresas eléctricas. Se comprende en el objeto social la comercialización de la capacidad de transporte de líneas y de transformación de las subestaciones y equipos asociados a ellas, con el objeto de que las centrales generadoras, tanto nacionales como extranjeras, puedan transmitir la energía eléctrica que producen y llegar hasta sus centros de consumo; la prestación de servicios de consultoría en las especialidades de la ingeniería y de la gestión de empresas relacionadas con su objeto exclusivo; y el desarrollo de otras actividades comerciales e industriales que se relacionen con el aprovechamiento de la infraestructura destinada a la transmisión eléctrica. En el cumplimiento de su objeto social, la Sociedad podrá actuar directamente o a través de sociedades filiales o coligadas, tanto en el país como en el extranjero.

La Sociedad está controlada por Transelec Holdings Rentas Limitada en forma directa, y en forma indirecta por Rentas Eléctricas I Limitada.

Los Estados Financieros de la Sociedad correspondientes al periodo terminado al 31 de diciembre de 2024, fueron aprobados por el Directorio de la Compañía en la Sesión N°50 del día 17 de marzo de 2025.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los Estados Financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido diseñadas en base a las IFRS vigentes al 31 de diciembre 2024 y han sido aplicadas uniformemente en los períodos presentados.

2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("IFRS") emitidos por el International Accounting Standard Board y los reglamentos de presentación emitidos por la CMF que no se contraponen con las IFRS.

Los presentes Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad y las cifras de estos Estados Financieros y sus notas se encuentran expresadas en miles de dólares de los Estados Unidos de América.

En la preparación de estos Estados Financieros se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. IFRS también requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros se describen en la Nota N° 4.

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los Estados Financieros son consistentes con las aplicadas en la preparación de los Estados Financieros anuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, excepto por la adopción de las nuevas normas y enmiendas en rigor a partir del 1 de enero 2024, las cuales no afectaron significativamente los Estados Financieros.

Durante el periodo terminado al 31 de diciembre de 2024 no se registraron cambios contables que afecten a los Estados Financieros.

Al 31 de diciembre de 2024 la sociedad no ha efectuado reclasificaciones a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2023.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.2 Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas enmiendas han sido consideradas en estos Estados Financieros

IFRS	Nuevas normas, enmiendas e interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1	Clasificación de Pasivos como corriente o no corriente	1 de enero de 2024
IFRS 16	Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IAS 1	Pasivos no corrientes con convenios de deuda	1 de enero de 2024
IAS 7 – IFRS 7	Acuerdos de Financiamiento de Proveedores	1 de enero de 2024

La Compañía ha evaluado que la aplicación de estas nuevas normas y enmiendas no tiene un efecto significativo en los montos informados en estos Estados Financieros, y evaluará su impacto en futuras transacciones o contratos.

Las nuevas normas e interpretaciones, así como las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigor a la fecha de estos Estados Financieros, se encuentran detalladas a continuación.

2.2.1 Nuevas normas

Las nuevas normas que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos Estados Financieros, se encuentran detalladas a continuación:

IFRS	Nuevas normas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 18	Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	1 de enero de 2027
IFRS 19	Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	1 de enero de 2027

IFRS 18 Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros

El 9 de abril de 2024, el IASB publicó su nueva norma, IFRS 18, “Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros” que reemplazará IAS 1, “Presentación de Estados Financieros”.

IFRS 18 aplica a todos los estados financieros que son preparados y presentados en conformidad con las Normas Contables IFRS.

Los principales cambios en la nueva norma comparado con los requerimientos previos en IAS 1 comprenden:

- La introducción de categorías y subtotales definidos en el estado de resultados que apuntan a información adicional relevante y proporcionan una estructura para el estado de resultados que es más comparable entre entidades.
- La introducción de requisitos para mejorar la agregación y desagregación que apuntan a información adicional relevante y garantizan que la información material sea revelada.
- La introducción de revelaciones sobre las Mediciones de Desempeño Definidas por la Administración (MPM por sus siglas en inglés) en las notas a los estados financieros que apuntan a la transparencia y disciplina en el uso de dichas mediciones y revelaciones en un solo lugar.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.2 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

2.2.1 Nuevas normas (continuación)

IFRS 18 es efectiva para periodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. La norma se aplica retrospectivamente, con requerimientos de transición específicos, se permite su aplicación anticipada.

La Administración de la Compañía anticipa que la aplicación de esta normativa no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros.

IFRS 19 Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar

En mayo de 2024, el IASB emitió la IFRS 19 que permite a una subsidiaria elegible proporcionar revelaciones reducidas al aplicar las IFRS en sus estados financieros.

Una subsidiaria es elegible para las revelaciones reducidas si no tiene responsabilidad pública y su controladora final o intermedia produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las IFRS.

La IFRS 19 es opcional para las subsidiarias que sean elegibles, y dichas subsidiarias pueden aplicar la IFRS 19 en sus estados financieros consolidados, separados o individuales.

La nueva norma es efectiva para los períodos de presentación de informes que comienzan a partir del 1 de enero de 2027, permitiéndose su aplicación anticipada.

La Administración de la Compañía anticipa que la aplicación de esta normativa no tendrá un impacto significativo en los Estados Financieros.

2.2.2 Mejoras y modificaciones

Las mejoras y modificaciones a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos Estados Financieros, se encuentran detalladas a continuación:

Normativa	Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 21	Falta de Intercambiabilidad	1 de enero de 2025
SASB	Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	1 de enero de 2025
IFRS 7 – IFRS 9	Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros	1 de enero de 2026
IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 y IAS 7	Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11	1 de enero de 2026

Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a IAS 21)

En agosto de 2023, el IASB emitió modificaciones a IAS 21 que especifican como evaluar si una moneda es intercambiable y, cuando no lo es, como determinar el tipo de cambio.

Al aplicar las modificaciones, una moneda es intercambiable cuando una entidad puede cambiar esa moneda por otra moneda a través de mecanismos de mercado o de intercambio que crean derechos y obligaciones exigibles sin demoras indebidas en la fecha de medición y para un propósito específico. Sin embargo, una moneda no es intercambiable por otra moneda si una entidad sólo puede obtener no más que una cantidad insignificante de la otra moneda en la fecha de medición para el propósito especificado

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.2 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

2.2.2 Mejoras y modificaciones (continuación)

Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a IAS 21) (continuación)

Cuando una moneda no es intercambiable en la fecha de medición, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio spot como el tipo de cambio que se habría aplicado a una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes. En ese caso, se requiere que una entidad revele información que permita a los usuarios de sus estados financieros evaluar cómo la falta de intercambiabilidad de la moneda afecta, o se espera que afecte, el desempeño financiero, la situación financiera y los flujos de efectivo de la entidad.

Las enmiendas se aplican de forma prospectiva para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2025. Se permite su aplicación anticipada. La administración evaluará oportunamente los potenciales impactos de la adopción de estas nuevas enmiendas

Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional

El 19 de diciembre de 2023, el Consejo de Normas Internacionales de Sostenibilidad (ISSB) emitió modificaciones a los estándares del Consejo de Normas de Contabilidad de Sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional.

Cuando el ISSB heredó los estándares SASB, descubrió que un pequeño subconjunto de los estándares incorporaba referencias a leyes y regulaciones jurisdiccionales específicas que pueden ser globalmente inaplicables, introducir sesgos regionales, aumentar los costos de aplicación y disminuir la comparabilidad y utilidad de las decisiones resultantes de las revelaciones. Por lo tanto, el ISSB ha desarrollado una metodología para mejorar la aplicabilidad internacional de los estándares SASB y las actualizaciones de la taxonomía de los estándares SASB sin alterar sustancialmente la estructura o intención de los estándares. Esta metodología se ha aplicado a las normas SASB pertinentes.

Con las modificaciones publicadas, el ISSB tiene la intención de hacer que los estándares SASB sean más aplicables internacionalmente y más independientes de principios contables generalmente aceptados. Las enmiendas eliminan y reemplazan referencias y definiciones específicas de jurisdicciones, sin alterar sustancialmente industrias, temas o métricas.

Las enmiendas son efectivas para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2025. Se permite su aplicación anticipada. La administración evaluará oportunamente los potenciales impactos de la adopción de estas nuevas enmiendas

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.2 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

2.2.2 Mejoras y modificaciones (continuación)

Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a IFRS 9 y IFRS 7)

En mayo de 2024, el IASB emitió Modificaciones a IFRS 9 y IFRS 7 Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros y aborda los siguientes tópicos:

- **Baja de un pasivo financiero que se liquida a través de sistema de pago electrónicos.** Se han aclarado las fechas en las que un pasivo financiero se puede dar de baja cuando se liquida mediante transferencias electrónicas de efectivo. La alternativa permite considerar que un pasivo financiero (o parte de este) que se liquidará en efectivo utilizando un sistema de pago electrónico sea dado de baja antes de la fecha de liquidación si, y solo si, la entidad ha iniciado la orden de pago que: (i) no tiene la capacidad de parar o cancelar; (ii) no tiene capacidad de acceder al efectivo utilizado para el pago, y; (iii) el riesgo de no liquidarse la transacción asociado al medio de pago es insignificante.
- **Clasificación de activos financieros – términos contractuales que son consistentes con un acuerdo de préstamo básico.** Se ha aclarado las reglas para evaluar si los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero son consistentes con un acuerdo de préstamo básico. La modificación aclara que los flujos de efectivo contractuales son inconsistentes con un acuerdo de préstamo básico si están indexados a una variable que no es un riesgo o costo del préstamo o si representan una parte de los ingresos o ganancias del deudor.
- **Clasificación de activos financieros sin recurso.** Se aclara el término “sin recurso”. Un activo financiero es sin recurso si el derecho final de una entidad para recibir flujos de efectivo está contractualmente limitado a los flujos de efectivo generados por activos específicos.
- **Clasificación de activos financieros vinculados contractualmente.** Se aclaran las características de estos instrumentos que los distinguen de otras transacciones. Se trata de un instrumento compuesto por dos o más instrumentos financieros que están vinculados contractualmente de tal manera que el valor, el riesgo y el flujo de efectivo de uno afecta al otro.

Asimismo, estas modificaciones introducen requerimientos adicionales de revelación dentro de IFRS 7:

- **Inversiones en instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con efecto en otros resultados integrales.** Se deberá revelar la ganancia o pérdida del valor razonable presentada en otro resultado integral durante el período, mostrando por separado aquella relacionada con las inversiones dadas de baja durante el período de las que se mantienen al cierre, así como, los traspasos de las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas en patrimonio de las inversiones instrumentos dados de baja durante el período.
- **Términos contractuales que podrían cambiar el momento o la cantidad de los flujos de efectivo.** Las revelaciones incluyen una descripción cualitativa de la naturaleza del evento contingente, información cuantitativa sobre los posibles cambios en los flujos de efectivo, así como el valor en libros bruto de los activos financieros y el costo amortizado de los pasivos financieros sujetos a esos términos contractuales.

Las enmiendas son efectivas para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada. La administración evaluará oportunamente los potenciales impactos de la adopción de estas nuevas enmiendas

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.2 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

2.2.2 Mejoras y modificaciones (continuación)

Mejoras anuales a las normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 e IAS 7)

Las mejoras anuales incluyen enmiendas a cinco Normas:

IFRS 1 Adopción por Primera Vez de las IFRS

Contabilidad de cobertura para un adoptador por primera vez. La enmienda aborda una potencial confusión originada por una inconsistencia en la redacción entre el párrafo B6 de la IFRS 1 y los requisitos para la contabilidad de cobertura de la IFRS 9 Instrumentos Financieros.

IFRS 7 Instrumentos Financieros: Revelaciones

Ganancia o pérdida por baja en cuentas. La enmienda aborda una posible confusión en el párrafo B38 de la IFRS 7 que surge de una referencia obsoleta a un párrafo que se eliminó de la norma cuando se emitió la IFRS 13 Medición del valor razonable.

Revelación de la diferencia diferida entre el valor razonable y el precio de la transacción. La enmienda aborda una inconsistencia entre el párrafo 28 de la IFRS 7 y su guía de implementación adjunta que surgió cuando se realizó una modificación consecuente resultante de la emisión de la IFRS 13 al párrafo 28, pero no al párrafo correspondiente en la guía de implementación.

Introducción y revelación de información sobre riesgo crediticio. La enmienda aborda una posible confusión al aclarar en el párrafo IG1 que la guía no necesariamente ilustra todos los requisitos de los párrafos a los que se hace referencia en la IFRS 7 y al simplificar algunas explicaciones.

IFRS 9 Instrumentos Financieros

Baja de pasivos por arrendamiento por parte del arrendatario. La enmienda aborda una posible falta de claridad en la aplicación de los requisitos de la IFRS 9 para contabilizar la extinción de un pasivo por arrendamiento del arrendatario que surge porque el párrafo 2.1(b)(ii) de la IFRS 9 incluye una referencia cruzada al párrafo 3.3.1, pero no también al párrafo 3.3.3 de la IFRS 9.

Precio de transacción. La enmienda aborda una posible confusión que surge de una referencia en el Apéndice A de la IFRS 9 a la definición de “precio de transacción” de la IFRS 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes, mientras que el término “precio de transacción” se utiliza en párrafos concretos de la IFRS 9 con un significado que no es necesariamente coherente con la definición de ese término en la IFRS 15.

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados

Determinación de un “agente de facto”. La enmienda aborda una posible confusión que surge de una inconsistencia entre los párrafos B73 y B74 de la IFRS 10 en relación con la determinación por parte de un inversor de si otra parte está actuando en su nombre, al alinear el lenguaje de ambos párrafos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.2 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

2.2.2 Mejoras y modificaciones (continuación)

Mejoras anuales a las normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas IFRS 1, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 10 e IAS 7) (continuación)

IAS 7 Estado de Flujo de Efectivo

Método del costo. La enmienda aborda una posible confusión en la aplicación del párrafo 37 de la IAS 7 que surge del uso del término “método del costo”, que ya no está definido en las Normas de Contabilidad IFRS.

Todas las enmiendas son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada.

La administración evaluará oportunamente los potenciales impactos de la adopción de estas nuevas enmiendas.

2.3 Transacciones en moneda extranjera

2.3.1 Moneda funcional y de presentación

La Sociedad ha determinado que su moneda funcional es el dólar de los Estados Unidos de América. Los Estados Financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América.

2.3.2 Transacciones y saldos

Las operaciones que realiza cada Sociedad en una moneda distinta de su moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el período, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra vigente a la fecha de cobro o pago se registran como diferencias de cambio en el estado de resultados. Asimismo, al cierre de cada período, la conversión de los saldos a cobrar o a pagar en una moneda distinta de la moneda funcional, se realiza al tipo de cambio de cierre. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto que corresponda su diferimiento en el patrimonio neto, como es el caso de las derivadas de estrategias de coberturas de flujos de caja.

2.3.3 Tipos de cambio

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento han sido convertidos a dólares estadounidenses de acuerdo las siguientes paridades:

Moneda o unidad de indexación	Dólar por unidad	
	31-12-2024	31-12-2023
Unidad de fomento	38,5532	41,9434
Peso chileno	0,00100	0,00114

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.4 Información financiera por segmentos operativos

La Sociedad gestiona su operación y presenta la información en los Estados Financieros sobre la base de un único segmento operativo Transmisión de energía eléctrica.

La fuente de los ingresos que genera la Compañía, así como los activos que ésta posee están ubicados en Chile.

2.5 Propiedad, planta y equipos

La Propiedad, planta y equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro acumuladas que haya experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- (a) Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.
- (b) Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos calificados, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso, son activados. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Sociedad que realiza la inversión.
- (c) Los desembolsos futuros a los que Transelec Concesiones S.A. deberá hacer frente en relación con el cierre de sus instalaciones se incorporan al valor del activo por el valor actualizado, reconociendo contablemente la correspondiente provisión. Anualmente se revisa tanto la existencia de este tipo de obligaciones como también la estimación sobre los mencionados desembolsos futuros, aumentando o disminuyendo el valor del activo en función de los resultados de dicha estimación.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se registran directamente en resultados como costo del período en que se incurren.

La Propiedad, plantas y equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos. La vida útil de los bienes del activo fijo y valores residuales se revisan anualmente. Los terrenos tienen vida útil indefinida y no se deprecian.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.5 Propiedad, planta y equipos (continuación)

A continuación, se presentan los períodos de vida útil utilizados para determinar depreciación de las principales clases de activos:

Rubros	Intervalo de vida útil estimada en años	
	Mínimo	Máximo
Construcciones y obras de infraestructura	20	50
Maquinarias y equipos	15	40
Otros activos	3	15

La depreciación de estos bienes se registra en el Estado de Resultados bajo los rubros de Costo de ventas y Gastos de administración.

2.6 Activos intangibles

2.6.1 Servidumbres

Los derechos de servidumbre se presentan a costo histórico. Dichos derechos no tienen una vida útil definida, por lo cual no están afectados a amortización. Sin embargo, la vida útil indefinida es objeto de revisión en cada ejercicio para el que se presente información, para determinar si la consideración de vida útil indefinida sigue siendo aplicable. Estos activos se someten anualmente a pruebas de deterioro o en cualquier momento en el que exista un indicio de deterioro de valor.

2.6.2 Programas informáticos

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan en forma lineal durante sus vidas útiles estimadas entre tres y cinco años.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la Sociedad, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles y su amortización se registra en el Estado de Resultados bajo los rubros de Costo de ventas y Gastos de administración.

2.7 Deterioro de valor de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, las servidumbres no están sujetos a depreciación o amortización y se someten anualmente a pruebas de deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre importe recuperable.

El monto recuperable es el mayor entre el valor justo menos el costo necesario para la venta y el valor en uso, entendiendo por éste el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.7 Deterioro de valor de activos no financieros (continuación)

Las pérdidas por deterioro de las operaciones continuadas se reconocen en el estado de resultados en las categorías de gastos acorde con la función de los activos deteriorados.

Los activos no financieros distintos de la plusvalía adquirida, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido reversiones de la pérdida, en cuyo caso el reverso no podrá ser superior al monto originalmente deteriorado menos su depreciación acumulada. Los reversos son reconocidos en el estado de resultados.

La prueba de deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas se realiza al 30 de noviembre de cada año.

2.8 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

1) Activos financieros no derivados

La Compañía clasifica sus activos financieros no derivados en tres categorías:

a) Costo amortizado:

Para los activos financieros dentro del modelo de negocio de la Compañía cuyo objetivo es mantenerlos para recolectar los flujos de caja contractuales los cuales se generan en momentos específicos y se componen de principal e intereses (criterio SPPI).

Los activos financieros que cumplen con las condiciones establecidas en IFRS 9, para ser valorizadas al costo amortizado son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo. Estos activos se registran a costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el monto neto en libros del activo o pasivo financiero.

b) Valor razonable con cambios en otro resultado integral (patrimonio):

Para los activos financieros dentro del modelo de negocio de la Compañía cuyo objetivo es tanto recolectar los flujos de caja contractuales los cuales se generan en momentos específicos y se componen de principal e intereses (criterio SPPI) como vender el activo.

Estas inversiones se reconocen en el estado de situación financiera por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. Las variaciones del valor razonable, netas del efecto de impuestos, se registran en el estado de resultados integrales consolidado en el ítem de Otros resultados integrales, hasta el momento en que se produce la enajenación de estas partidas, momento en el que el monto acumulado en este rubro es imputado íntegramente en la ganancia o pérdida del período. En caso de que el valor razonable sea inferior al costo de adquisición, si existe una evidencia objetiva de que el activo ha sufrido un deterioro que no pueda considerarse temporal, la diferencia se registra directamente en pérdidas del período.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.8 Instrumentos financieros (continuación)

1) Activos financieros no derivados (continuación)

c) Valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias

Para los activos financieros designados como tal en su reconocimiento inicial o aquellos que no están medidos a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Se valorizan en el estado de situación financiera por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren. Las compras y ventas de activos financieros se contabilizan utilizando la fecha de negociación.

2) Efectivo y efectivo equivalente

Corresponde al efectivo disponible en caja, saldos bancarios, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo, cuyo plazo es igual o inferior a 180 días desde la fecha de inversión, de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que tienen un bajo riesgo de cambios de su valor. El saldo en este rubro no difiere del presentado en el estado de flujos de efectivo. No existe efectivo restringido.

3) Deterioro de valor de los activos financieros

De acuerdo con lo mencionado por IFRS 9, la Compañía aplica un modelo deterioro de valor que se basa en pérdidas crediticias esperadas. Este modelo se aplica a los activos financieros medidos a costo amortizado o medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral, excepto por las inversiones en instrumentos de patrimonio. La Compañía aplica un enfoque simplificado para cuentas por cobrar comerciales, activos contractuales o cuentas por cobrar por arrendamientos, de modo que el deterioro se registre siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo.

4) Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros se registran inicialmente a valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Para la medición posterior, estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Para el cálculo del valor razonable de la deuda, éste se ha realizado mediante el descuento de los flujos futuros esperados con la curva de tipos de interés de mercado según la moneda de pago.

5) Derivados y actividades de cobertura

La Sociedad mantiene instrumentos derivados y no derivados para gestionar su exposición al riesgo de tipo de cambio (ver Nota 15).

Los derivados que la Compañía mantiene corresponden fundamentalmente a operaciones contratadas con el fin de poder cubrir los riesgos de tasa de interés y/o tipo de cambio. Los derivados se registran a su valor razonable en la fecha del estado de situación financiera. En el caso que el valor razonable de los derivados sea positivo, se registran en el rubro "Otros activos financieros", y si el valor razonable es negativo, en el rubro "Otros pasivos financieros". Los cambios en el valor razonable se registran directamente en resultados, salvo en caso de que el derivado haya sido designado contablemente como instrumento de cobertura y se den todas las condiciones establecidas por las IFRS para aplicar contabilidad de cobertura. Para el registro de las coberturas contables la Compañía se mantiene bajo IAS 39. Los tipos de cobertura contable son los siguientes:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.8 Instrumentos financieros (continuación)

5) Derivados y actividades de cobertura (continuación)

5.1) Cobertura del valor justo: Los cambios en el valor justo de derivados que se designan y califican como coberturas del valor justo se registran en el estado de resultados, junto con cualquier cambio en el valor justo del activo o pasivo cubierto que sea atribuible al riesgo cubierto. La Sociedad no ha utilizado coberturas de valor justo en los períodos presentados.

5.2) Cobertura de flujos de caja: Los cambios en el valor justo de los derivados se registran, en la parte en que dichas coberturas son efectivas, en una reserva del Patrimonio denominada "cobertura de flujos de caja". La pérdida o ganancia acumulada en dicho rubro se traspasa al estado de resultados en la medida que el subyacente tiene impacto en el estado de resultados por el riesgo cubierto, neteando dicho efecto en el mismo rubro del estado de resultados. Los resultados correspondientes a la parte ineficaz de las coberturas se registran directamente en el estado de resultados. Una cobertura se considera altamente efectiva cuando los cambios en el valor justo o en los flujos de caja del subyacente directamente atribuibles al riesgo cubierto, se compensan con los cambios en el valor justo o en los flujos de caja del instrumento de cobertura, con una efectividad comprendida en un rango de 80%-125%.

La contabilidad de cobertura se discontinúa cuando la Sociedad revoca la relación del instrumento de cobertura y la partida protegida o cuando la partida protegida expira o es vendida, terminada, o ejercida, o cuando está ya no tiene derecho a la contabilidad de cobertura. Cualquier ganancia o pérdida acumulada reconocida en patrimonio permanece en patrimonio y se reconocerá cuando la transacción prevista se reconozca finalmente en el estado de resultados.

5.3) Cobertura de una inversión neta en una operación en el extranjero (cobertura de una inversión neta): Las coberturas de inversión neta en operaciones extranjeras son contabilizadas similarmente a las coberturas de flujos de caja. Las diferencias de cambio originadas por una inversión neta en una entidad extranjera y las derivadas de la operación de cobertura deben ser registradas en una reserva del Patrimonio, bajo el rubro Otras reservas hasta que se produzca la enajenación de la inversión.

Las ganancias o pérdidas relacionadas con la porción inefectiva son reconocidas inmediatamente en el estado de resultados dentro de la línea "Otras ganancias (pérdidas)".

La Sociedad no ha utilizado coberturas de una inversión neta en una operación en el extranjero en los períodos presentados.

La Sociedad documenta al inicio de la transacción la relación existente entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, así como sus objetivos para la gestión del riesgo y la estrategia para manejar varias transacciones de cobertura. La Sociedad también documenta su evaluación, tanto al inicio como sobre una base continua, de si los instrumentos de cobertura que se utilizan en las transacciones de cobertura son altamente efectivos para compensar los cambios en el valor justo o en los flujos de caja de las partidas cubiertas. Un derivado es presentado como un activo o pasivo no corriente si el plazo de vencimiento de este instrumento es de más de 12 meses y no se espera que se realice dentro de 12 meses. Los otros derivados se presentan como activos o pasivos corrientes.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.8 Instrumentos financieros (continuación)

6) Derivados implícitos

Los derivados implícitos en otros instrumentos financieros u otros contratos son tratados como derivados, cuando sus riesgos y características no están estrechamente relacionados con los contratos principales y los contratos principales no son medidos a valor justo con cambios en resultados. En el caso de no estar estrechamente relacionados son registrados por separado y las variaciones del valor se registran con cargo a resultado. En los períodos presentados en estos Estados Financieros, no se identificaron contratos que cumplieran con las características de derivados implícitos.

7) Baja de activos y pasivos financieros

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando:

- a) Los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los activos han vencido o se han transferido o, aun reteniéndolos, se han asumido obligaciones contractuales que determinan el pago de dichos flujos a uno o más receptores.
- b) La Compañía ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad o, si no los ha cedido ni retenido de manera sustancial, cuando no retenga el control de activo.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones de la sociedad se cumplen, cancelan o han expirado. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconoce en resultados.

8) Compensación de activos y pasivos financieros

La Compañía compensa activos y pasivos financieros, presentando el monto neto en el estado de situación financiera, sólo cuando:

- a) Existe un derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos; y
- b) Existe la intención de liquidar sobre una base neta, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Estos derechos sólo pueden ser legalmente exigibles dentro del curso normal del negocio, o bien en caso de incumplimiento, de insolvencia o de quiebra, de una o de todas las contrapartes.

2.9 Inventarios

Las existencias se valoran al precio medio ponderado de adquisición o valor neto de realización si éste es inferior.

2.10 Capital social

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un voto por acción. Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

2.11 Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos se realicen y pasivos se liquiden.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios.

El importe en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de presentación de Estados Financieros y se reduce en la medida en que ya no es probable que suficientes ganancias tributarias estén disponibles para que todos o parte de los activos por impuestos diferidos sean utilizados. Activos por impuestos diferidos no reconocidos, también son revisados en cada fecha de cierre y se reconocen en la medida en que sea probable que los beneficios impositivos futuros permitan que el activo por impuestos diferidos sea recuperado.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de plusvalías adquiridas y de aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales, asociadas y entidades bajo control conjunto, en las cuales Transelec Concesiones S.A. pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valorizan a las tasas de impuesto que se espera sean aplicables en el período en el que el activo se realice o el pasivo se liquide, basándose en las tasas (y leyes) tributarias que hayan sido aprobadas o prácticamente aprobadas a la fecha del balance general.

2.12 Provisiones

Las provisiones para restauraciones medioambientales, retiro de activos, costos de reestructuración, contratos onerosos, litigios y otras contingencias se reconocen cuando:

- la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- el importe puede ser estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la Sociedad. La tasa de descuento utilizada para determinar el valor actual refleja las evaluaciones actuales del mercado, en la fecha del balance, del valor del dinero en el tiempo, así como el riesgo específico relacionado con el pasivo en particular, de corresponder. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro gasto por intereses.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.12 Provisiones (continuación)

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Transelec Concesiones S.A. no tiene obligaciones de constituir provisión para restauración ambiental.

2.13 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

2.14 Distribución de dividendos

Los dividendos a pagar a los accionistas de la Sociedad se reconocen como un pasivo en los Estados Financieros en el período en que son aprobados por los accionistas de la Sociedad.

La Compañía provisiona al cierre de cada ejercicio anual como dividendo mínimo el 30% del resultado del ejercicio de acuerdo con la Ley N°18.046. Sin embargo, debido a la restricción impuesta por los contratos de financiamiento, la compañía no ha realizado provisión por este concepto.

2.15 Reconocimiento de ingresos en contratos con clientes

El marco legal que rige el negocio de la transmisión eléctrica en Chile se norma por el DFL N°4/2006, que fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado del Decreto con Fuerza de Ley N°1, de Minería, de 1982, Ley General de Servicios Eléctricos (DFL(M) N° 1/1982) y sus posteriores modificaciones, que incluyen la Ley 19.940 (Ley Corta I), promulgada el 13 de marzo de 2004, la ley 20.018 (Ley Corta II), promulgada el 19 de mayo de 2005, la ley 20.257 (Generación con Fuentes de Energías Renovables no Convencionales) promulgada el 1 de abril de 2008 y la ley 20.936 (Ley de Transmisión) promulgada el 11 de julio de 2016.

Estas normas, son complementadas con los diversos reglamentos definidos en la Ley, entre ellos: el de la Ley General de Servicios Eléctricos de 1997 (Decreto Supremo N° 327/1997 del Ministerio de Minería), el de la Coordinación y Operación del Sistema Eléctrico (Decreto Supremo N°125/2017 del Ministerio de Energía), el de los Sistemas de Transmisión y Planificación de la Transmisión (Decreto Supremo N° 37/2019 del Ministerio de Energía), y el de Calificación, Valorización, Tarifación y Remuneración de la Transmisión (Decreto Supremo N° 10/2019 del Ministerio de Energía).

En detalle, la ley 20.936 creó un organismo Coordinador Independiente del Sistema Eléctrico Nacional, en reemplazo de los anteriores Centros de Despacho Económicos de Carga, y establece un nuevo Sistema de Transmisión Eléctrica en donde las instalaciones del sistema Troncal, Subtransmisión y Adicional, introducidos por la Ley Corta I, fueron sustituidas por los Sistema de Transmisión Nacional, Zonal, Dedicado, Polos de Desarrollo e Interconexión Internacional.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (continuación)

2.15 Reconocimiento de ingresos en contratos con clientes (continuación)

La ley establece que la remuneración de las obras de transmisión corresponderá al Valor Anual de Transmisión por Tramo (VATT). Las instalaciones del segmento Dedicado, o cuyo origen fuese por acuerdo entre privados, fijan el VATT mediante contratos bilaterales, mientras que para las instalaciones del segmento Nacional, Zonal y Dedicada usada por clientes regulados, el VATT se determina de manera normada en la ley (a la fecha no existen instalaciones del segmento Polos de Desarrollo e Interconexión Internacional). De este modo, la Compañía distingue básicamente dos tipos de contratos con clientes, uno de ellos de carácter regulado y otro de carácter contractual. El primero de ellos está sujeto a tarifas reguladas, en tanto que el segundo proviene de acuerdos contractuales con los usuarios de las instalaciones.

En ese contexto, el ingreso regulado de una obra dependerá de si es resultado de un proceso de licitación o del proceso de valorización centralizado. Así, el ingreso de las obras nuevas corresponde al VATT adjudicado en los procesos de licitación de los derechos de explotación; el VATT de las obras de ampliación de instalaciones existentes, se determina a partir del del valor de inversión adjudicado en los procesos de licitación de los derechos de construcción; mientras que el VATT del resto de las obras, se determina a partir de la valorización eficiente de las instalaciones cada cuatro años.

El proceso de valorización centralizado determina, para todas las instalaciones existentes sujetas a revisión de precio, el valor de inversión (VI) de las instalaciones asociado a un proceso eficiente de gerenciamiento, adquisición, construcción, montaje y puesta en servicio. A partir de ese VI se determina la Anualidad del Valor de Inversión considerando una tasa de descuento definida en la normativa cuyo valor puede variar con un mínimo de 7% y un máximo de 10% después de impuestos. Al AVI se adiciona los Costos de Operación, Mantenimiento y Administración (COMA) asociados al funcionamiento de una empresa eficiente.

De esta forma, el total de los ingresos generados por el uso de las instalaciones de la Compañía para ambos tipos de ingresos, regulados y contractuales, incluyen estos dos componentes: i) la anualidad del valor de inversión (AVI), más ii) los costos de operación, mantenimiento y administración (COMA). En donde dichos valores son resultados de contratos bilaterales o procesos regulados.

Finalmente, el ingreso reconocido por la compañía, y que tiene derecho a cobrar a sus clientes, corresponde al VATT determinado como los valores indexados de los AVI y COMA que componen dicho VATT. La ley establece estos cobros como integrales en la prestación de servicios de transmisión. Lo anterior implica que debido a que estos servicios son sustancialmente iguales y tienen el mismo patrón de transferencia al cliente, es decir, se satisfacen a través del tiempo con una medida de avance similar, la Compañía ha determinado que existe una única obligación de desempeño y ésta se satisface durante un período de tiempo por lo que los ingresos son reconocidos en esta misma base temporal.

Los ingresos de ambos tipos de acuerdos, regulados y contractuales, son reconocidos y facturados mensualmente utilizando los valores estipulados en los contratos o los resultantes de las tarifas reguladas.

El servicio de transmisión generalmente es facturado durante los meses siguientes al mes en el cual el servicio fue prestado, y por lo tanto el ingreso reconocido cada mes, corresponde al servicio de transmisión entregado, pero no facturado en dicho mes.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS

3.1 Riesgo financiero

Transelec Concesiones S.A. está expuesta a los siguientes riesgos como resultado de mantener instrumentos financieros: riesgos de mercado tales como tasa de interés, tipo de cambio y riesgo de otros precios que impactan los valores de mercado de los instrumentos financieros, riesgos de crédito y riesgos de liquidez. Los siguientes son una descripción de estos riesgos y de su gestión.

3.1.1 Riesgo de mercado

Riesgo de mercado es definido para estos fines, como el riesgo de que el valor justo o flujos futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. El riesgo de mercado incluye el riesgo de cambios en las tasas de interés, tipos de cambio, tasas de inflación y cambios en los precios del mercado debido a otros factores distintos de las tasas de interés o tipo de cambio tales como precios de commodities o diferenciales de créditos (credit spread), entre otros.

La política de la Sociedad regula las inversiones y endeudamiento de la empresa, procurando limitar el impacto de los cambios en la valoración de monedas y de las tasas de interés sobre los resultados netos de la Compañía mediante:

- (a) La Inversión de los excedentes de caja en instrumentos cuyos plazos de vencimiento no superan los 180 días.
- (b) La contratación de forwards y otros instrumentos de tal forma de mantener una posición de cambio equilibrada.
- (c) La contratación de deuda de largo plazo a tasa fija, lo cual permite limitar el riesgo de tasas de mercado variables.

3.1.1.1 Riesgo de tasa de interés

Cambios significativos en los valores justos y flujos de caja futuros de instrumentos financieros, que pueden ser atribuibles directamente a los riesgos de tasa de interés, incluyen cambios en el ingreso neto de los instrumentos financieros cuyos flujos de caja se determinan con referencia a tipos de interés variable y a cambios en el valor de los instrumentos financieros cuyos flujos de caja son de naturaleza fija.

Actualmente Transelec Concesiones S.A. tiene una exposición directa a este tipo de riesgo debido a que el día 21 de diciembre de 2018 se firmó un financiamiento a tasa variable, por esta razón Transelec Concesiones cerró varios contratos Swap de Tasa de Interés sobre SOFR de 3 meses, los cuales cubren el 100% del balance de la deuda esperada. Los principales términos, a nivel agregado, de los contratos se detallan en el siguiente cuadro:

Fecha cierre	Fecha inicio	Fecha de vencimiento	Moneda	Nocional (Posición activa)	Tasa flotante (Posición pasiva)	Nocional (Posición pasiva)	Tasa fija (Posición pasiva)	Frecuencia
07-01-2019	28-12-2018	15-06-2045	USD	317.696.344	Term SOFR 3M	317.696.344	2,25%	Trimestral

Cabe mencionar que el nocional de este derivado aumenta y decae acorde a la estimación de la estructura de deuda que tendría el financiamiento.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS (continuación)

3.1.1.2 Riesgo de tipo de cambio

Actualmente la principal exposición al riesgo de diferencia de cambio de Transelec Concesiones S.A. se origina a raíz de los compromisos de gastos de capital que tendrá que incurrir por los proyectos troncales que se encuentran en construcción, junto con la caja que dispone la compañía.

Cualquier otro tipo de exposición al riesgo de tipo de cambio será gestionado a través de una política aprobada que contempla cubrir totalmente la exposición neta de balance, la que se realiza a través de diversos instrumentos tales como: posiciones en dólares/pesos, contratos forward y swaps.

3.1.2 Análisis de sensibilidad

El siguiente cuadro presenta el análisis de sensibilidad de un 10% de aumento y de disminución de la paridad extranjera y su efecto en resultado o en patrimonio. 10% es la sensibilidad del tipo de cambio utilizado para informar el riesgo de moneda extranjera internamente al personal clave de gestión y representa la valoración de la gerencia del posible cambio en las monedas extranjeras. El análisis de sensibilidad incluye los saldos de activos y pasivos en moneda diferente a la moneda funcional de la Compañía. Un número positivo indica un aumento de los ingresos y/o otros resultados integrales. Un porcentaje de variación positivo implica un debilitamiento del dólar respecto a la moneda extranjera; un porcentaje de variación negativo implica un fortalecimiento de los dólares respecto a la moneda extranjera.

Partida (Moneda)	Posición	Ingreso Neto		Posición	OCI	
	Larga (Corta)	Cambio (-10%)	Cambio (+10%)	Larga (Corta)	Cambio (10%)	Cambio (+10%)
Caja (CLP\$)	4.876	(443)	542	-	-	-
Depósitos a plazo (CLP\$)	44.785	(4.071)	4.976	-	-	-
Iva Crédito C/P (CLP\$)	265	(24)	30	-	-	-
Préstamo Inter-Co (CLP\$)	(350)	32	(39)	-	-	-
Cuentas por cobrar (CLP\$)	894	(81)	99	-	-	-
Cuentas por pagar (CLP\$)	(293)	27	(33)	-	-	-
Total	50.177	(4.560)	5.575	-	-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 3 - POLITICA DE GESTION DE RIESGOS (continuación)

3.1.3 Riesgo de crédito

En lo referente al riesgo de crédito correspondiente a las cuentas por cobrar provenientes de la actividad de transmisión de electricidad, este riesgo es históricamente muy limitado en la industria dado la naturaleza de negocio de los clientes de la Compañía y el corto plazo de cobro a los clientes hace que no acumulen montos muy significativos.

Sin embargo, los ingresos se encuentran altamente concentrados en los principales clientes, los cuales se muestran en el siguiente cuadro:

Concepto	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Grupo Enel	14.041	14.940
Grupo CGE	5.596	6.689
Grupo Colbún	5.414	6.810
Grupo AES Gener	5.128	4.903
Grupo Engie (E-CL)	4.295	4.921
Otros	6.254	1.302
Total	40.728	39.565
% Concentración de los principales clientes	84,64%	96,71%

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 4 - ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRITICOS DE LA ADMINISTRACION

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo importante para la Compañía se presentan a continuación:

- La estimación de valores recuperables de activos y plusvalía adquirida para determinar la potencial existencia de pérdidas por deterioro de los mismos;
- Las vidas útiles y valores residuales de la propiedad, planta y equipos e intangibles;
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor justo de los instrumentos financieros;
- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados;
- Los futuros resultados fiscales para efectos de determinación de recuperabilidad de activos por impuesto diferido.
- Activos y pasivos contingentes.
- La determinación de existencia y clasificación de arrendamientos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados (IFRS 16), lo cual considera:
 - Identificación de si un contrato (o parte de un contrato) incluye un arrendamiento.
 - Estimación del plazo de arrendamiento.
 - Determinar si es razonablemente cierto que sea una opción de extensión o terminación será ejercida.
 - Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos de arrendamiento.

A pesar de que estas estimaciones se han efectuado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de estos Estados Financieros, es posible que acontecimientos futuros obliguen a modificarlas (alza o a la baja), en los próximos períodos, lo que se efectuaría de forma prospectiva, reconociendo los cambios de las respectivas estimaciones, en los correspondientes Estados Financieros futuros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

(a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Efectivo y equivalentes de efectivo	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Bancos y caja	8.799	4.098
Depósitos a corto plazo	49.340	62.301
Total	58.139	66.399

El efectivo y equivalentes de efectivo incluido en los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 no difieren del presentado en el Estado de Flujos de Efectivo.

(b) El detalle por tipo de moneda del saldo anterior es el siguiente:

Detalle	Moneda	31-12-2024	31-12-2023
		MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalentes de efectivo	Dólares estadounidenses	9.426	4.609
Efectivo y equivalentes de efectivo	Pesos chilenos	48.713	61.790
Total		58.139	66.399

Los valores justos no difieren significativamente de los valores contables debido al corto plazo de vencimiento de estos instrumentos y no existen restricciones.

Nota 6 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

(a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Concepto	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Deudores comerciales facturados	903	1.063
Deudores comerciales provisionados	9.691	5.070
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10.594	6.133

(b) El análisis de antigüedad de los deudores comerciales es el siguiente:

Concepto	Deudores comerciales facturados	Deudores comerciales provisionados	31-12-2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
No vencidos	661	9.691	10.352
1-30 días	193	-	193
31-60 días	42	-	42
61-90 días	4	-	4
91-180 días	2	-	2
181-365 días	1	-	1
365 días o más	-	-	-
Total	903	9.691	10.594

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 6 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)

(b) El análisis de antigüedad de los deudores comerciales es el siguiente (continuación):

Concepto	Deudores comerciales facturados	Deudores comerciales provisionados	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
No vencidos	911	5.070	5.981
1-30 días	88	-	88
31-60 días	22	-	22
61-90 días	32	-	32
91-180 días	10	-	10
181-365 días	-	-	-
365 días o más	-	-	-
Total	1.063	5.070	6.133

Los valores justos no difieren significativamente de los valores contables debido al corto plazo de vencimiento de estos instrumentos. Además, la Compañía no registra provisiones por incobrabilidad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

7.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas

7.1.1 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas

No existen cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

7.1.2 Cuentas por pagar a entidades relacionadas

Los saldos de cuentas por pagar entre la Sociedad y sus sociedades relacionadas son los siguientes:

RUT	Sociedad	País	Descripción	Plazo Transacción	Relación	Moneda	Corriente		No corriente	
							31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
							MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
76.560.200-9	Transelec Holding Rentas Ltda.	Chile	Préstamo estructurado	2024/2039(*)	Matriz	USD	22.674	34.547	72.918	55.404
76.560.200-9	Transelec Holding Rentas Ltda.	Chile	Servicios mensuales	No establecido	Matriz	CLP	350	154	-	-
Totales							23.024	34.701	72.918	55.404

(*) En relación con los préstamos estructurados en moneda dólar con la sociedad Transelec Holding Rentas Ltda, estos corresponden a varios préstamos con diferentes fechas de vencimientos los cuales van desde el año 2024 al 2039.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 7 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS (continuación)

7.1 Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

Transacciones significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el Estado de Resultado de las transacciones con entidades relacionadas son los siguientes:

RUT	Sociedad	País	Relación	Descripción de la transacción	31-12-2024		31-12-2023	
					Monto	Efecto en estado de resultados	Monto	Efecto en estado de resultados
					MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
76.560.200-9	Transec Holding Rentas Ltda.	Chile	Matriz	Préstamos pagados	-	-	29.755	-
76.560.200-9	Transec Holding Rentas Ltda.	Chile	Matriz	Interés devengado	5.641	(5.641)	6.339	(6.341)
76.560.200-9	Transec Holding Rentas Ltda.	Chile	Matriz	Intereses pagados	-	-	1.505	-
76.560.200-9	Transec Holding Rentas Ltda.	Chile	Matriz	Diferencia de cambio	-	-	411	(409)
76.555.400-4	Transec S.A.	Chile	Indirecta	Servicios devengados	3.506	(3.506)	4.004	(1.640)
76.555.400-4	Transec S.A.	Chile	Indirecta	Servicios administrativos pagados	2.842	-	3.629	-
76.555.400-4	Transec S.A.	Chile	Indirecta	Servicios ingeniería pagados	468	-	-	-

Estas operaciones se ajustan a lo establecido en los artículos N° 44 y 49 de la Ley N°18.046, sobre Sociedades Anónimas.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 8 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es la siguiente:

Concepto	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Fondos por rendir Servidumbres	4.863	4.753
Impuestos IVA Crédito Fiscal	265	454
Otros	292	143
Total otros activos no financieros	5.420	5.350

Nota 9 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2024 y 2023

Activos intangibles netos	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Servidumbres	32.161	32.161
Otros activos intangibles	250	250
Total activos intangibles identificados	32.411	32.411

Activos intangibles brutos	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Servidumbres	32.161	32.161
Otros activos intangibles	250	250
Total activos intangibles	32.411	32.411

Amortización acumulada y deterioro del valor	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Servidumbres	-	-
Otros activos intangibles	-	-
Total amortización acumulada	32.411	32.411

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 9 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA (continuación)

El movimiento del activo intangible al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Movimientos en activos intangibles	Servidumbres	Otros activos intangibles	Activos intangibles netos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial 01-01-2024	32.161	250	32.411
Adiciones	-	-	-
Saldo final 31-12-2024	32.161	250	32.411

Movimientos en activos intangibles	Servidumbres	Otros activos intangibles	Activos intangibles netos
	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial 01-01-2023	29.020	250	29.270
Adiciones	3.141	-	3.141
Saldo final 31-12-2023	32.161	250	32.411

Con fecha 22 de enero de 2016, mediante contrato de cesión, la empresa Abengoa Chile S.A. cede a Pichirropulli Transmisora de Energía S.A. el derecho de explotación y ejecución de la "Línea 2X500 KV Pichirropulli Nueva Puerto Montt, energizada en 220 KV" por un monto de MUS\$250, correspondientes a los Otros activos intangibles, el cual fue otorgado vía Decreto Supremo N° 20T de 2015. Como este derecho es improbable de revocar, la Sociedad considera que tiene una vida útil indefinida.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 10 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

10.1 Detalle de los rubros

La composición del rubro corresponde al siguiente detalle:

Propiedad, planta y equipos, Neto	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	889	889
Construcciones y obras de infraestructura	158.708	162.147
Obras en curso	18.156	8.334
Maquinarias y equipos	169.806	174.750
Total Propiedad, planta y equipos, Neto	347.559	346.120

Propiedad, planta y equipos, Bruto	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Terrenos	889	889
Construcciones y obras de infraestructura	167.544	167.544
Obras en curso	18.156	8.334
Maquinarias y equipos	194.741	194.741
Total Propiedad, planta y equipos, bruto	381.330	371.508

Depreciación acumulada de Propiedad, planta y equipos	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Construcciones y obras de infraestructura	(8.836)	(5.397)
Maquinarias y equipos	(24.935)	(19.991)
Total depreciación acumulada de Propiedad, planta y equipos	(33.771)	(25.388)

El saldo de Obras en curso al 31 de diciembre 2024 corresponde principalmente al desarrollo del proyecto de ampliación de la Subestación Entre Ríos por MUS\$ 15.811 (MUS\$ 6.222 al 31 de diciembre 2023) y costos relacionados a la Línea 2x500kV Pichirropulli–Puerto Montt por MUS\$ 2.246 (MUS\$ 1.927 al 31 de diciembre 2023), recibidos con posterioridad a la entrada en operación, que deben ser reclasificados a Maquinarias y Equipos y Obras de Infraestructura, en conjunto con la Provisión Puestas en Servicio clasificado en el rubro Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 10 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS (continuación)

10.2 Reconciliación de cambios en Propiedad, planta y equipos

El siguiente cuadro muestra el detalle de cambios en propiedad, planta y equipos, por clase de activos en los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Movimiento periodo 2024	Terrenos	Construcciones y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Obras en Curso	Propiedad, planta y equipos, Neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial 01-01-2024	889	162.147	174.750	8.334	346.120
Adiciones	-	-	-	9.822	9.822
Traspaso	-	-	-	-	-
Gasto por depreciación	-	(3.439)	(4.944)	-	(8.383)
Saldo final 31-12-2024	889	158.708	169.806	18.156	347.559

Movimiento año 2023	Terrenos	Construcciones y obras de infraestructura	Maquinarias y equipos	Obras en Curso	Propiedad, planta y equipos, Neto
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Saldo inicial 01-01-2023	889	162.262	161.585	22.911	347.647
Adiciones	-	-	-	6.433	6.433
Traspaso	-	3.271	17.739	(21.010)	-
Gasto por depreciación	-	(3.386)	(4.574)	-	(7.960)
Saldo final 31-12-2023	889	162.147	174.750	8.334	346.120

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 10 - PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS (continuación)

10.3 Información adicional sobre propiedad, planta y equipos

La Sociedad mantiene al 31 de diciembre de 2024 y 2023 compromisos de adquisición de ítems de Propiedad, planta y equipos derivados de contratos de construcción bajo modalidad EPC (Engineering-Procurement-Construction) por importe de MUS\$14.907 y MUS\$20.917, al cierre de cada periodo respectivamente.

El siguiente es el detalle de los costos por intereses capitalizados en Propiedad, planta y equipos:

Conceptos	31-12-2024	31-12-2023
Tasa de capitalización (base anual compuesta)	5,28%	5,46%
Costos por intereses capitalizados (MUS\$)	510	139

Nota 11 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de los otros activos financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se presenta a continuación:

Concepto	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Contratos swap (ver nota 15)	5.574	39.615	7.763	26.522
Total otros activos financieros	5.574	39.615	7.763	26.522

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 12 - IMPUESTOS DIFERIDOS

12.1 Impuestos diferidos

Detalle de activos y pasivos por Impuestos diferidos

A continuación, se detalla el origen de los impuestos diferidos registrados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Diferencias temporarias activos/(pasivos)	Impuestos diferidos netos	
	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Activos fijos depreciables	(57.292)	(50.771)
Pérdida tributaria	39.446	36.643
Obras en curso	(247)	(72)
Activos intangibles	(345)	(345)
Ajuste por tasa efectiva de préstamos	(2.880)	(3.201)
Terrenos	7	7
Total activos/(pasivos) por impuesto diferidos	(21.311)	(17.739)

Presentación en Estado de Situación Financiera:		
Activos por impuesto diferidos	-	-
Pasivos por impuesto diferidos	(21.311)	(17.739)
Impuestos diferidos, netos activos/(pasivos)	(21.311)	(17.739)

Los saldos de las pérdidas tributarias acumuladas que dan origen al saldo que se presenta en los activos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son MUS\$ 146.096 y MUS\$ 135.715 respectivamente.

12.2 Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera

Los movimientos de los rubros de "Impuestos Diferidos" en los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, son:

Conceptos	Activos MUS\$	Pasivos MUS\$	Activo neto (Pasivo neto) MUS\$	Impacto del periodo		
				En resultados MUS\$	En Patrimonio MUS\$	Variación Total MUS\$
Activos fijos depreciables		57.292	(57.292)	(6.521)	-	(6.521)
Pérdida tributaria	39.446		39.446	5.795	-	5.795
Obras en curso	-	247	(247)	(175)	-	(175)
Activos intangibles	-	345	(345)	-	-	-
Ajuste por tasa efectiva de préstamos	-	2.880	(2.880)	321	-	321
Terrenos	7	-	7	-	-	-
Reservas de cobertura de flujo de caja	-	-	-	-	(2.992)	(2.992)
Total 31-12-2024	39.453	60.764	(21.311)	(580)	(2.992)	(3.572)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 12 - IMPUESTOS DIFERIDOS (continuación)

12.2 Movimientos de impuesto diferido del estado de situación financiera (continuación)

Conceptos	Activos	Pasivos	Activo neto	Impacto del periodo		
			(Pasivo neto)	En resultados	En Patrimonio	Variación Total
			MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Activos fijos depreciables	-	50.771	(50.771)	(8.403)	-	(8.403)
Pérdida tributaria	36.643	-	36.643	5.145	-	5.145
Obras en curso	-	72	(72)	29	-	29
Activos intangibles	-	345	(345)	(21)	-	(21)
Ajuste por tasa efectiva de préstamos	-	3.201	(3.201)	118	-	118
Terrenos	7	-	7	-	-	-
Reservas de cobertura de flujo de caja	-	-	-	-	1.081	1.081
Total 31-12-2023	36.650	54.389	(17.739)	(3.132)	1.081	(2.051)

La recuperación de los saldos de activos por impuestos diferidos depende de la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Sociedad considera que las proyecciones de utilidades futuras cubren lo necesario para recuperar estos activos.

Nota 13 - ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2024 y 2023, respectivamente se detallan a continuación:

Acreedores comerciales y cuentas por pagar	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Acreedores comerciales facturados (*)	244	146
Acreedores comerciales no facturados	9.500	12.365
Total	9.744	12.511

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, el período medio para el pago a proveedores es de 30 días, por lo que el valor justo de las cuentas por pagar no difiere de forma significativa de su valor contable.

El vencimiento de los acreedores comerciales facturados al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Acreedores comerciales facturados (*)	Proveedores al día		Proveedores vencidos	
	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Hasta 30 días	38	5	-	-
31 y 60 días	-	-	-	-
61 y 90 días	-	-	-	-
91 y 120 días	-	-	103	-
121 y 365 días	-	-	-	-
Más de 365 días	-	-	103	141
Total Acreedores comerciales facturados	38	5	206	141

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

14.1 Saldo de otros pasivos financieros

El detalle de los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2024 y 2023, se presenta a continuación:

Concepto	31-12-2024		31-12-2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Préstamos bancarios	10.239	298.180	8.882	307.031
Total, otros pasivos financieros	10.239	298.180	8.882	307.031

14.2 Detalle de otros pasivos financieros

Los otros pasivos financieros corresponden a un préstamo bancario que mantiene la Compañía al 31 de diciembre de 2024 y 2023, respectivamente, y se detallan a continuación:

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	País empresa deudora	Acreedor	Identificación	Moneda	Tasa anual efectiva	Tasa anual nominal (*)	Pago capital	Pago interés	Plazo final	31-12-2024	31-12-2023
											ThUS\$	ThUS\$
76.524.463-3	Transec Concesiones S.A.	Chile	Export Development Canada, KFW y MUFG, Bank of China	Project Finance 1	USD	8,372%	7,448%	Semestral	Semestral	15-12-2036	46.857	48.018
76.524.463-3	Transec Concesiones S.A.	Chile	Export Development Canada, KFW y MUFG, Bank of China	Project Finance 2	USD	8,264%	7,448%	Semestral	Semestral	15-12-2036	125.797	128.790
76.524.463-3	Transec Concesiones S.A.	Chile	Export Development Canada, KFW y MUFG, Bank of China	Project Finance 3	USD	8,513%	7,448%	Semestral	Semestral	15-12-2036	127.892	130.974
76.524.463-3	Transec Concesiones S.A.	Chile	Export Development Canada, KFW y MUFG, Bank of China	Project Finance 4	USD	7,940%	7,448%	Semestral	Semestral	15-12-2036	7.873	8.131
Total											308.419	315.913

(*) La tasa de interés nominal corresponde a un Spread + Term SOFR 6 meses.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

14.3 Vencimientos de otros pasivos financieros

La Compañía ha registrado los siguientes valores de acuerdo con sus vencimientos:

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	N° de inscripción o identificación del instrumento	Vencimientos								
			Corriente			No corriente					
			Menos de 90 días	Más de 90 días	Total corriente al 31-12-2024	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente al 31-12-2024
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
76.524.463-3	Transelec Concesiones S.A.	Project Finance 1	-	1.828	1.828	1.854	1.642	1.827	2.038	37.668	45.029
76.524.463-3	Transelec Concesiones S.A.	Project Finance 2	-	3.707	3.707	3.741	3.543	3.962	4.450	106.394	122.090
76.524.463-3	Transelec Concesiones S.A.	Project Finance 3	-	4.327	4.327	3.938	3.810	4.263	4.790	106.764	123.565
76.524.463-3	Transelec Concesiones S.A.	Project Finance 4	-	377	377	387	388	428	471	5.822	7.496
Total			-	10.239	10.239	9.920	9.383	10.480	11.749	256.648	298.180

RUT empresa deudora	Nombre empresa deudora	N° de inscripción o identificación del instrumento	Vencimientos								
			Corriente			No corriente					
			Menos de 90 días	Más de 90 días	Total corriente al 31-12-2023	Más de 1 hasta 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 4 años	Más de 4 hasta 5 años	Más de 5 años	Total no corriente al 31-12-2023
MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$		
76.524.463-3	Transelec Concesiones S.A.	Project Finance 1	-	1.651	1.651	1.669	1.854	1.642	1.827	39.375	46.367
76.524.463-3	Transelec Concesiones S.A.	Project Finance 2	-	3.368	3.368	3.332	3.741	3.543	3.962	110.845	125.423
76.524.463-3	Transelec Concesiones S.A.	Project Finance 3	-	3.521	3.521	3.501	3.938	3.810	4.263	111.941	127.453
76.524.463-3	Transelec Concesiones S.A.	Project Finance 4	-	342	342	351	387	388	428	6.234	7.788
Total			-	8.882	8.882	8.853	9.920	9.383	10.480	268.395	307.031

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 14 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

14.4 Cambios en los pasivos que surgen de las actividades de financiación

A continuación, se detalla la evolución de las obligaciones financieras de la Compañía y los cambios en estas asociados a actividades de financiación al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Movimiento	Saldo inicial al 01-01-2024	Cambios que representan flujo				Cambios que no representan flujo		Saldo final al 31-12-2024
		Nuevas obligaciones	Pago de intereses	Pagos de obligaciones	Costos de financiamiento	Intereses devengados	Amortización de costos financiamiento	
Obligaciones con Bancos								
Préstamos	315.913	-	(24.744)	(8.982)	-	26.077	155	308.419
Total	315.913	-	(24.744)	(8.982)	-	26.077	155	308.419

Movimiento	Saldo inicial al 01-01-2023	Cambios que representan flujo				Cambios que no representan flujo		Saldo final al 31-12-2023
		Nuevas obligaciones	Pago de intereses	Pagos de obligaciones	Costos de financiamiento	Intereses devengados	Amortización de costos financiamiento	
Obligaciones con Bancos								
Préstamos	299.306	24.014	(8.099)	(23.654)	(974)	23.910	1.410	315.913
Total	299.306	24.014	(8.099)	(23.654)	(974)	23.910	1.410	315.913

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 15 - INSTRUMENTOS DERIVADOS

La Compañía está expuesta al riesgo de tasa de interés dado que día 21 de diciembre de 2018 contrajo un financiamiento a tasa variable, esta tasa actualmente corresponde a Term SOFR 6 meses. La política de administración de riesgo de la Compañía busca cubrir este riesgo a través de instrumentos derivados que corresponden a swaps de tasa de interés (Term SOFR 3 meses).

15.1 Descripción de los derivados

Al 31 de diciembre de 2024, la Compañía mantiene los siguientes instrumentos derivados:

- a) Ocho swaps de tasa de interés por el monto total del saldo de la deuda esperada con el objetivo de cubrir las variaciones de la tasa de interés (Term SOFR 3 meses). Estos instrumentos han sido designados como contabilidad de cobertura de flujo de caja. Las contrapartes de estos instrumentos son: MUFG Bank, Ltd. y KFW IPEX-Bank.
Al 31 de diciembre de 2024, el valor justo registrado por estos derivados corresponde a un activo financiero neto corriente de MUSD\$5.574 y un activo financiero neto no corriente de MUSD\$39.615.

Al 31 de diciembre de 2023, la Compañía mantiene los siguientes instrumentos derivados:

- a) Ocho swaps de tasa de interés por el monto total del saldo de la deuda esperada con el objetivo de cubrir las variaciones de la tasa de interés (Term SOFR 6 meses). Estos instrumentos han sido designados como contabilidad de cobertura de flujo de caja. Las contrapartes de estos instrumentos son: MUFG Bank, Ltd. y KFW IPEX-Bank.
Al 31 de diciembre de 2023, el valor justo registrado por estos derivados corresponde a un activo financiero neto corriente de MUSD\$7.763 y un activo financiero neto no corriente de MUSD\$26.522.

Cabe mencionar que el nomenclador de estos derivados aumenta y decae acorde a la estimación de la estructura de deuda que tendría el financiamiento

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 15 – INSTRUMENTOS DERIVADOS (continuación)

15.2 Activos y pasivos de cobertura

Concepto	31-12-2024				31-12-2023			
	Activos		Pasivos		Activos		Pasivos	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Swap de cobertura de tasa de interés	5.574	39.615	-	-	7.763	26.522	-	-
Total	5.574	39.615	-	-	7.763	26.522	-	-

15.3 Otros antecedentes

A continuación, se presenta un detalle de los derivados contratados por Transelec Concesiones al 31 de diciembre de 2024 y 2023, su valor justo y el desglose por vencimiento.

Derivados financieros	Vencimientos										Valor Justo al
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	31-12-2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Swap de cobertura de tasa de interés	1.678	3.896	5.574	4.439	4.106	8.545	2.964	3.816	6.780	24.290	45.189

Derivados financieros	Vencimientos										Valor Justo al
	Hasta 90 días	Más de 90 días hasta 1 año	Hasta 1 año	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 1 año hasta 3 años	Más de 3 años hasta 4 años	Más de 4 años hasta 5 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Swap de cobertura de tasa de interés	2.560	5.203	7.763	3.376	1.859	5.235	1.240	1.796	3.036	18.251	34.285

El importe nocional contractual de los contratos celebrados no representa el riesgo asumido por Transelec Concesiones S.A., ya que, este monto únicamente responde a la base sobre la que se realizan los cálculos de la liquidación del derivado. Con relación a las coberturas de flujo de caja, al cierre del 31 de diciembre de 2024 y 2023, Transelec Concesiones S.A. no ha reconocido ganancias o pérdidas por ineffectividad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 15 – INSTRUMENTOS DERIVADOS (continuación)

15.3 Otros antecedentes (continuación)

Los derivados son valorizados considerando técnicas de valorización que incluyen datos observables. Las técnicas de valorización más utilizadas incluyen forward pricing y modelos de valorización de swaps, utilizando cálculos de valor presente. Los modelos incorporan varios inputs incluyendo tipo de cambio contado, tasas forward y curvas de tasas de interés pesos y dólar.

15.4 Jerarquías del valor justo

Los instrumentos financieros reconocidos a valor justo en el estado de posición financiera se clasifican según las siguientes jerarquías:

- Nivel 1 : Precio cotizado (no ajustado) en un mercado activo para activos y pasivos idénticos
- Nivel 2 : Inputs diferentes a los precios cotizados que se incluyen en el nivel 1 y que son observables para activos o pasivos, ya sea directamente (es decir, como precio) o indirectamente (es decir, derivado de un precio); y
- Nivel 3 : Inputs para activos o pasivos que no están basados en información observable de mercado (inputs no observables)

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor justo al 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Instrumentos financieros medidos a valor justo (activo financiero)	Valor justo medido al final del período de reporte utilizando			
	31-12-2024	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Swap de cobertura de tasa de interés	45.189	-	45.189	-
Total derivado neto	45.189	-	45.189	-

Instrumentos financieros medidos a valor justo (pasivo financiero)	Valor justo medido al final del período de reporte utilizando			
	31-12-2023	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Swap de cobertura de tasa de interés	34.285	-	34.285	-
Total derivado neto	34.285	-	34.285	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 16 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

16.1 Activos Financieros

La clasificación de activos financieros a las categorías descritas en la Nota 2.8 se detalla a continuación:

Conceptos	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable		Instrumentos derivados		Total
		Por resultado	Por otro resultado integral	Cobertura	No cobertura	31-12-2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalente al efectivo	58.139	-	-	-	-	58.139
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	10.594	-	-	-	-	10.594
Otros activos financieros, corrientes	-	-	-	5.574	-	5.574
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	39.615	-	39.615
Total	68.733	-	-	45.189	-	113.922

Conceptos	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable		Instrumentos derivados		Total
		Por resultado	Por otro resultado integral	Cobertura	No cobertura	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Efectivo y equivalente al efectivo	66.399	-	-	-	-	66.399
Deudores comerciales y cuentas por cobrar	6.133	-	-	-	-	6.133
Otros activos financieros, corrientes	-	-	-	7.763	-	7.763
Otros activos financieros, no corrientes	-	-	-	26.522	-	26.522
Total	72.532	-	-	34.285	-	106.817

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 16 - INSTRUMENTOS FINANCIEROS (continuación)

16.2 Pasivos financieros

La clasificación de Pasivos financieros a las categorías descritas en la Nota 2.8 se detalla a continuación:

Conceptos	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable		Instrumentos derivados		Total
		Por resultado	Por otro resultado integral	Cobertura	No cobertura	31-12-2024
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes	10.239	-	-	-	-	10.239
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	9.744	-	-	-	-	9.744
Cuentas por pagar entidades relacionadas, corrientes	23.024	-	-	-	-	23.024
Otros pasivos financieros, no corrientes	298.180	-	-	-	-	298.180
Cuentas por pagar entidades relacionadas, no corrientes	72.918	-	-	-	-	72.918
Total	414.105	-	-	-	-	414.105

Conceptos	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable		Instrumentos derivados		Total
		Por resultado	Por otro resultado integral	Cobertura	No cobertura	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$	MUS\$
Otros pasivos financieros, corrientes	8.882	-	-	-	-	8.882
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	12.511	-	-	-	-	12.511
Cuentas por pagar entidades relacionadas, corrientes	34.701	-	-	-	-	34.701
Otros pasivos financieros, no corrientes	307.031	-	-	-	-	307.031
Cuentas por pagar entidades relacionadas, no corrientes	55.404	-	-	-	-	55.404
Total	418.529	-	-	-	-	418.529

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 17 - PATRIMONIO NETO

17.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023 el capital social autorizado, suscrito y pagado asciende a MUS\$5.000.

17.2 Número de acciones suscritas y pagadas

Acciones	N° Acciones suscritas	N° Acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Serie Única, sin valor nominal	5.000.000	5.000.000	5.000.000

En julio de 2018, los accionistas de la Compañía (Transelec Holdings Rentas Ltda. y Rentas Eléctricas I Ltda.) realizaron un aumento de capital por un monto de MUS\$4.999, enterando de esta forma un capital total 31 de diciembre de 2023 de MUS\$5.000.

Los aportes fueron realizados de manera proporcional a la participación de cada uno de los accionistas antes del aumento de capital, manteniendo ambos el mismo porcentaje de participación una vez realizado el aporte.

17.3 Otras reservas

El detalle de otras reservas al 31 de diciembre de 2024 y 2023 es el siguiente:

Concepto	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de caja	44.770	33.689
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de caja	(11.996)	(9.004)
Otro resultado integral	32.774	24.685

17.4 Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad.

La política de administración de capital de Transelec Concesiones S.A. tiene por objetivo mantener un adecuado equilibrio que permita mantener un suficiente monto de capital para apoyar sus operaciones y proporcionar un prudente nivel de apalancamiento, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

Los requerimientos de capital son determinados en base a necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando de mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 18 - INGRESOS

18.1 Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos de explotación por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Tipo de ingresos ordinarios	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Servicios de transmisión regulados	40.728	39.565
Total ingresos ordinarios	40.728	39.565

Tipo de ingresos ordinarios	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Ingresos regulados:	40.728	39.565
Total	40.728	39.565

Tipo de ingresos ordinarios	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Ingresos Nacionales	40.728	39.565
Total	40.728	39.565

Tipo de ingresos ordinarios	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Servicios transferidos a lo largo del tiempo	40.728	39.565
Total	40.728	39.565

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 19 - COMPOSICION DE RESULTADOS RELEVANTES

19.1 Gastos por naturaleza

La composición de gastos por naturaleza, incluidos en costos de venta y gastos por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Conceptos	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Costos de venta		
Depreciaciones	(8.383)	(7.960)
Total Costo de ventas	(8.383)	(7.960)
Gastos de administración		
Gastos de operación	(2.211)	(2.037)
Total Gastos de administración	(2.211)	(2.037)
Total	(10.594)	(9.997)

19.2 Resultados financieros

El detalle del resultado financiero por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Conceptos	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Ingresos financieros:	3.432	4.877
Intereses bancarios ganados	3.432	4.877
Costos financieros:	(22.802)	(23.116)
Intereses y gastos por préstamos	(27.262)	(25.786)
Intereses swaps	9.749	9.285
Intereses empresas relacionadas	(5.641)	(6.341)
Otros gastos	352	(274)
Diferencias de cambio netas:	(8.754)	(2.785)
Inversiones en depósito a plazo	(5.806)	(141)
Préstamos Intercompañía	4	(409)
Bancos	(1.586)	(2.309)
Otros	(1.366)	74
Total resultado financiero	(28.124)	(21.024)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 20 - RESULTADO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023, es el siguiente:

Conceptos	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Gasto Diferido por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias Temporarias	580	3.132
Gasto por impuesto a las ganancias	580	3.132

A continuación, se presenta la conciliación entre el impuesto sobre la renta que resultaría de aplicar el tipo impositivo general vigente al "Resultado Antes de Impuestos" y el gasto registrado del citado impuesto en el Estado de Resultados correspondiente por los años terminados al 31 de diciembre de 2024 y 2023.

Conceptos	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
	MUS\$	MUS\$
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	544	2.293
Actualización pérdida año 2023	-	817
Otras diferencias	36	22
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	36	839
Gasto (ingreso) por Impuestos utilizando la Tasa Efectiva	580	3.132

Conceptos	01-01-2024	01-01-2023
	31-12-2024	31-12-2023
Gasto por impuestos utilizando la tasa legal	27,00%	27,00%
Actualización pérdida año 2023	-	9,63%
Otros Incrementos (decrementos)	1,79%	0,26%
Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal	1,79%	9,89%
Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	28,79%	36,89%

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
TRANSELEC CONCESIONES S.A.
Al 31 de diciembre de 2024 y 2023
Expresado en miles de dólares (MUS\$)

Nota 21 - MEDIO AMBIENTE

Transelec Concesiones S.A., en cumplimiento con la normativa ambiental vigente y acorde con su política de sustentabilidad ha sometido a evaluación ambiental sus proyectos o las modificaciones de éstos ante la autoridad ambiental a través del Sistema de Evaluación Ambiental (SEIA). Para ello, se realizaron diversos estudios que han permitido fundamentar las presentaciones de los documentos ambientales. Estos documentos, sean una Declaración de Impacto Ambiental (DIA) o un Estudio de Impacto Ambiental (EIA), son presentados ante el Servicio de Evaluación respectivo, cumpliendo con los requisitos que la Ley N° 19.300 sobre Bases Generales del Medio Ambiente, modificada por la Ley N° 20.417, y su correspondiente reglamento del SEIA han establecido. Para aquellos proyectos que han comenzado su ejecución se ha dado seguimiento a las condiciones y medidas que ha impuesto la autoridad ambiental en las respectivas Resoluciones de calificación ambiental incluyendo la tramitación de los permisos ambientales sectoriales.

Durante el año terminado al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Compañía ha efectuado desembolsos relacionados con esta materia, que han sido capitalizados según el siguiente detalle:

Sociedad que efectúa el desembolso	Proyecto	31-12-2024	31-12-2023
		MUS\$	MUS\$
Transelec Concesiones S.A.	Gestión ambiental, elaboración y tramitación de DIA y EIA y seguimiento de medidas ambientales (incluye permisos ambientales sectoriales)	104	133
Total		104	133

Nota 22 - LITIGIOS Y CONTINGENCIAS

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad no mantiene provisiones por obligaciones de litigios y arbitrajes.

Nota 23 - SANCIONES

La Compañía, sus directores o administradores no han sido afectados por sanciones de ninguna naturaleza por parte de organismos fiscalizadores u otras autoridades administrativas.

Nota 24 - HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre 2024, fecha de cierre de los Estados Financieros, y su fecha de emisión, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero - contable que pudieran afectar el patrimonio de la Sociedad o la interpretación de estos Estados Financieros.